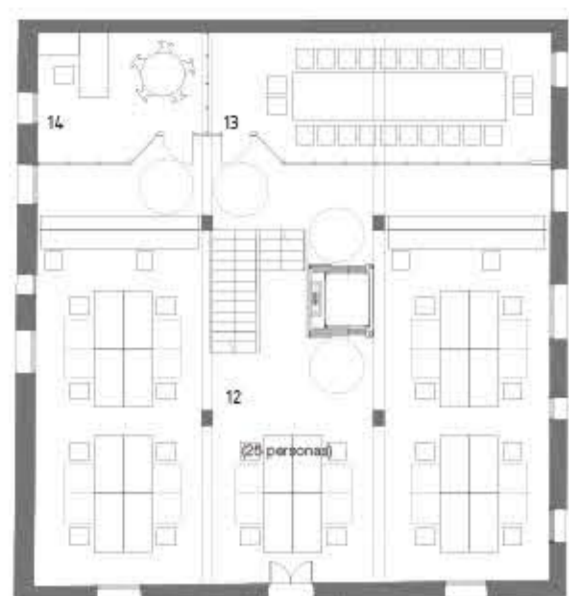




secció transversal can Carreres

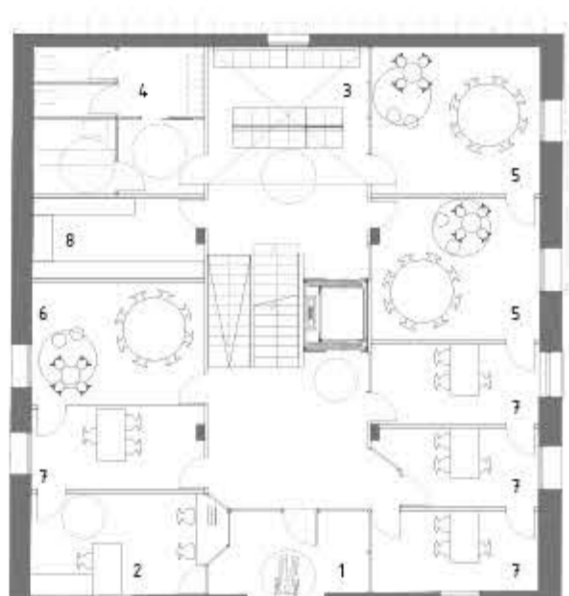


PLANTA PRIMERA sup. útil
 12. Sala de treball 14,350 m²
 13. Sala de reunions 32,00 m²
 14. Despatx responsable ERIA 19,00 m²

