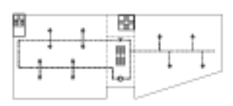
Ordenació d'usos

La Facultat de Nàutica i Barcelona Activa guardaran d'un espai en naturalment els trobaran les persones que fan Ús d'una i de l'altra, un lloc d'oportunitat que aniomenem Espai de Trobada i que situem al bell mig de tots dos i en cadascuna de les plantes. Es tracta d'un espai que pel·lenga l'aspecte de compartir de la planta baixa i que a més de ser un mirador al port i a Barcelona, agluina les principals comunicacions verticals obtes que assumeix un clientacions rol bioclimàtic.

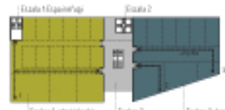
La concepció d'aquest espai permet generar un esquema funcional segons el qual totes les plantes tenen activitat. Així s'aconseguim gràfiques a un repartiment dels dos programes segons un esquema vertical que permet una independència clara. Igualment una sectorització d'incendis adequada i alhora, una adhesió contundència de les dues entrades en cadascun dels nivells.

Esquema funcional



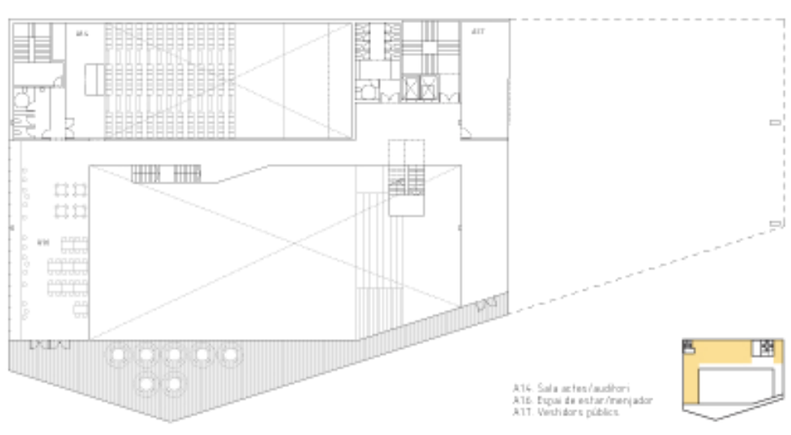
La posició sentra d'aquest tres de trobada permet passar al centre de la planta per qualsevol punt donant lloc a espais de distribució flexibles i variables segons la conveniència de cada planta i programa.

Sectorització i evacuació dels ocupants



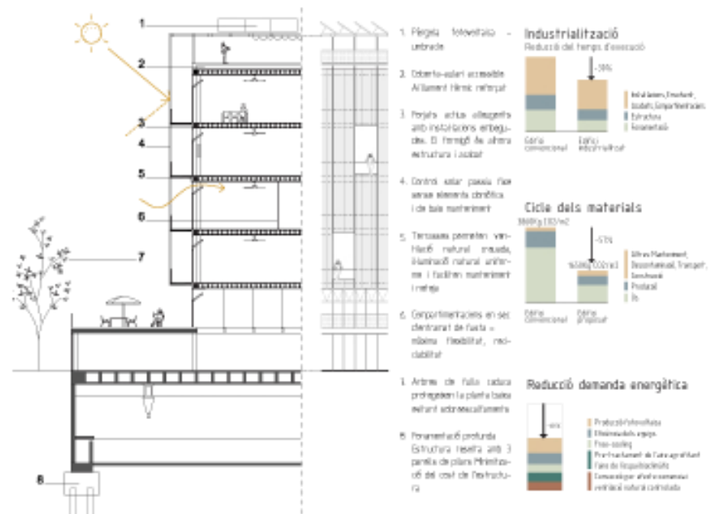
1, 2 Sortides alternatives de sector
2. Sentida directa per resistir <450 pas sector
3. Longitud recorregut < 1125 m (entrada amb cuixadora <250)

