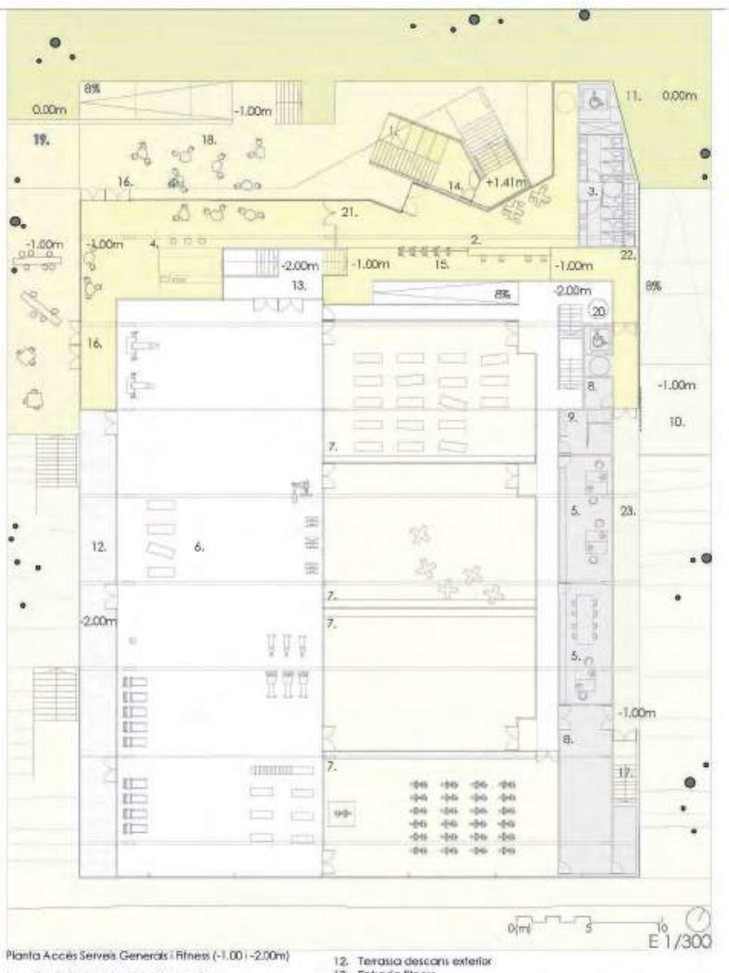
CEM DES CARRER ANTONIO MACHADO | VISTA DE PLAÇA | ACCÉS

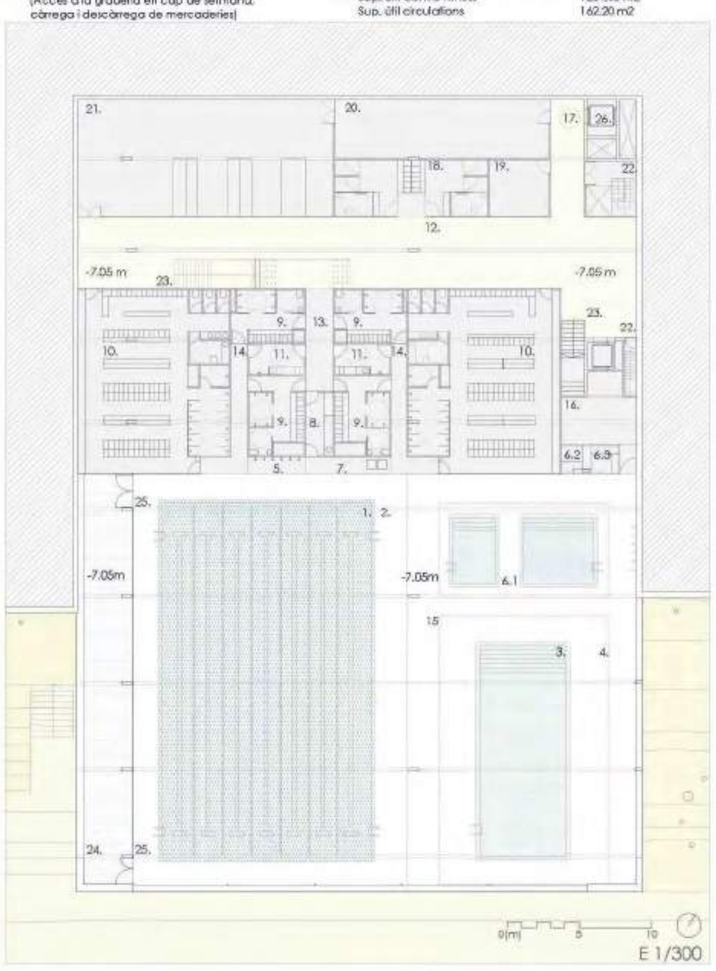


E 1/300

Planta Accés Serveis Generals i Fitness (-1.00 i -2.00m)

