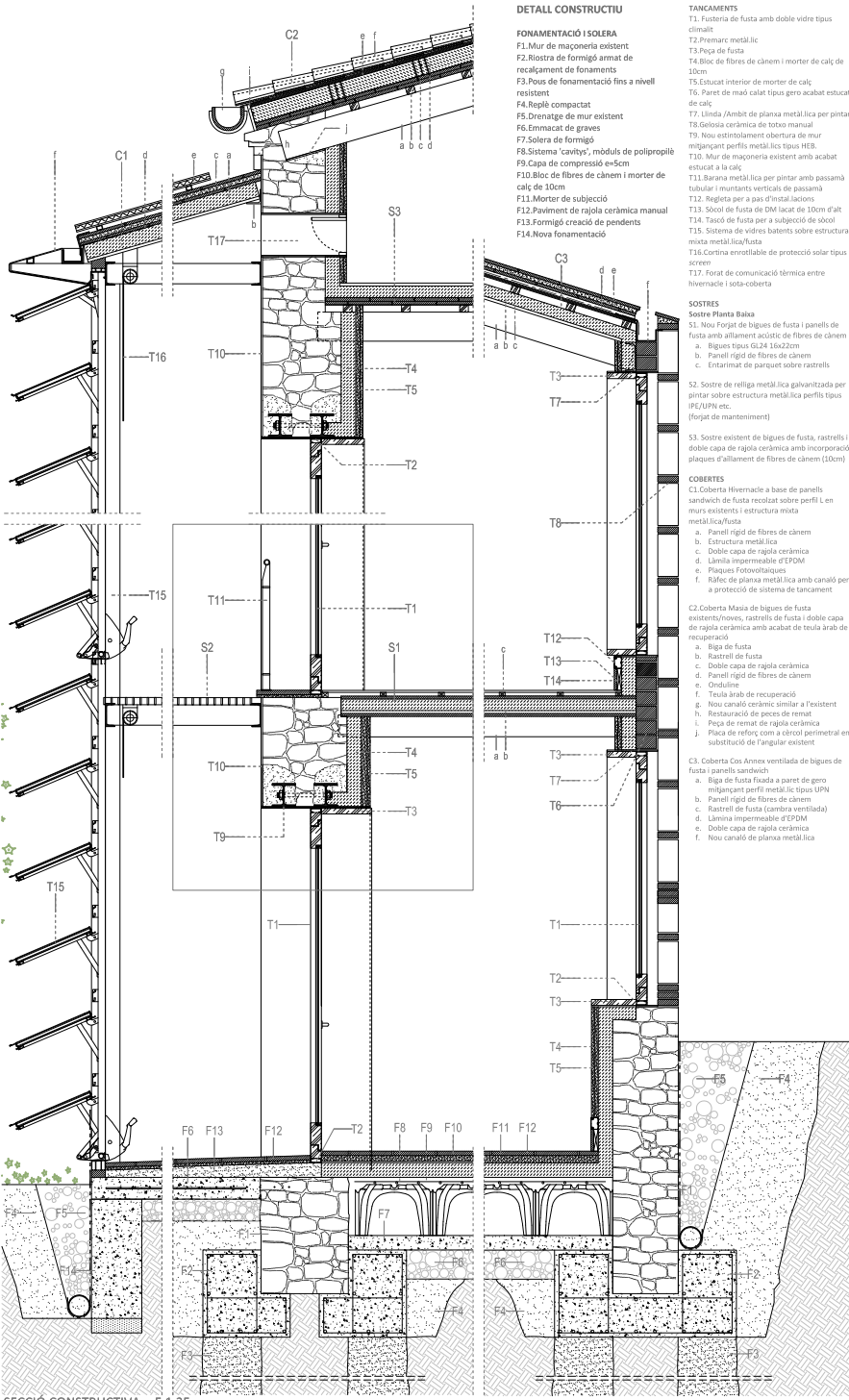
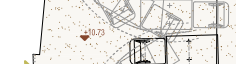
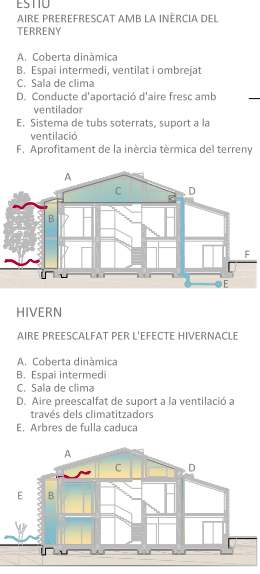
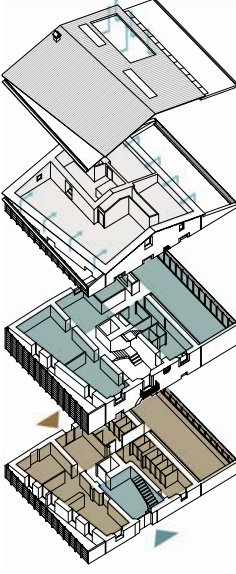




