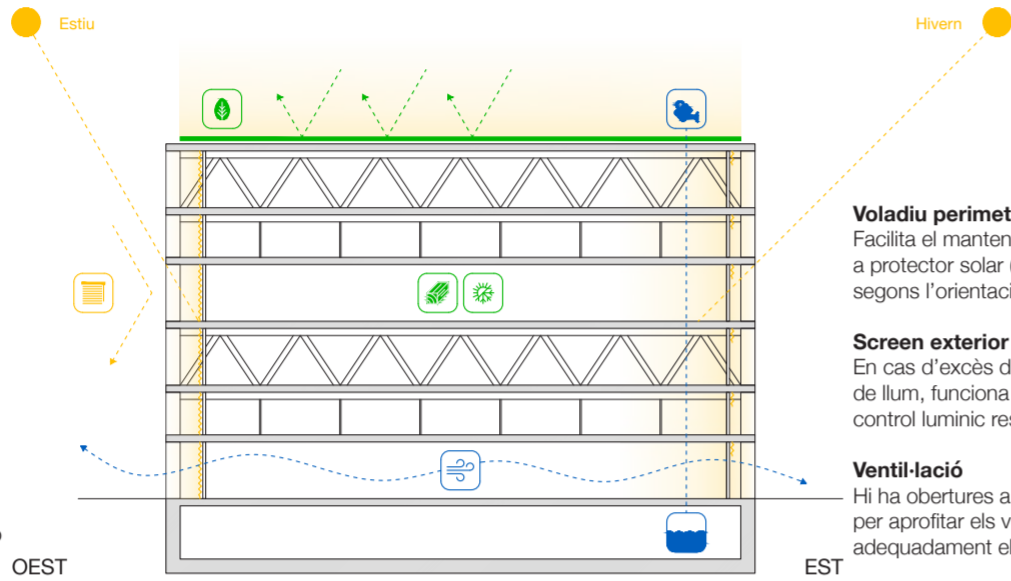


Coberta ajardinada
Redueix l'efecte illa de calor, aporta l'aïllament tèrmic necessari i disminueix les emissions de carboni.

Aigua de pluja
L'aigua de pluja enmagatzemada s'utilitzarà per el reg de la coberta ajardinada.

Estructura de fusta
Material estructural amb la petjada ecològica més baixa i aïllant tèrmica i acústicament sense cap tractament o revestiment.



Voladiu perimetral
Facilita el manteniment i funciona com a protector solar (la seva dimensió varia segons l'orientació).

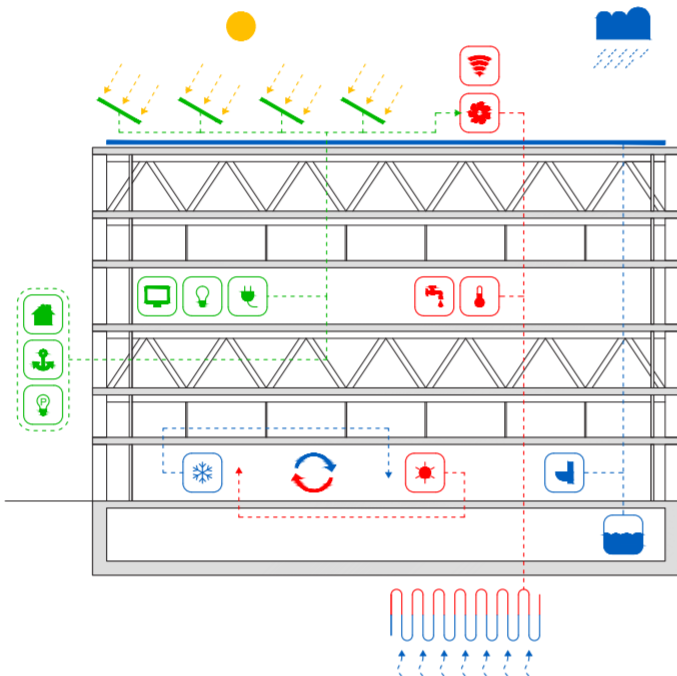
Screen exterior
En cas d'excés de temperatura o intensitat de llum, funciona com a protector solar o control lumínic respectivament.

Ventil·lació
Hi ha obertures a diferents orientacions per aprofitar els vents marins i ventilar adequadament els espais comuns.

Producció fotovoltaica
El rendiment més alt de les plaques és sobre una coberta ajardinada. S'utilitzarà el màxim de superfície de la coberta.

Recollida pluvial
L'aigua de pluja s'enmagatzemarà en un dipòsit a la planta soterrani i s'utilitzarà per al reg i sistemes dels inodors.

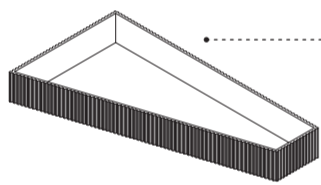
Comunitats energètiques
L'energia solar no utilitzada es cedirà als veïns, a l'enllumenat públic i al port per recarregar les bateries dels vaixells. Sinó es vendrà a suministradora pública.