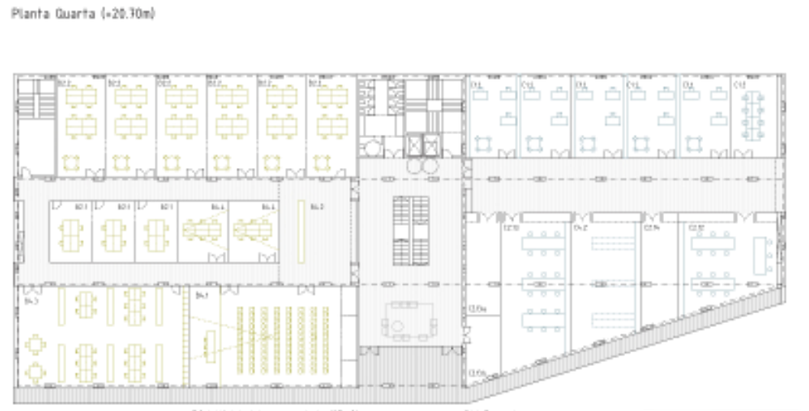
Planta Quarta (+20.70m)



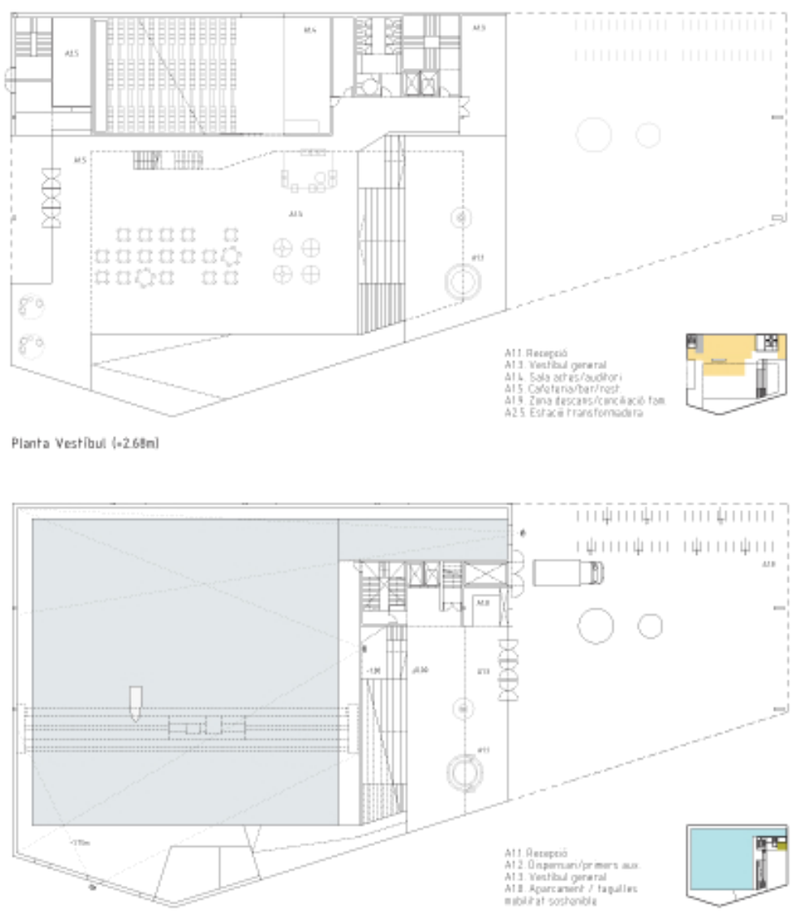
Planta Altell (+5.84m)

Coherència constructiva i Eficiència energètica



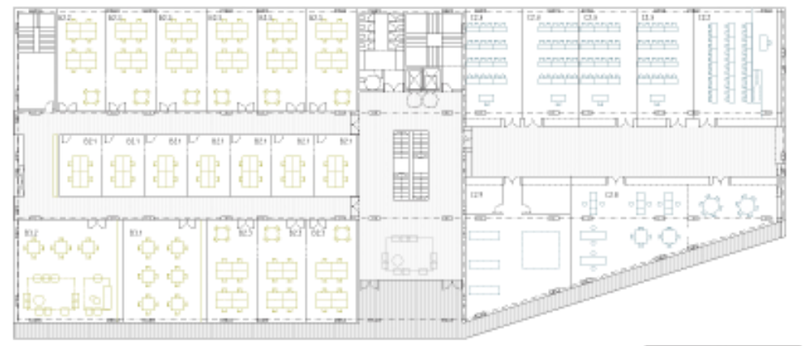


Planta Tercera (+16.80m)