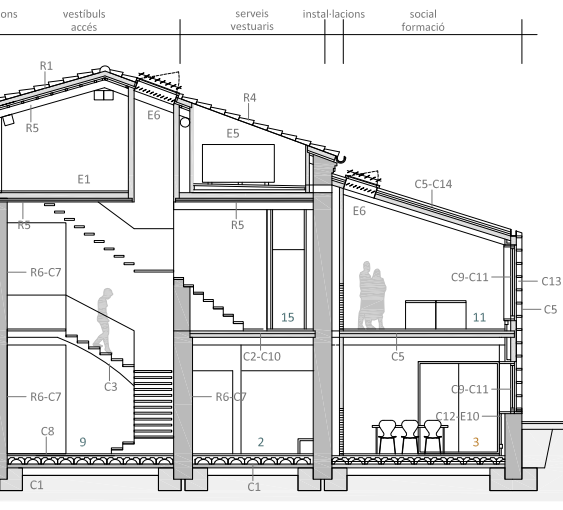
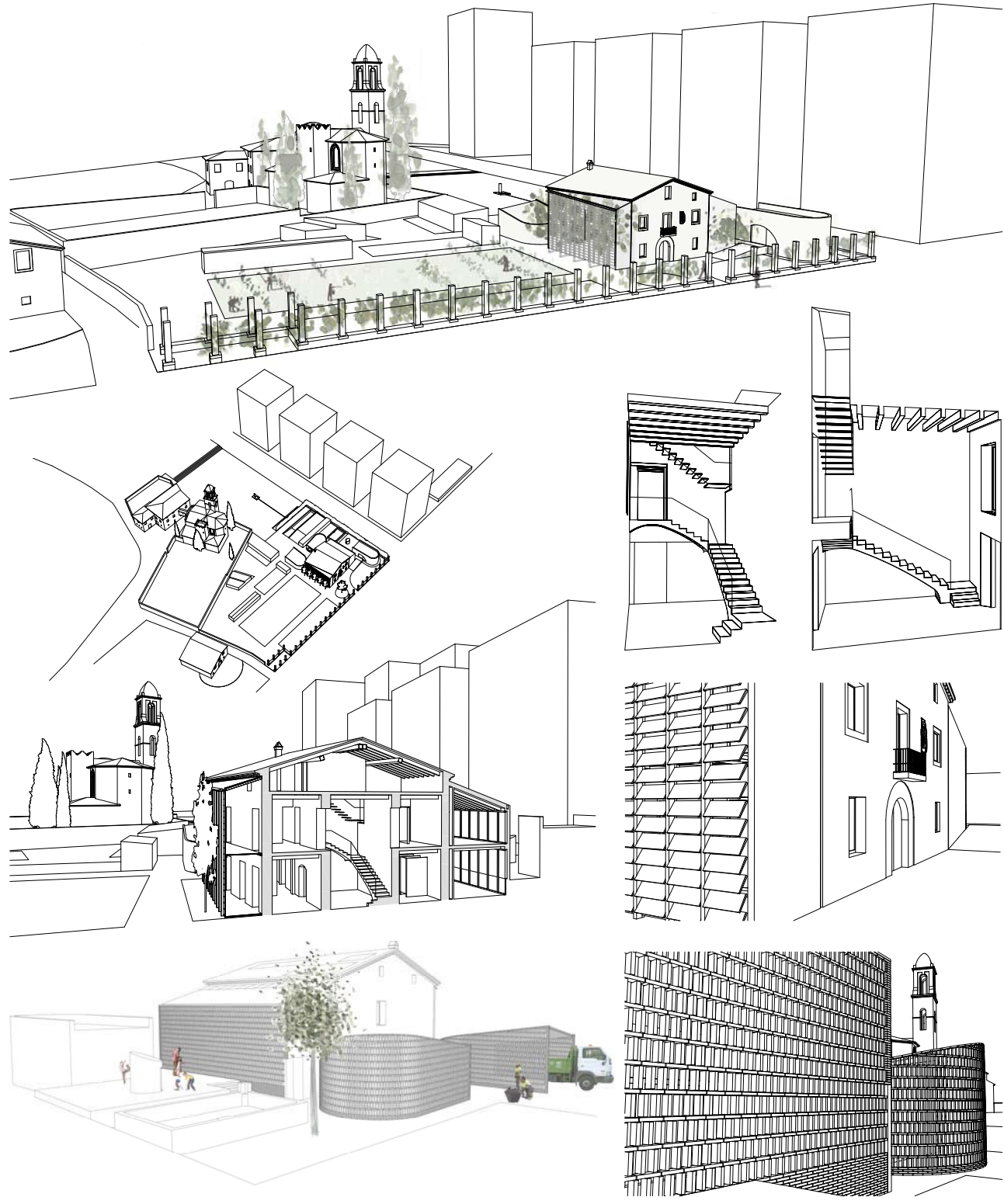
SECCIÓ CONSTRUCTIVA - E.1.25