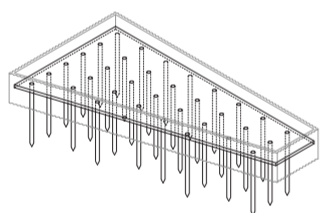
Sistema aigua-aigua
L'aigua es l'encarregada de transportar la temperatura d'un lloc a un altre de l'edifici. Les estances es climatitzaran amb fancoils. Tot el sistema estarà telegestonat i monitoritzat per poder optimitzar el rendiment.

Geotèrmia
Ajuda a mantenir la temperatura constant del circuit. L'aigua del subsòl funciona com un refrigerant i fa que el terreny no colapsi.

Intercanvi temperatura
A través de l'aigua la instal·lació intercanvia fred i calor entre les sales de les façanes oposades, de manera gratuïta. La oest treballa amb la est i la nord amb la sud.

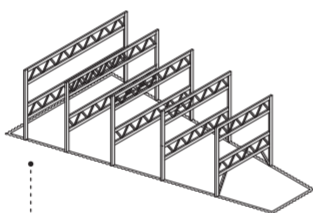


Contenció tablastaca
Solució més ràpida i econòmica per realitzar un soterrani amb el nivell freàtic aprop.

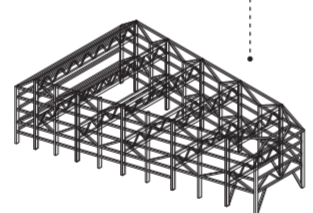


Estructura portant
Lleugera i de ràpid muntatge.

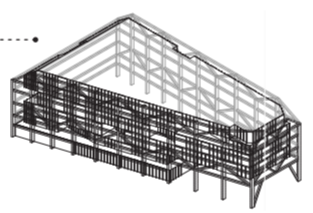
Pilotatge i llosa armada
Cimentació profunda i utilització de poc formigó.



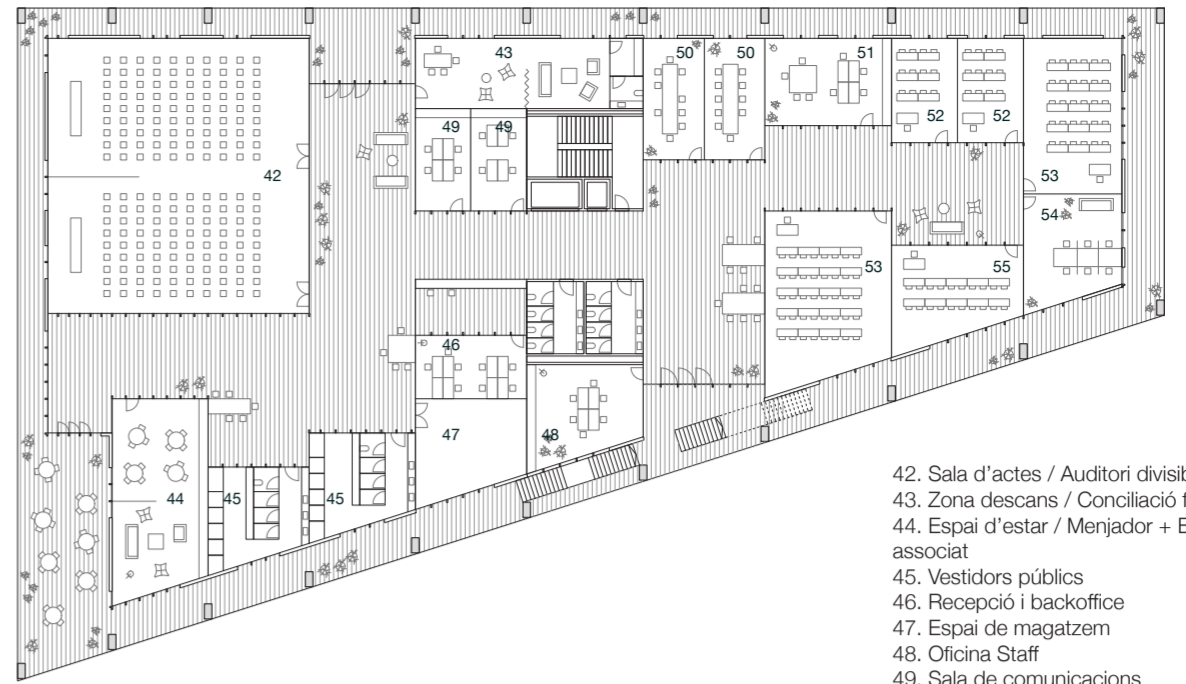
Façana modular
Mòduls prefabricats de vidre i fusta que poden intercanviar-se



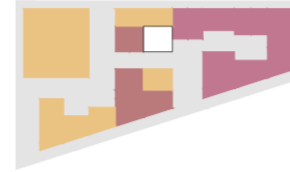
Estructura de lligat
Fabricada a taller i muntada amb unions seques.