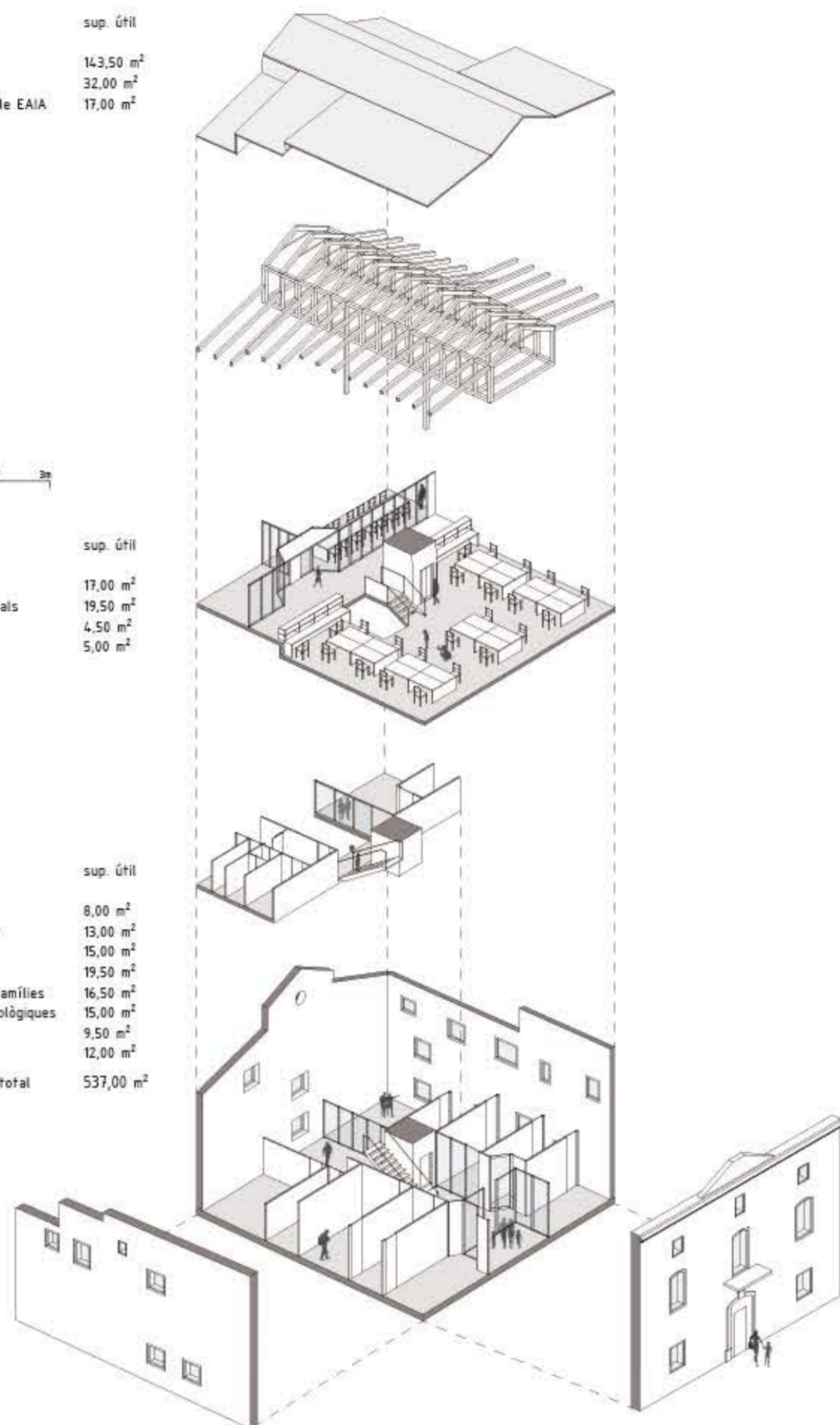
plantes CC E 1:200



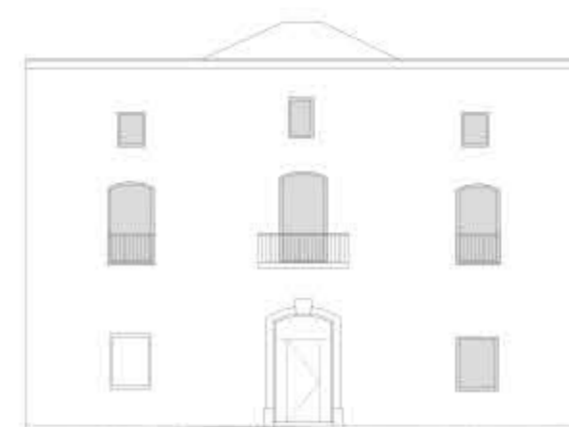
ENTREPLANTA sup. útil
 8. Sala de descans 17,00 m²
 9. Sanitaris professionals 19,50 m²
 10. Netejaj/ vesidor 4,50 m²
 11. Magatzem 5,00 m²