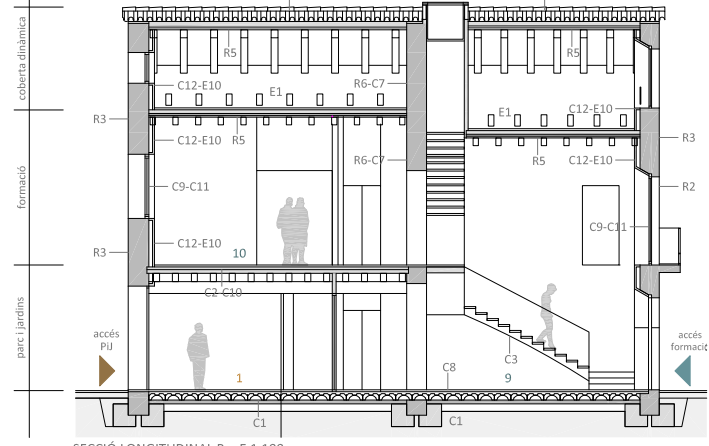
EMPLAÇAMENT 1.250

REHABILITACIÓ INTEGRAL DE LA MASIA DE CAN CADENA PER A SERVEIS MUNICIPALS AL DISTRICTE DE SANT MARTÍ, BARCELONA

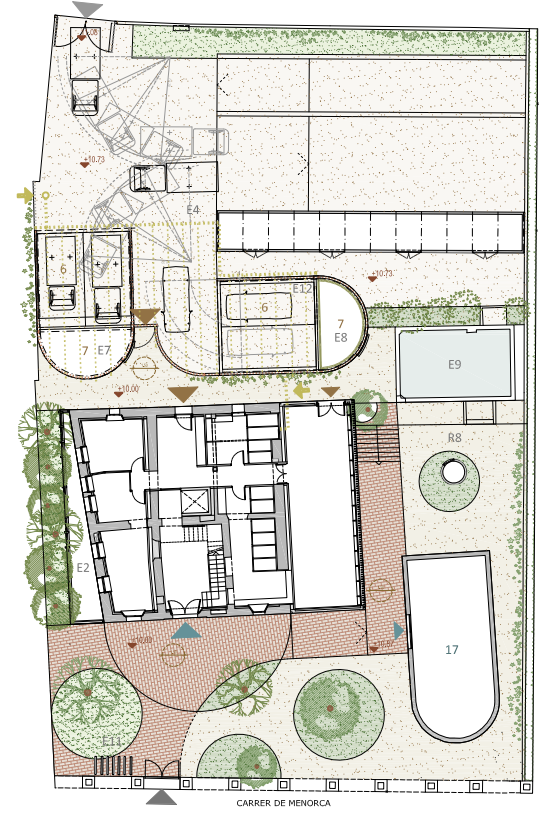
BIMSA Barcelona d'Infraestructures Municipals, S.A. | Març de 2019