Edifici sostenible
Desmuntable, reutilitzable i reciclable.



- 42. Sala d'actes / Auditori divisible en 2
- 43. Zona descans / Conciliació familiar
- 44. Espai d'estar / Menjador + Espai terrassa associat
- 45. Vestidors públics
- 46. Recepció i backoffice
- 47. Espai de magatzem
- 48. Oficina Staff
- 49. Sala de comunicacions
- 50. Sala de reunions
- 51. Oficina Staff
- 52. Aula S
- 53. Aula L
- 54. Aula ciutadana
- 55. Aula tecnològica

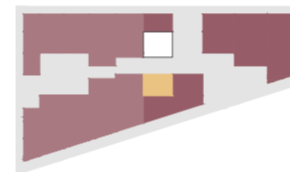


- Ús comú
- Nàutica UPC
- Barcelona Activa

Planta tercera
1/500

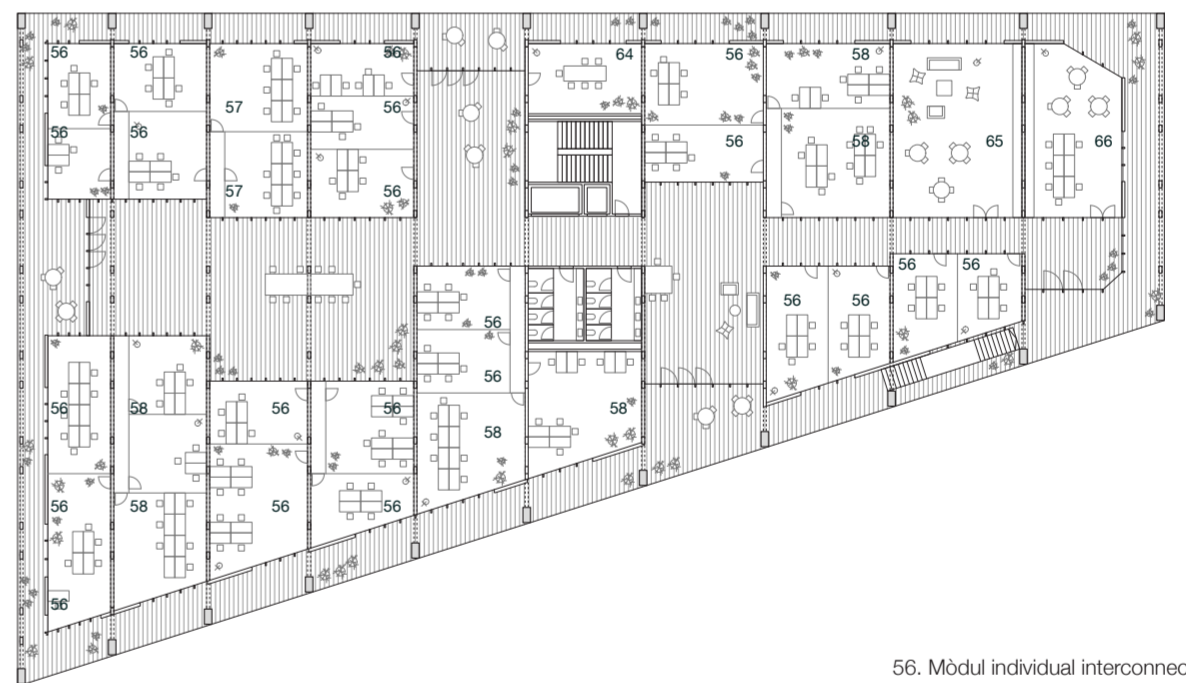


- 56. Mòdul individual interconnectat 25 m²
- 57. Mòdul individual interconnectat 50 m²
- 58. Espais per empreses tractores
- 59. Sala de reunions
- 60. Espai de menjador - office
- 61. Foyer espai divulgatiu
- 62. Espai divulgatiu
- 63. Zona coworking Economia blava

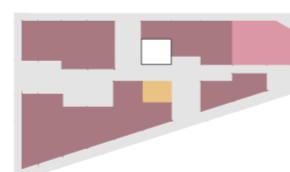


- Ús comú
- Nàutica UPC
- Barcelona Activa

Planta quarta
1/500



- 56. Mòdul individual interconnectat 25 m²
- 57. Mòdul individual interconnectat 50 m²
- 58. Espais per empreses tractores
- 64. Aula S
- 65. Think Tank - Zona de descans i networking
- 66. Laboratori de cocreació

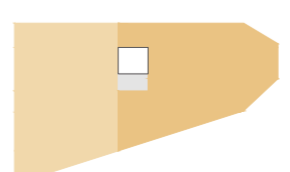


- Ús comú
- Nàutica UPC
- Barcelona Activa

Planta cinquena
1/500



- 67. Zona coberta comuna
- 68. Zona coberta instal·lacions



- Ús comú
- Nàutica UPC
- Barcelona Activa

Planta coberta
1/500