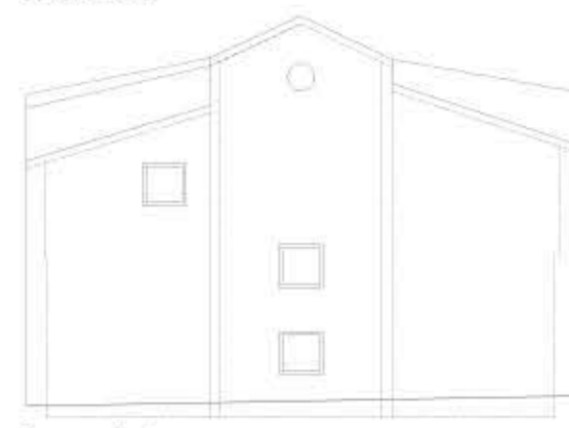
PLANTA BAIXA sup. útil
 1. Accés al centre 8,00 m²
 2. Recepció/ Seguretat 13,00 m²
 3. Sala d'espera 15,00 m²
 4. Sanitaris usuaris 19,50 m²
 5. Sala d'entrevistes famílies 16,50 m²
 6. Sala d'entrevistes biològiques 16,50 m²
 7. Sala d'entrevistes 9,50 m²
 8. Arxiu 12,00 m²
 superfície construïda total 537,00 m²



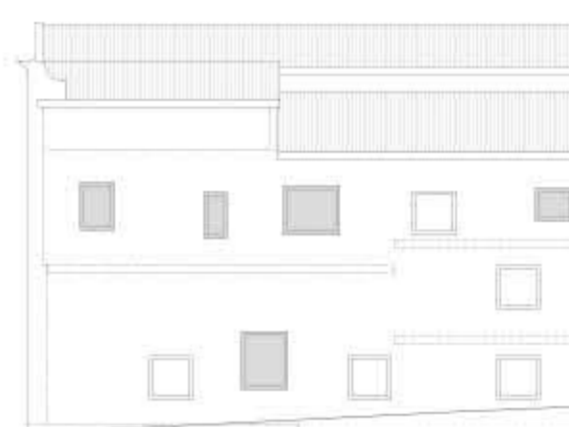
masia Can Carreres perspectiva axonomètrica



