

GUÀRDIA URBANA | LEMA BASE.URBANA.9

1

SUPERFÍCIES ÚTILS

ESPAIS PROGRAMA (sup. m²)	programa	proposta
A RECEPCIÓ I ÀREA D'ACCÉS DEL CIUTADÀ	90	176,60
A01 vestíbul d'accés i espera		39,24
2 vestíbul d'accés i espera		110,32
3 atenció al públic		27,04
A02 serveis públics		11,66
A03 OMD oficina de recepció de denúncies	55	60,90
1 sala d'espera tancada		12,16
2 oficina (4)		48,72

B DEPENDÈNCIES POLICIALS		
B01 vestuaris	975	994,52
B02 sala de reunió briefing	240	241,22
B03 espai de dotació de material operatiu	90	59,04
B04 armer	110	93,26
1 armer	30	15,56
2 espai previ d'espera	80	77,70
B05 galeria de tir	263	323,59
1 galeria (mínim 5 carrils)	180	263,90
2 aula annexa de tir	25	23,84
3 magatzem de tir	8	6,61
4 sala amb simulador	50	29,24
B06 gimnas	200	197,97
B07 sala de descans - office	150	170,60
B08 sala de primers auxilis	15	12,99
B09 zona administrativa	100	109,19
B10 zona d'informàtica	50	43,02
B11 of. tècniques 1: EATOS, PDP, GDU	90	109,19
B12 of. tècniques 2: EDOMS	10	85,58
B13 decomissions i treballs	38	32,79
1 magatzem	30	20,82
2 despax annex	8	11,97
B14 prescrites i informes	25	26,26
B15 despax de manteniment	25	19,62
B16 oficina de sergents i caporals	100	112,49
B17 oficina de comandaments	91	93,58
1 intendent	25	25,25
2 inspector	25	25,57
3 sol·licitador	25	25,57
4 col·laborador 1	8	8,59
5 col·laborador 2	8	8,59
B18 sergent d'organització	18	11,96
B19 caporal d'estaff	10	11,96
B20 sala de reunions	60	87,64
B21 àrea de custòdia de delinqüents	150	123,30
1 zona de control i vigilància	10	9,92
2 zona d'escorcolls	10	5,07
3 zona de ressenya	15	14,06
4 zona de declaració	15	14,06
5 magatzem	4	4,00
6 garjoles	(3 x 8) 24	40,32
7 circulacions		36,85
F01 formació	380	382,38
1 informàtica	50	43,02
2 teòrica polivalent 1	50	42,55
3 teòrica polivalent 2	50	43,48
4 tatami	100	87,39
5 aula de simulació	80	97,45
6 magatzem suport tatami	7,5	9,97
7 magatzem suport simulació	7,5	10,23
8 sala de formadors	35	48,30

C ESPAIS DE SERVEIS		
C01 aparcament	850	833,23
C02 sales tècniques: rack	50	42,32
C03 aniu	75	42,91
C04 neteja	46	61,17
1 recinte de neteja planta	16	28,89
2 vestuaris personal neteja	20	17,94
3 magatzem neteja	10	14,34
C05 espai de manteniment	80	40,75

D ESPAIS LOGÍSTICS I CIRCULACIONS		
D1 instal·lacions		282,71
ST sales tècniques		47,10
SP serveis personal		1.249,18
circulacions generals		91,44
M altres circulacions		44,34
magatzem		

E ESPAIS EXTERIORS		
ET estació transformadora		26,79
EN enjardinament		769,64
P1 paviment 1		1.282,60
P2 paviment 2		314,59

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL		
	4.496	4.611,68

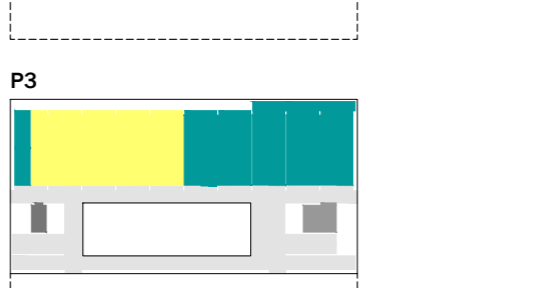
TOTAL SUPERFÍCIE URBANITZABLE		
		2.393,63

SUPERFÍCIES CONSTRUÏDES

Planta coberta	114,07
Planta tercera	789,36
Planta segona	1.286,77
Planta primera	1.286,77
Planta baixa	1.378,29
Planta soterrani	2.055,34
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	6.910,61