1. Graderia i escala exterior, accés esdeveniments i espectadors
2. Recepció i informació — 70,65 m2
3. Serveis públics — 32,10 m2
4. Bar cafeteria — 110,00 m2
5. Oficines centre — 61,40 m2
6. Sala de fitness — 602,00 m2
7. Sala d'activitats dirigides — 601,80 m2
8. Magatzem — 60,10 m2
9. Lavabos — 20,10 m2
10. Àrea de càrrega i descàrrega
11. Accés exterior opcional a l'ascensor. (Accés a la graderia en cap de setmana, càrrega i descàrrega de mercaderies)
12. Terrassa descans exterior
13. Entrada fitness
14. cancel·la de tancament
15. control accés usuaris
16. Sortida a l'exterior entrada bar
17. Escala d'emergència exterior
18. Plaça exterior. VESTÍBUL URBÀ
19. Parc
20. Escala i Ascensor usuaris
21. Accés bar des de l'interior
22. Escala restringit personal
23. Galeria exterior

Sup. útil Serveis Generals	274,15 m2
Sup. útil Centre Fitness	1284,00 m2
Sup. útil circulations	162,20 m2

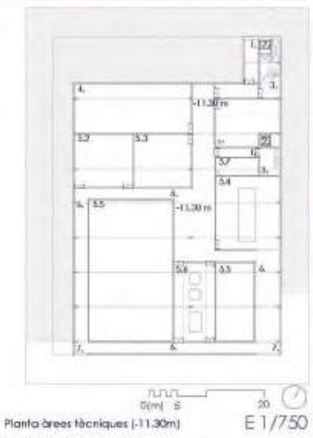


E 1/300

Planta Centre Aquàtic i àrees tècniques (-7.05 m)

1. Vas principal — 362,50 m2
2. Platja piscina vas principal — 180,25 m2
3. Vas complementari — 87,00 m2
4. Platja vas complementari — 180,50 m2
5. Dutxes accés vasos — 4,75 m2
6. Zona d'aigües — 146,30 m2
   6.1. Piscines d'hidromassatge
   6.2. Sauna
   6.3. Bany de vapor
7. Control vasos — 7,10 m2
8. Infermeria — 8,60 m2
9. Vestidors de grup — 100,80 m2
10. Vestidors abonats — 301,20 m2
11. Vestidors de família — 20,10 m2
12. Vestibul zona aquàtic
13. Passadís de peus calçats
14. Passadís de peus descalços
15. Galeria d'observació — 43,50 m2
16. Magatzem material — 30,10 m2
17. Accés personal i descàrrega de materials
18. Vestidors personal — 41,20 m2
19. Neteja — 15,90 m2
20. Magatzem — 60,05 m2
21. Espai de maniobra i manteniment 1 — 142,60 m2
22. Accés restringit instal·lacions
23. Escala principal d'usuaris i ascensor
24. Terrassa descans exterior
25. Sortida d'emergència
26. Accés restringit personal i càrrega i descàrrega

Sup. útil àrees tècniques	259,75 m2
Sup. útil Centre Aquàtic	1472,70 m2
Sup. útil circulations	208,00 m2
Sup. útil Total Planta	1940,45 m2