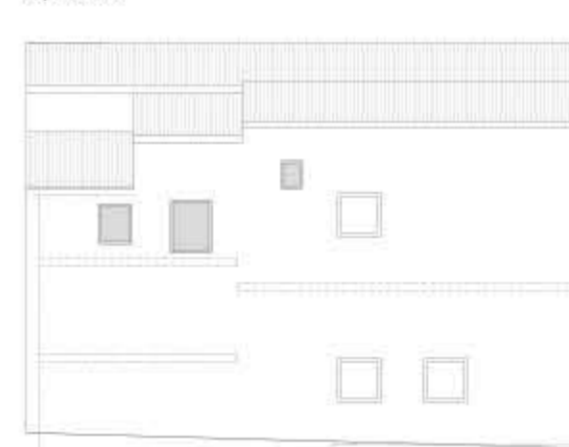
façana principal



façana posterior



façana este



façana oest

alçat
 ■ obertures existents
 □ obertures noves

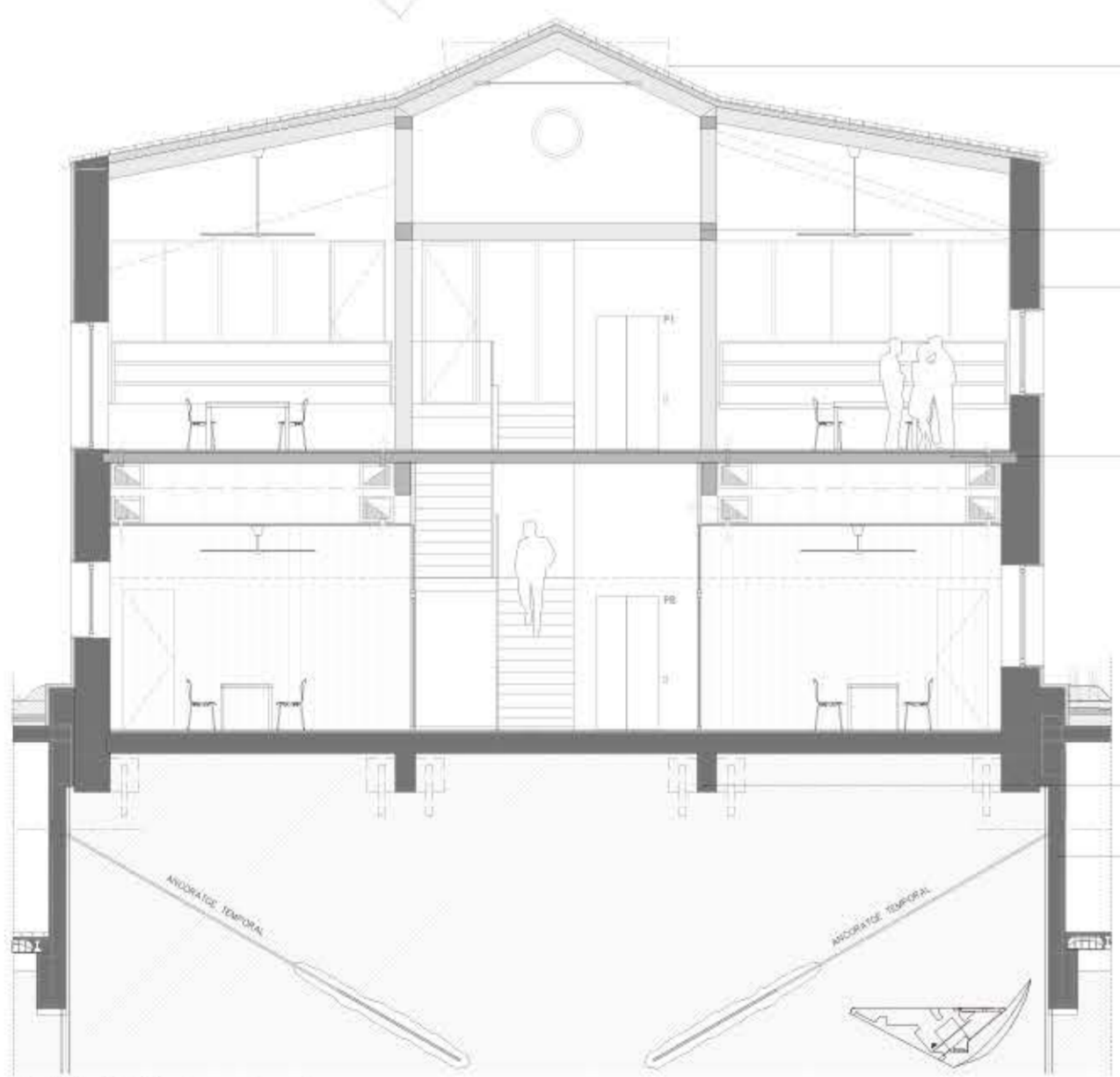
E 1:200



vista 01. espai sala de treball



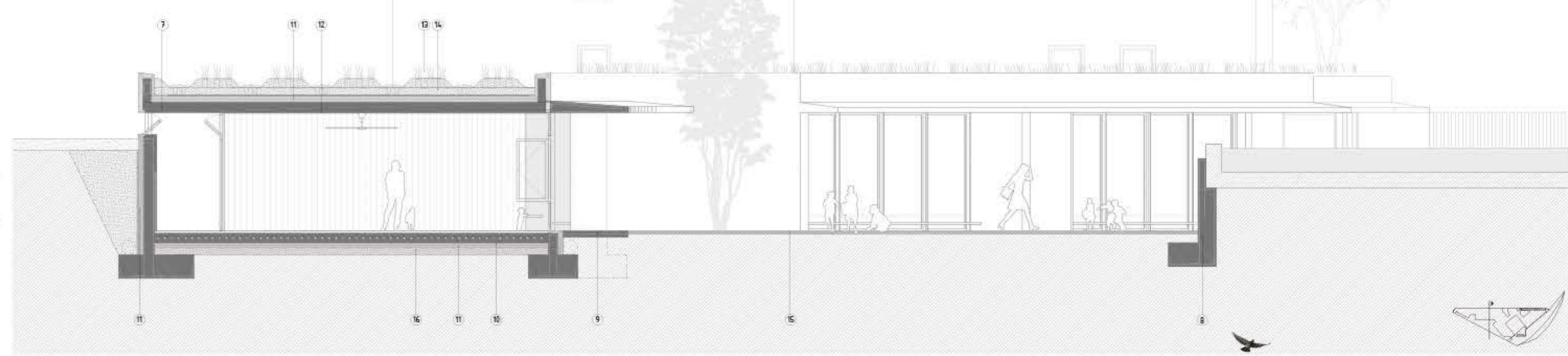
vista 02. espai sala de treball



secció C. E 1:100

LEGGENDA

1. mur de micropilots ancorat
2. rosstra L3x60 cm
3. llosa massissa de panells de fusta contra laminada CLT
4. estructura fusta pi laminada
5. ventilació mecànica coberta
6. Sala = morter de càlc hidràulica i suro
7. llosa de formigó armat e=25/30 cm
8. mur de contenció de formigó armat executat per dames
9. solera de formigó
10. llosa de formigó activa (aigua calenta) e=25cm
11. aïllament tèrmic 60 = 40 mm
12. panells fonoabsorbent
13. vegetació seleccionada per a cobertes ecològiques (vegetals extensives) de diferent característiques, amb barreja de plantes gramínies i plantes crasses entapissants
14. substrat per a cobertes extensives
15. sòcol compactat
16. grava



secció D. E 1:100

EFICIÈNCIA ENERGÈTICA

Es planteja un edifici basat en criteris de disseny bioclimàtic (disseny passiu) i viabilitat tècnica i econòmica, que permeti una construcció senzilla, una despesa energètica mínima i un baix manteniment.

Les principals mesures són:
 - Construcció d'alta inèrcia tèrmica (emmagatzematge energètic dels materials) en gran part autosuficient, aïllada per l'exterior i amb proteccions solars passives (porxos).