ACCESSOS:

- obert al ciutadà
- restringit sota identificació
- postoral agents
- postoral agents interior
- vehicls al soterrani - parking - delinqüents
- vehicls al pati d'operacions
- conexió carrer de la ciutat d'Asunción



FLEXIBILITAT I CREIXEMENT

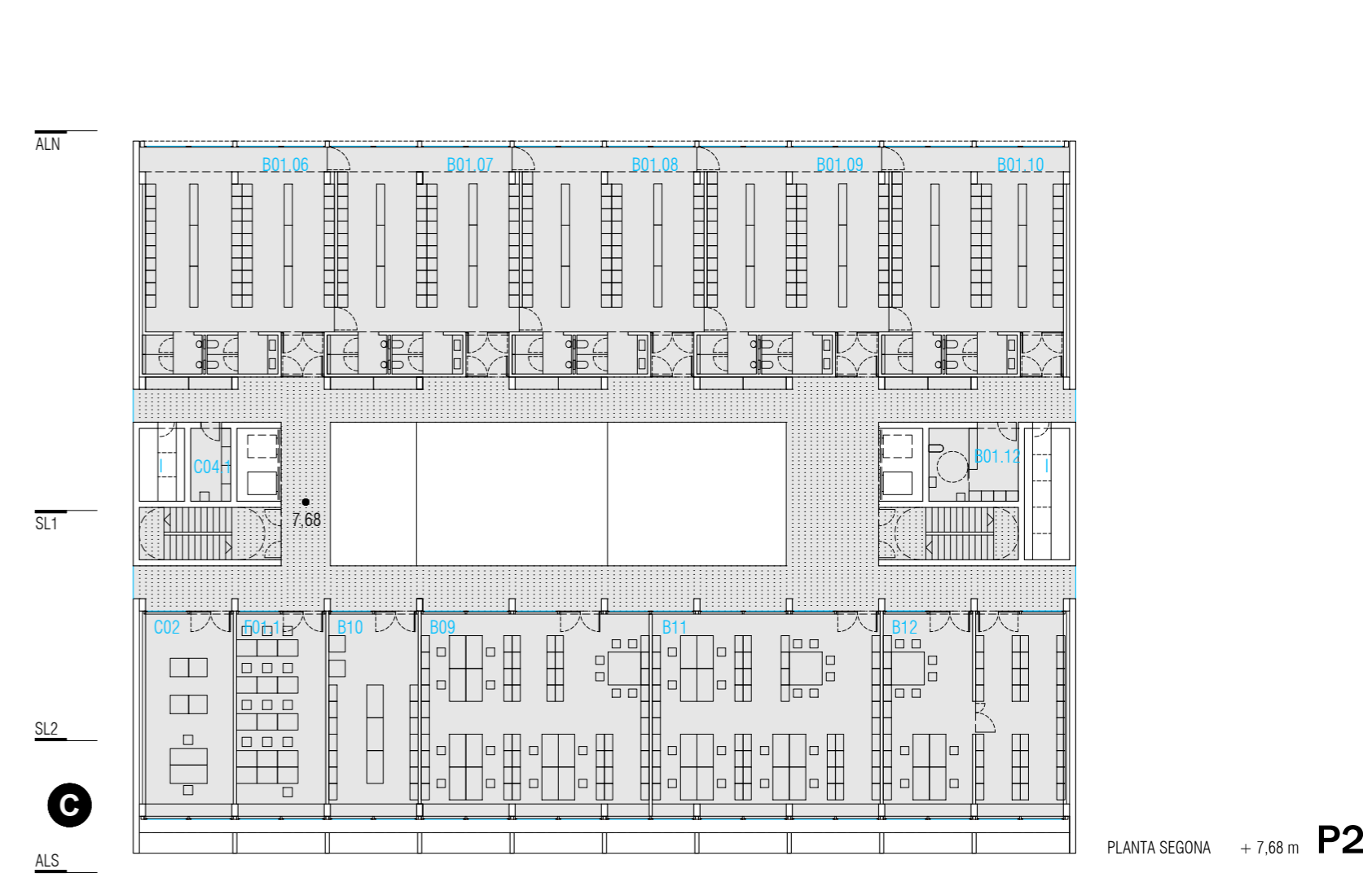
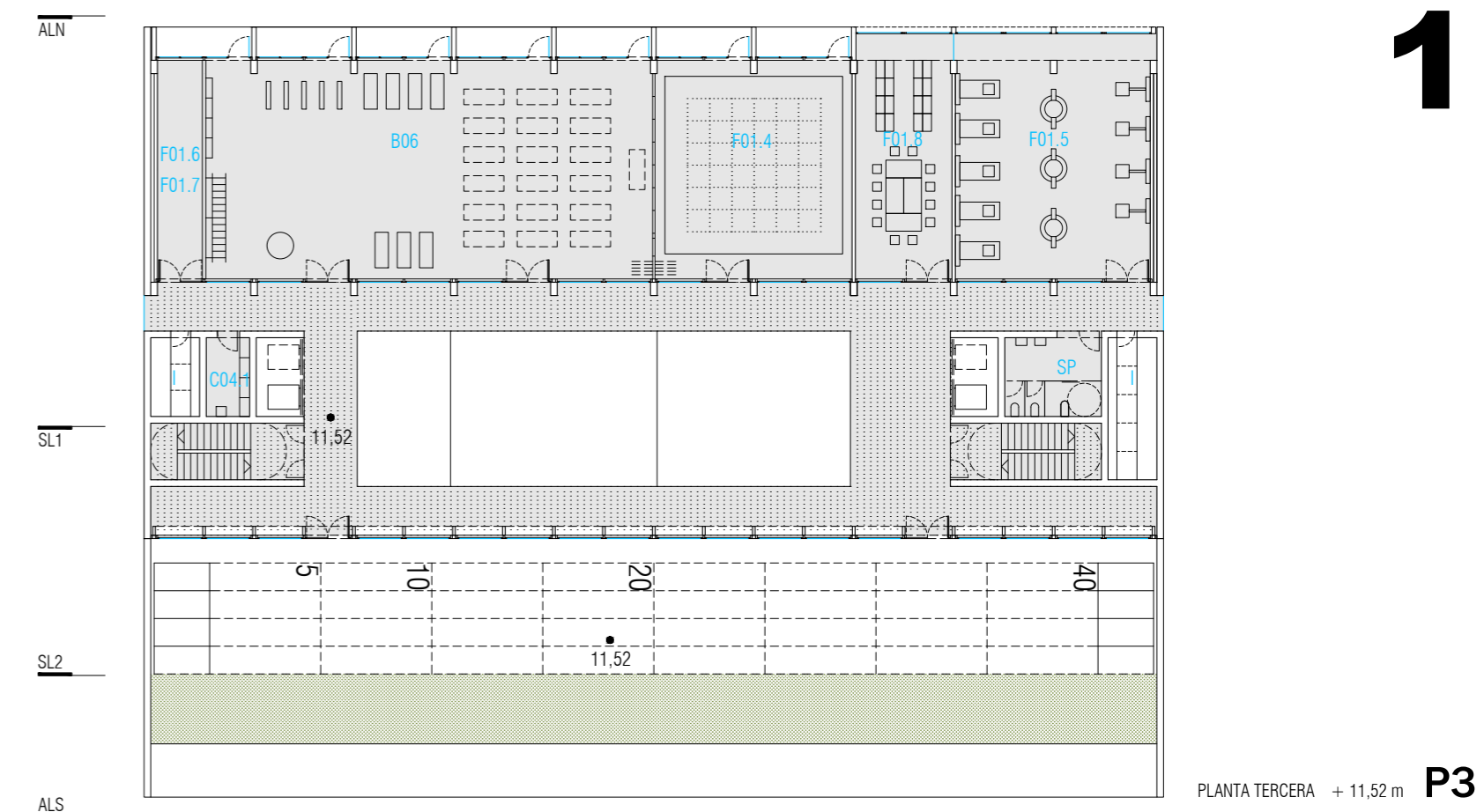
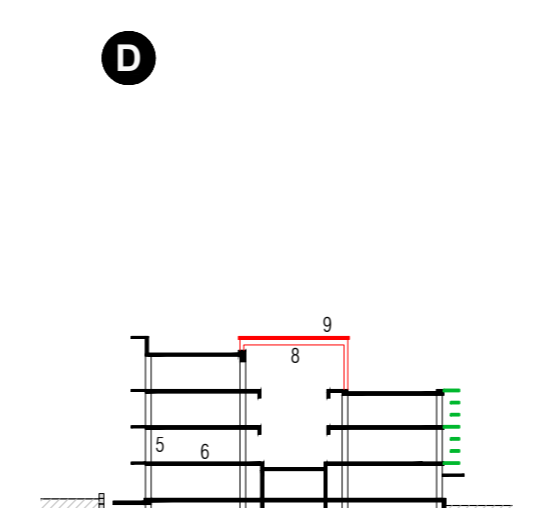
- ESPAIS MODULARS ADAPTABLES** (10 MÒDULS VESTIDOR (Inclouen dupes i similars))
 - Capacitat modular: 42 - 48 agents
 - Capacitat total per torn: 140 - 160 agents
 - Flexibilitat d'adaptació percentatge homes / dones
- ESPAIS AGREGABLES**
 - Gimnas + tatami
 - Briefing + office
 - Formació + formació + sala de reunions (espais separats per murs mòbils acústics)
- ÀREES DE CREIXEMENT**