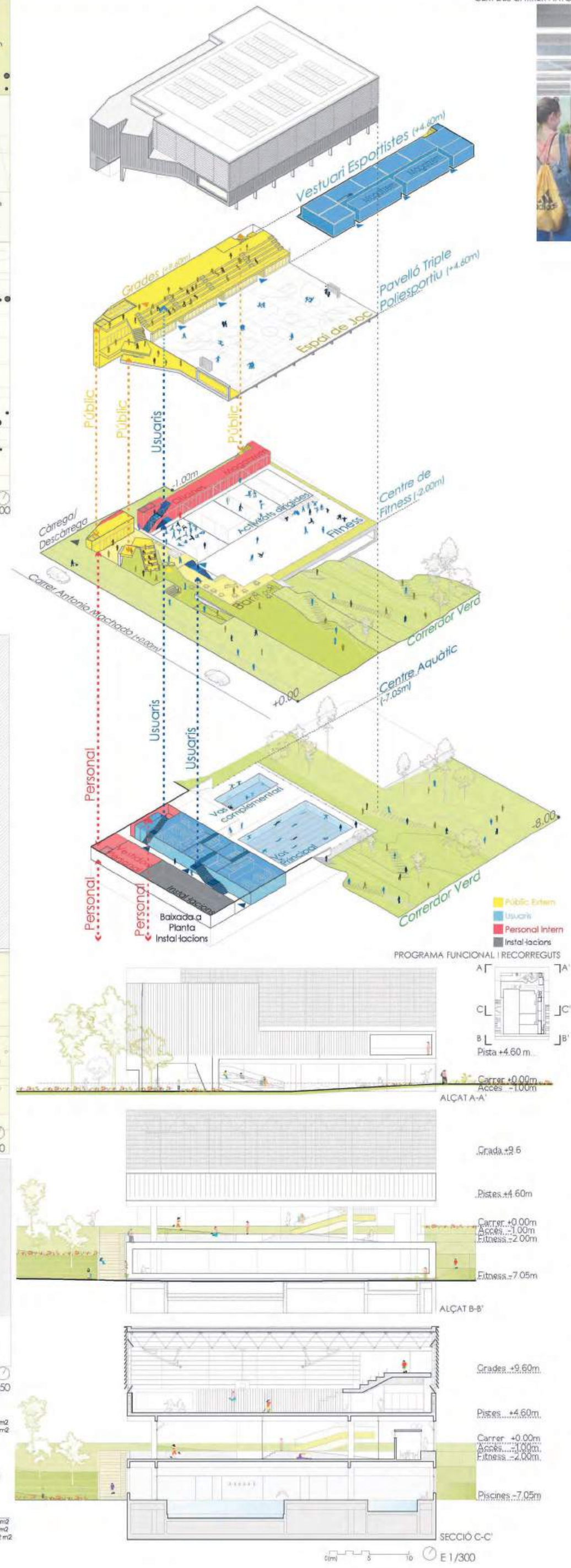


E 1/750

Planta àrees tècniques (-11.30m)

1. Vestibul instal·lacions
2. Muntacàrregues restringit instal·lacions
3. Escala instal·lacions
4. Espai de maniobra i manteniment 2 — 172,00 m2
5. Instal·lacions — 665,00 m2
   5.1. sala d'instal·lacions elèctriques, quadre general de l'edifici
   5.2. Sala ACS
   5.3. Sala climatitzadora
   5.4. planta de deshumectació
   5.5. Vasos d'expansió, i registre de sòl de piscina
   5.6. control de bombes, filtrat i depuració
   5.7. Magatzem de productes químics
6. Galeria de manteniment de vasos
7. Pati de ventilació
8. Magatzem de productes químics

Sup. útil àrees tècniques	837,00 m2
Sup. útil circulations	168,12 m2
Sup. útil Total Planta	1005,12 m2



PROGRAMA FUNCIONAL I RECORREGUTS

E 1/300

PLANTA DE FITNESS | PAISATGES DE BARCELONA | PARC

E 1/600

PROPOSTA | RELACIÓ ENTRE CEM. PLAÇA DEL DAVANT | PARC.

A.- Qualitat arquitectònica i urbanística de la proposta.

Capacitat d'implantació i integració de la proposta en l'àmbit d'actuació.
El projecte treu partit al desnivell existent per integrar-se amb l'entorn i aprofitar les excel·lents vistes cap a Barcelona. D'altra banda, en incorporar la topografia en la capçalera de l'edifici, es dóna continuïtat al CORREDOR VERD, i s'aconsegueix integrar-lo amb el parc, i crear una petita plaça alineada al carrer Antonio Machado. El projecte és un moble-pavelló al parc: un pavelló molt lleuger a sobre d'una "taula" sòlida i diàfana, que permet la transparència entre el carrer Antonio Machado i la ciutat de Barcelona.

RELACIÓ AMB EL CORREDOR VERD

Un edifici obert al barri ia la ciutat. L'accés al complex esportiu.