 - Sistemes actius de molt alta eficiència. Es proposa un sistema de producció eficient (bomba de calor aigua-aigua amb descargador geotèrmic de COP 5) amb sistemes actius per cobrir la càrrega base sense un calefacció i refrigeració, i unitats de tractament d'aire amb recuperació de calor (UTA) si encara quedés de la càrrega latent i de cobrir la renovació d'aire fresc a l'interior dels espais.

GEOTÈRMIA		Càrrega tèrmica	
Tipus d'instal·lació	Consum	Calefacció	Refrigeració
Geotèrmia	37 (kW)	2 (kW)	3 (kW)
Administració iar d'interiors	5 (kW)	3 (kW)	3 (kW)
EIA	33 (kW)	39 (kW)	39 (kW)
Total	61 (kW)	42 (kW)	42 (kW)

US D'ENERGIES RENOVABLES - BALANÇ ZERO

El projecte inclou Geotèrmia per cobrir la totalitat de la demanda tèrmica de 109 kW i una instal·lació Solar Fotovoltàica de 30kWp ubicada al Parc.

INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA	
Consum elèctric total	46.250 (kWh)
Producció PV (90%)	41.625 (kWh)
PV	31 (kWp)
Plaques PV	182 (uds)
Plaques PV	143 (m ²)

REUPERACIÓ D'AIGUA DE PLUJA PER A REG

Per cobrir els requeriments de reg de la coberta vegetal de 1200m², s'han incorporat un sistema de recollida d'aigua de pluja de les superfícies pavimentades del projecte amb una acumulació de 15.500 l.

Pluviometria anual Barcelona	600 l/m ² any
Superfície de reg	1200 m ²
Demanda anual d'aigua de reg	183.000 litres
Dipòsit d'acumulació	15.500 litres