INFRAESTRUCTURA PER FLEXIBILITZAR ESPAIS

- Espai amb terra tècnic

ESTRUCTURA

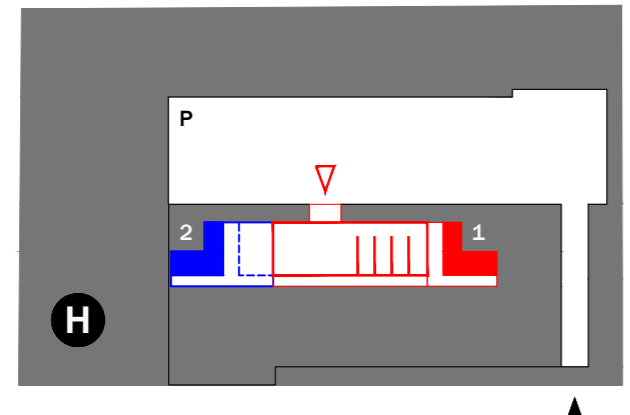
- Mur de contençió de formigó armat 2 cares (35cm)
- Mur de contençió atalussat de gabions
- Cimentació directa amb llosa contínua
- Solera de formigó
- Pilars de formigó-apuntallats (a 30x30cm b 30x60cm)
- Llosa de formigó posttensada (cantell 28cm)
- Murs de formigó armat (30cm)
- Pilars i jasseres de fusta llueriani
- Panel·l C/L1
- 10.Galeries prebrotada de GRC
- 11.Terreny de rebuelt
- 12.Terreny ferm



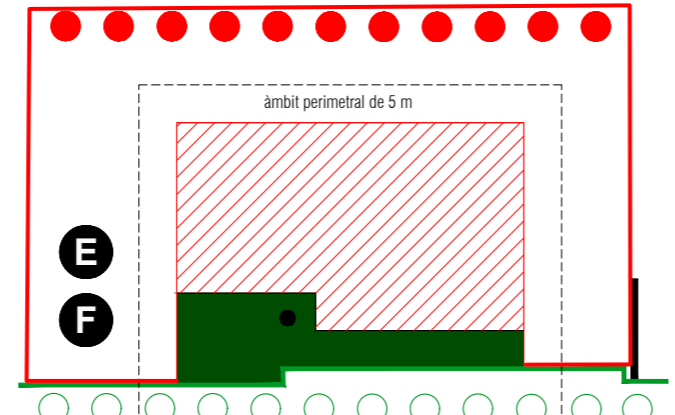
CRITERIS DE DISENY: CLAUS D'IDENTIFICACIÓ

- A CAPACITAT DE CREIXEMENT
- B RELACIÓ AMB L'ENTORN URBÀ
- C EDIFICI HOMOGÈNI I COMPACTE
- D ESTRUCTURA UNIFORME I REGULAR
- E EDIFICI AILLAT, NO VANDALITZABLE
- F VIALS PERIMETRALS DE SERVEI
- G FLUXOS D'ACCÉS SEPARATS
- H SEGURETAT D'ACCÉS A L'APARCAMENT I DETINGUTS
- I GALERIA DE TIR AÏLLADA I INSONORITZADA
- J LLUM I VENTILACIÓ NATURAL
- K PATI, ESPAIS CIRCULACIÓ I RELACIÓ

ÀREA DE DETINGUTS:



EDIFICI I ESPAIS URBÀ:



- P ACCÉS DETINGUTS parking soterrani
- H ACCÉS AGENTS nucli 1
- K ACCÉS ADVOCATS nucli 2 (llum natural)

- E EDIFICI TANCAT 3 façanes a espai protegit
- F EDIFICI OBERT 1 façana a espai públic