S'ha cuidat especialment l'àrea d'accés amb la idea de proposar una petita plaça en què concorren el trànsit de vianants pel carrer Antonio Machado, el nucli d'accés per a públic en general, i els accessos per a esportistes i abonats. Alhora, es troben a la mateixa cota -1 m. el parc i el bar. Aquest disposa d'una entrada interior des del vestíbul del complex esportiu i una altra entrada exterior des del parc, situada a la cantonada nord-oest de l'edifici. Aquesta placeta, es complementa amb la terrassa exterior del fitness, a la qual s'accedeix només des de l'interior de l'edifici, amb la intenció d'integrar el mateix amb el parc: Aquest espai constitueix un bon balcó cap a l'espai verd, com a espai d'esplai entre classe i classe. D'altra banda, la presència dels usuaris del fitness, s'ofereix com una invitació a l'esport per als ciutadans (de totes les edats) que transiten pel parc. Es constitueix així un gran VESTÍBUL URBÀ, que convida a practicar l'esport per a tots els ciutadans. Aquest vestíbul urbà, està situat a la cota -1, i enllaça l'edifici amb la cota més elevada del parc. Es constitueix així una àrea de recollida i trobada ciutadana i d'accessos a l'edifici. En aquest espai coincidiran així mateix el públic extern convocat per a esdeveniments esportius. Aquest accés es formalitza amb un primer tram d'escales-la graderia, que es pot tancar a la cota +1,41 m quan no hi hagi competicions. Mentrestant, l'escala graderia es farà servir com a moble per seure i reunir-se. Finalment, tot aquest front de vestíbul urbà es complementa amb els accessos per a usuaris i minusvàlids, a més de amb el "bar del parc".

B.- Qualitat de l'espai resultant en l'aplicació del programa funcional i eficàcia de l'ordenació dels usos

• Una bona ordenació del programa i els usos pel que fa a la relació entre els diferents espais.

L'edifici s'organitza des d'una entrada principal al carrer Antonio Machado, per garantir un únic control d'accessos. En aquest punt es realitza l'encaix de l'edifici amb l'espai urbà, creant una àrea de trobada lleument deprimida respecte al carrer, però anivellada amb el parc. D'aquesta manera es delimita un espai protegit dels cotxes i de la vorera més transitada, i en directa relació amb el centre esportiu i el parc.
El projecte es concep com una estratificació de programes esportius apilats, sent el vestíbul d'entrada el lloc que uneix espacialment els 3 grans nuclis programàtics: piscina - fitness - pavelló esportiu:
-A la cota més urbana es disposen els usos relacionats amb serveis a l'usuari com ara àrea de control, informació i recepció, bar i cafeteria, i administració.
-En una cota lleugerament inferior es disposa la sala de fitness i activitats els usuaris poden triar si utilitzar o no els vestidors, entrant si ho desitgen de forma directa a la pràctica de la seva activitat esportiva. A més, en aquesta cota tan sols un metre inferior, s'assegura una òptima il·luminació i ventilació dels espais. Tota aquesta planta es percep des del carrer, i a través d'ella la ciutat de Barcelona com a fons de paisatge.-
A la planta inferior se situa la piscina amb necessitats de llum més controlades, necessitat de ventilació completament programada, i condicionants estructurals molt importants que fan idònia aquesta ubicació. Aquí se situa el paquet íntegre de banys i vestuaris necessaris per a accedir de forma còmoda i directa als gots. Es distingeixen clarament els recorreguts de peus calçats i nus per assegurar la higiene i el bon funcionament de la piscina
-El pavelló esportiu se situa a la planta segona per alliberar la seva coberta de possibles sobrecàrregues, amb l'objectiu d'aconseguir una estructura lleugera, versàtil que no interrompi l'ús de les pistes. S'aprofita l'espai sota les grades per ubicar els vestidors i locals específics d'aquest a nivell de pista per a un fàcil accés.

• El bon funcionament de les circulacions públiques / internes per a una bona orientació de les persones usuàries de l'edifici (accessos, i optimització dels recorreguts i dels nuclis de comunicacions) i per evitar accés de persones externes a zones d'ús restringit.