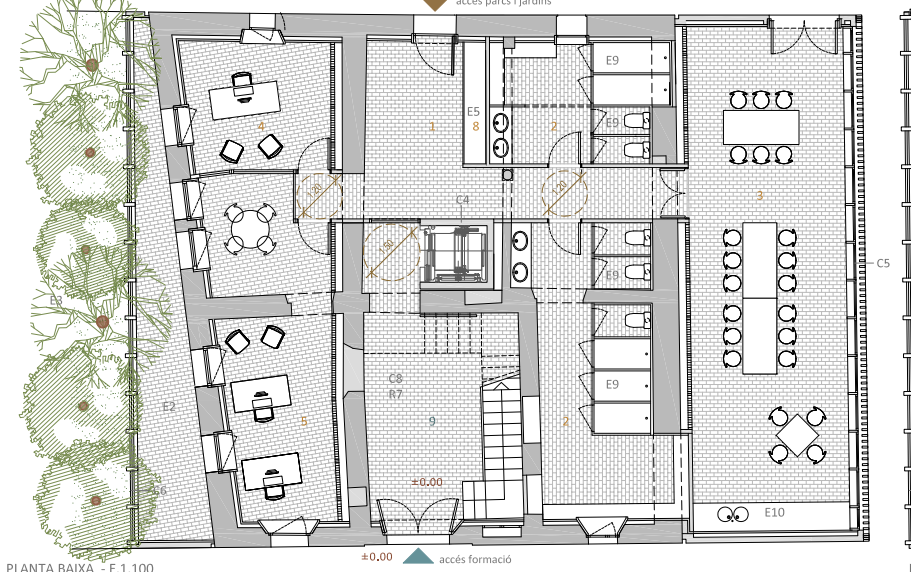
SECCIÓ TRANSVERSAL A - E.1.100



SECCIÓ LONGITUDINAL B - E.1.100



PLANTA BAIXA - E.1.100



PLANTA PRIMERA - E.1.100

ENTORN	PROGRAMA FUNCIONAL	CRITERIS DE RESTAURACIÓ	SISTEMA ESTRUCTURAL I CONSTRUCTIU	SISTEMES D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA I SOSTENIBILITAT	APLICACIÓ DE NORMATIVES
Accés general exterior	Parcs i jardins, planta baixa	Patrimonial	Estructura	Coberta dinàmica a l'espai sota coberta,	Accessibilitat
Accés servei vehicles exterior	1 Vestíbul accés	1 Manteniment volumetria de la masia	C1 Recalç de fonaments existents i nova solera ventilada	producció fred/calor i tractament d'aire exterior	Itinerari accessible: Paviment planta baixa a nivell exterior, ascensor fins a planta primera
Accés Area Formació	2 Vestíbul dones/homes	2 Manteniment obertures i eixos de simetria a façana principal amb restauració d'elements esculpits i treballs originals	C2 Nous forjats sostre planta baixa	Espai intermedi a la façana sud-oest, ventilat i ombrejat, efecte hivernacle	Escala d'ús públic
Accés Area Parcs i Jardins	3 Menjador	3 Despatx conservador	C3 Nova escala adaptada, igualment volta catalana	Plantació d'arbres de fulla caduca davant l'espai intermedi	Sanitaris adaptats
Accés exterior aula polivalent de formació	4 Despatx encarregat i tècnic biodiv	4 Despatx encarregat i tècnic biodiv	C4 Nous murs de tancament, forjat intermig i coberta de cos annex sector nord	Sistema de tubs soterrats sota els nous magatzems, suport al sistema de ventilació	PROTECCIÓ AL FOC
Accés exterior menjador Parc i Jardins	5 Magatzems exteriors	5 Magatzems exteriors	C5 Nova estructura mixta metàl·lica i fusta d'hivernacle a façana sud-oest, lleugera, per a ús de manteniment	Estació depuradora i grup de bombeig sota els nous magatzems	Estructura sostre PB nou, compliment R60
Àmbit exclusiu Parcs i Jardins, circulació vehicles (abocador, aparcament vehicles, magatzems)	6 Instal·lacions, controls generals	6 Instal·lacions, controls generals	C6 Paviment rajola ceràmica planta baixa	Captadors fotovoltaics sobre la coberta dels nous coberts-magatzems i hivernacle	Estructura existent, compliment R30
