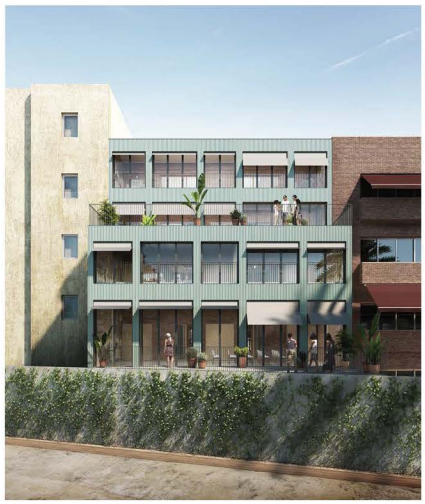
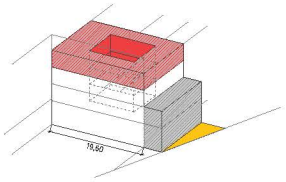
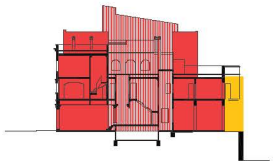






La proposta desenvolupa l'alternativa d'aprofitament volumètric que ens permet un major buidat interior de l'edifici per dotar al futur equipament de condicions òptimes d'il·luminació i ventilació. Consolidem el volum posterior més enllà de la profunditat edificable permesa (19,6m.), reforçant els forjats existents i l'estructura de suport vertical. La construcció de la remunta a la planta tercera ens ofereix un romanent de superfície que introduïm com un gran atri central.

Es marquen com a objectius l'aprofitament màxim d'allò que pugui ser útil i tenir un valor identitari, però intervenint de forma clara per augmentar el potencial de l'edifici. S'enderrocquen els elements no aprofitables, mantenint i reforçant alguns forjats, l'accés, l'escala principal, les mitgeres i els murs que defineixen les 3 crugies principals. Aquestes crugies organitzen l'edifici en dos blocs de sales polivalents amb un atri central de comunicació i serveis. El nou edifici creix en alçada per buidar el seu interior.

RESUM DE SUPERFÍCIES

PLANTA SOTERRANI

1. Magatzem	10,26m²

PLANTA BAIXA

1. Recepció / Zona d'espera	66,26m²
2. Espais de gestió (4 x 8)	32,00m²
3. Neteja / Vestuari	9,65m²
4. Magatzem / armaris	4,60m² + 4,40m²
5. Sala polivalent	89,30m²
6. Aules / Tallers (2 x 22,1)	44,20m²
7. Bloc de serveis	22,40m²
8. Terrassa	31,40m²

PLANTA +1

1. Distribuidor	47,33m²
2. Bloc de serveis	13,85m²
3. Magatzem / armaris	10,27m² + 5,32m²
4. Sala polivalent	84,00m²
5. Aules / Tallers	84,00m²

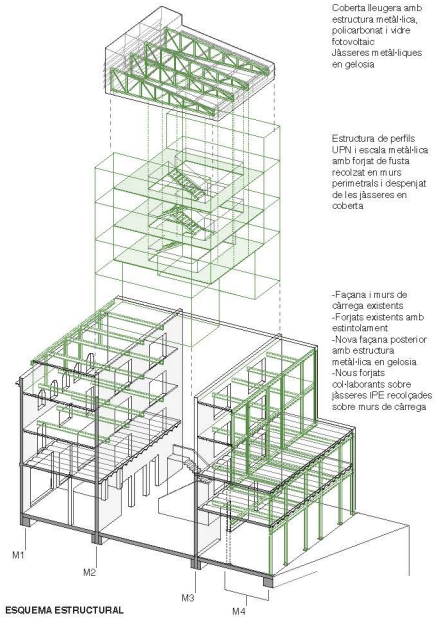
PLANTA +2

1. Distribuidor	43,40m²
2. Bloc de serveis	13,85m²
3. Magatzem / armaris	10,27m² + 2,66m²
4. Sala polivalent	84,00m²
5. Aules / Tallers	38,10m²
6. Terrassa	48,70m²