El vestíbul d'entrada articula les circulacions entre piscina, fitness i pavelló mitjançant escales obertes i ascensors, sent reconeixible des de cada un d'ells, facilitant l'orientació dins de l'edifici.
El complex esportiu compta amb tres circulacions clarament diferenciades:
-Usuaris habituals o abonats: Accediran a l'edifici en horari habitual d'obertura pels torns de control i accés situats al vestíbul principal. Des d'aquest punt es poden moure lliurement per les zones esportives a través de les escales i ascensors vinculades a aquest espai. Des del vestíbul s'ha creat un pati-escala que condueix directament als vestidors a la cota de piscina, permetent la il·luminació natural d'aquest punt. Cal destacar l'existència d'un nucli de comunicació específic que connecta amb totes les cotes d'ús esportiu per a fàcil accés per part dels abonats.
Accés de públic extern: S'ha creat un accés independent al pavelló esportiu, podent-se usar els caps de setmana sense necessitat d'obrir la resta de l'edifici. Una escala-graderia urbana, connecta el carrer Antonio Machado amb la cota de les grades de públic, així com amb les pistes esportives, en cas de rebre equip visitant. D'aquesta manera es permet independitzar la circulació de persones no usuàries habituals de l'edifici. Aquest accés es controlarà visualment des del vestíbul interior de l'edifici, i podrà tancar-se fàcilment mitjançant un tancament de fusteria, quan no es desenvolupin usos públics al pavelló.
D'altra banda, el públic extern podrà tenir accés al bar, amb vistes al parc, sense necessitat de passar pel control d'accés.
-Accessos restringits a treballadors: La planta principal d'instal·lacions compta amb un accés independent a través d'una escala restringida, per evitar l'accés de persones externes al personal de manteniment. Igualment es proposa utilitzar un muntacàrregues a través de la restricció d'ús per personal autoritzat en la seva arribada a la planta d'instal·lacions i piscina

• Les condicions higièniques, acústiques, d'habitabilitat i seguretat que senyali la legislació vigent, així com una bona ventilació i il·luminació natural.

S'han tingut en compte les necessitats acústiques de cada espai. Al pavelló esportiu s'incorporen panells fonoabsorbents en sostre, i es proposa un sòl de cautxú vulcanitzat amb propietats acústiques absorbent d'impactes per evitar el desconfort auditiu causa de la reverberació que es produeix en aquest tipus d'espais per sorolls d'impacte i aeri. La zona fitness compta amb un paviment de gran absorció acústica que col·laborarà a disminuir el soroll aeri i evitarà la transmissió de soroll d'impacte de la piscina i pavelló. Els materials d'acabat en tot l'edifici, especialment en banys, vestuari i piscina són de fàcil neteja i eviten l'acumulació de pols i bacteris. Les instal·lacions de ventilació i sistemes passius de ventilació proposats han de garantir l'habitabilitat i higiene dels espais esportius (fitness, piscina i pavelló esportiu), complementant-aquests sistemes amb la climatització de l'àrea de fitness.
Pel que fa a la seguretat en cas d'incendi, s'han considerat diversos sectors que garanteixen l'evacuació dels ocupants en cas d'incendi. Per reforçar la seguretat dels recorreguts d'evacuació, s'ha creat a l'extrem sud-est de l'edifici una escala d'evacuació protegida, exterior coberta, de manera que queda integrada a la volumetria del Centre Esportiu. Aquesta escala complementària resol, juntament amb l'escala d'accés del públic extern a la graderia (extrem nord-est), l'evacuació del pavelló esportiu i les seves grades fins a la sortida de l'edifici (cota -1), que connecta amb el carrer Antonio Machado. Cal destacar que en les cotes de Fitness i piscina, hi ha sortides complementàries directes a l'exterior d'ús exclusiu en cas d'incendi.
Cal destacar que tots els espais de trànsit per a esportistes i abonats així com totes les estades per a realitzar esport posseeixen il·luminació natural, fins i tot l'àrea d'accés a vestuaris de piscina, que s'ha cuidat especialment mitjançant la introducció d'un patí escala que condueix fins a aquesta cota la llum provinent del vestíbul costat de la façana principal.

L'accés i circulació de persones amb diversitat funcional.

En la totalitat dels espais de l'Edifici i els seus espais urbans confrontants són accessibles. Per resoldre canvis de nivell sempre es compta amb sistemes de rampes i ascensors accessibles. S'han tingut en compte les dimensions i condicionants específic del CTE, i la normativa específica urbanística de l'Ajuntament de Barcelona sobre aquest punt.