Àmbit persones a peu entorn de la masia (treballadors, usuaris formació i visitants)	7 Formació, planta primera	7 Formació, planta primera	C7 Rejuntat i estucat de morter de calç a murs existents	Centralització sales tècniques	Hivernacle: estructura lleugera, sense ús, només manteniment
Magatzem existent a l'exterior de la masia	8 Vestíbul accés planta baixa	8 Vestíbul accés planta baixa	C8 Rejuntat i estucat de morter de calç a murs existents	Control radiació solar amb elements mòbils	Sortides evacuació: PB per sortida posterior i menjador, P1 per porta principal i alternativament connexió amb vestíbul posterior PUJ
Nous magatzems Parcs i Jardins	9 Vestíbul distribuïdor planta primera	9 Vestíbul distribuïdor planta primera	C9 Tancaments i emmarcats interiors de fusta natural	Estació depuradora i grup de bombeig sota els nous magatzems	US PARCS I JARDINS
Nous coberts per a vehicles Parcs i Jardins	10 Sala polivalent formació	10 Sala polivalent formació	C10 Nous forjats PB de bigues i entrebigat de fusta natural	Tancament del cicle de l'aigua	Circulació de vehicles separada de la de viants
Gelosià ceràmica tancament delimitació dels dos àmbits	11 Sala reunions	11 Sala reunions	C11 Col·locació vidre amb càmera i baixa emissió en fusteres	Accés a despatx, vestíbul i menjador diferenciat de l'accés magatzem	Programa tot en planta baixa
	12 Despatx administratiu	12 Despatx administratiu	C12 Doblat interior amb bloc de cànam i acabat estucat de calç a tota l'envoltant de la masia	Estacions de recàrrega vehicles elèctrics	
	13 Anxur	13 Anxur	C13 Tancament exterior nord cos annex de gelosià ceràmica		
	14 Sanitaris	14 Sanitaris	C14 Coberta cos annex de doble capa de rajols. Ventilada		
	15 Instal·lacions	15 Instal·lacions			
	16 Aula polivalent existent exterior	16 Aula polivalent existent exterior			

EMPLAÇAMENT 1.250

Demèter