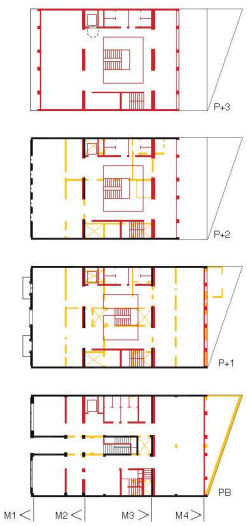
PLANTA +3

1. Distribuidor	43,40m²
2. Bloc de serveis	13,85m²
3. Magatzem / armaris	10,27m² + 2,66m²
4. Sala polivalent	70,26m²
5. Aules / Tallers	38,10m²

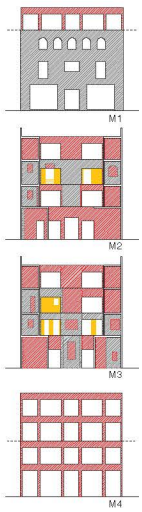
TOTAL SUP. CONSTRUÏDA 1058,60m²



ESQUEMA ESTRUCTURAL

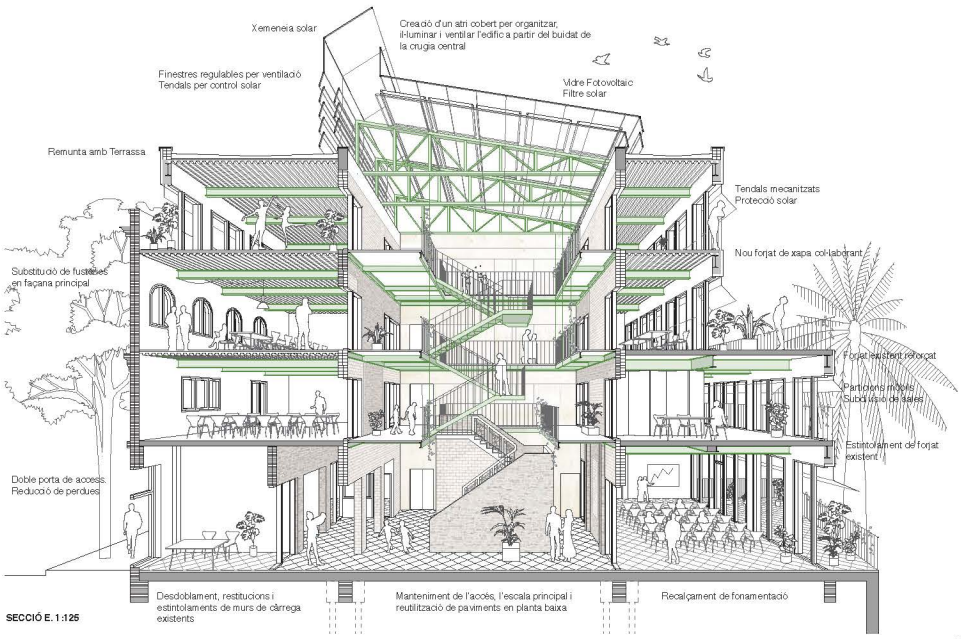


PLANTES ENDERROC OBRA NOVA



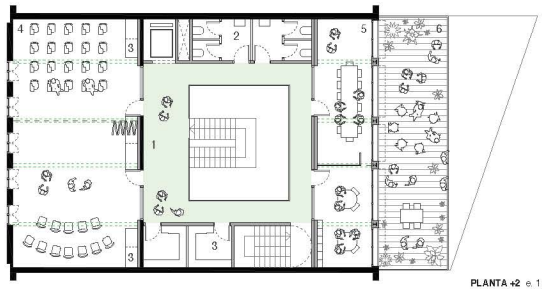
ALÇATS MURS ENDERROC / OBRA NOVA

Existent | Enderroc | Obra Nova

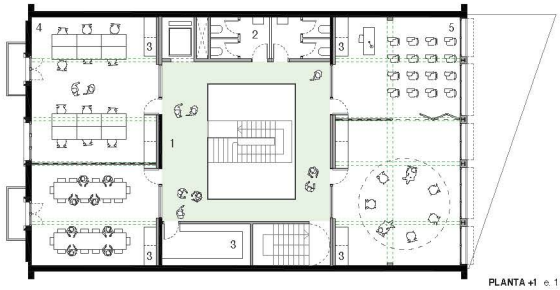


SECCIÓ E. 1:125

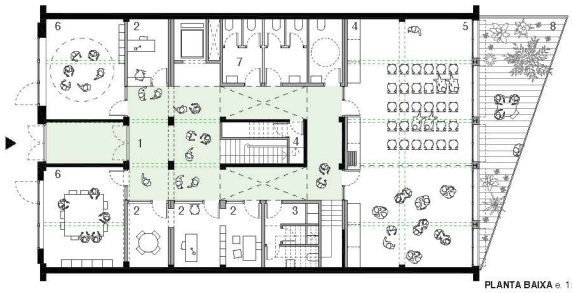
PLANTA +3 e. 1:200



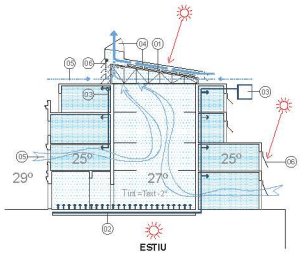
PLANTA +2 e. 1:200



PLANTA +1 e. 1:200



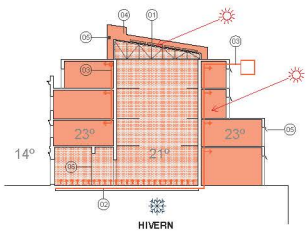
PLANTA BAIXA e. 1:200



ESTIU

ESTRATÈGIES ACTIVES
01 Plaques fotovoltaiques + filtre solar
02 Refrescament per terra PB. Sistema de baixa temperatura conectat a fotovoltaica
03 HVCA Aerotermia- Sistema inductiu biga freda

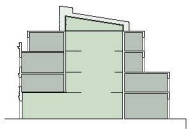
ESTRATÈGIES PASSIVES
04 Xemenea Solar. Potenciador de la ventilació natural
05 Ventilació natural Efecte Venturi.
06 Protecció solar (screens i tendals motoritzats)