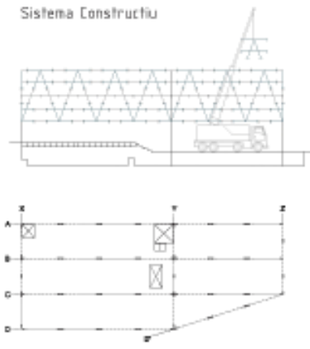
Planta Vestíbul (+2.68m)

Planta Accés (± 0.00m)



Planta Segona (+12.90m)

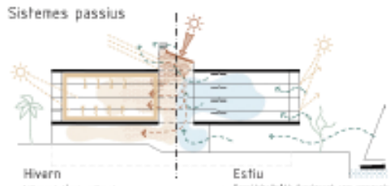
Sistema Constructiu



L'àmbit del canal d'experiències com a element independent format per un gran vas-dipòsit d'aigua i un sostre reticulat amb llosa aligerida de formigó postmuat de 80 cm de cantell per a grans llums (30 x 30 m).

El cos emergent es projecta com un sòlid rígid recolzat únicament sobre 5 panells de plans. L'estructura es configura mitjançant bigues Warren de forta rigidesa de vellum i forjats de lloses aligerides Bubble Deck de 30 cm de cantell recolzats sobre aquelles.

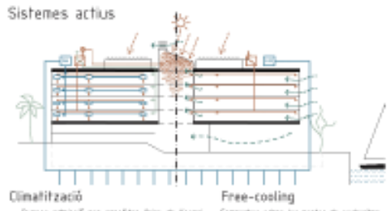
Sistemes passius



Hivern
- Aïllament tèrmic millorat
- Aprofitament tèrmic - fèrmica
- Espai bioclimàtic - como cool tèrmic
- Aprofitament de l'efecte hivernacle previstder claire net tèrmicament millorat

Estiu
- Espai bioclimàtic funcionant com xemeneia natural per diferència de calor
- Ventilació natural per creuament
- Protecció solar passiva
- Efecte vegetació i aigua
- Ventiladors

Sistemes actius



Climatització
- Bypass adhesió per aprofitar l'aire de l'espai bioclimàtic com a aire pre-tractat (hivern)
- Retorn cenital fins al recuperador (fred i calor)
- Climatitz. ON /Aire primari OFF

Free-cooling
- Comptes sobre les pertes de sectorització per garantir la diferència (free-cooling) fins i tot amb l'àtrium aprop Oc
- Climatitz. OFF /Aire primari ON

Superfícies

	A. ÚS CONJUNT	1.777	m²
	B. BARCELONA ACTIVA	3.247	m²
	B1. Administració	299	m²
	B2. Incubadora	1.844	m²
	B3. Innovació	184	m²
	B4. Networking	604	m²
	B5. Espai ocupació	415	m²
	C. FACULTAT NÀUTICA - UPC	4.689	m²
	C1. PDI	441	m²
	C2. Docència i recerca	1933	m²
	C3. Espais innovació	2.065	m²
	C4. Espais comuns	250	m²
	TOTAL SUP. ÚTIL	9.713	m²
	TOTAL SUP. CONSTRUÏDA	13.335	m²

Cost de l'obra

	IMPORT	%
01 Treballs previs i moviment de terres	103.962,52 €	1,1%
02 Sistema estructural	3.179.403,24 €	37,3%
03 Sistema envolvent	2.631.143,88 €	12,6%
04 Sistema de compartimentació	1.237.595,65 €	6,4%
05 Sistema d'acabats interiors	921.112,52 €	4,8%
06 Instal·lacions	7.350.623,34 €	38,1%
07 Equipament i mobiliari	305.435,13 €	1,6%
08 Urbanització	192.700,08 €	0,1%
09 Seguretat i salut	285.668,76 €	1,5%
10 Gestió de residus	403.268,76 €	2,1%
11 Control de qualitat	152.250,08 €	0,8%
TOTAL PEM (PR. EXEC. MAT.)	19.031.250,42 €	100%
TOTAL PEC (PRES. EXEC. CONTRACTE)	32.647.998,08 €	

Vista del vestíbul des de l'entrada del porxo

Vista de l'espai de trobada