HIVERN

ESTRATÈGIES ACTIVES
01 Plaques fotovoltaiques + filtre solar
02 Atemperament per terra PB. Sistema de baixa temperatura conectat a fotovoltaica
03 HVCA Aerotermia- Sistema inductiu

ESTRATÈGIES PASSIVES
04 Doble pell tancada.Espai intermitg- Aillament coixí tèrmic.
05 Protecció solar replegada-captació solar(screens i tendals motoritzats)
06 Doble porta de accés. Reducció de pèrdues



ZONES TÈRMIQUES

- Sense climatitzar. Coixí tèrmic/ Espai ventilat
- Espai bioclimàtic. Baixa climatització Atemperament-Refrescament
- Climatització estricta. Ús intermitent. Baixa inèrcia tèrmica

GESTIÓ ENERGÈTICA
Degut al ús irregular i imprevisible i al tipus d'usuari inexpert i esporàdic optem per un edifici que climàticament funcioni sol. L'arquitectura del sistema de control se centrarà en la gestió energètica intel·ligent i predictiva amb un Pla de gestió. En aquest sentit, el Pla i la seva aplicació considerarà que l'integri no només els elements físics d'obtenció d'indicadors i de gestió operativa del sistema (elements de comunicació bidireccional), sinó que adopti algorítmes d'aprenentatge i predicció.

SALA POLIVALENT P+1 C/ OLZINELLES