EMPLAÇAMENT 1:4000

PROPOSTA VOLUMÈTRICA I IMPLANTACIÓ URBANA

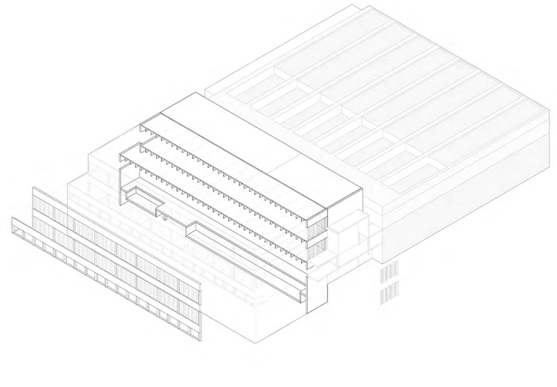
S'integra en l'entorn una construcció compacta i austera que atorga protagonisme a l'estructura com a expressió de la seva presència al barri i a l'àmbit contigu a l'existent Poliesportiu Municipal de La Marina, actualment un PAV-3. El treball en secció, situant la piscina en el soterrani -1, permet que el nou volum sigui més baixet, sense haver d'esgotar l'Alçada Reguladora Màxima marcada la normativa urbanística. Aquest fet, esdevé important per tal de dotar de caràcter públic i humà tot l'espai que el voreja, de forma que el volum nou no sobrepassi excessivament el volum existent i que hi hagi un equilibri entre ambdós. D'aquesta manera, s'evita pujar la piscina una planta més i, a part de millorar temes funcionals (constantment s'estarien pujant sempre dues plantes als vestuaris), no es produeix un desbalanç important entre el volum existent i el nou. D'altra banda, perceptivament, es genera una junta en contacte amb el terreny, que a més de permetre l'entrada de llum, així com de ventilació, atorga la sensació de flotar i de lleugeresa al volum principal des de l'exterior. Aquesta connexió ve matisada per lames verticals que protegeixen en la visió tangencial i obliqua, dificultant la visió des de l'exterior, però en canvi faciliten la visió en l'altre sentit, permetent que la llum natural entri en tots aquests espais interiors.

QUALITAT ARQUITECTÒNICA D'ESPAIS INTERIORS I EFICÀCIA DE L'ORDENACIÓ D'USOS

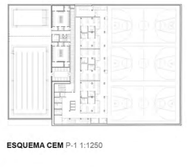
El programa s'agrupa per paquets funcionals. La disposició dels nous vestuaris entenen la disposició dels ja existents i s'ensamblen amb ells, travant-se de manera que antic i nou funcionen al unison com si ambdós haguessin estat allà des de l'inici. Es concentren tots els nuclis d'aigües (vestuaris, banys, espais servidors, ...) en l'espai central que vertebra i organitza a banda i banda els espais de gran volum d'aire. Per un costat, el ja existent de la pista esportiva, i per l'altre de manera apilada, les piscines, les sales de fitness i les sales d'activitats dirigides. La concentració d'aquest espai permet, al mateix temps, endreçar i optimitzar les circulacions. D'aquesta manera, es fa més eficient i, a més, se li dona ús a un espai abans exterior, però que amb l'ampliació queda cobert i residual; incorporant-se a la proposta en forma de passadís de peus bruts, deixant a l'altre costat els passadissos de peus nets. Es concentren en planta baixa tots aquells vestuaris de piscina relacionats amb grups, famílies, ... mentre que els d'abonats es produeixen directament a la cota de piscina per optimitzar que els grups surtin automàticament cap a l'exterior. D'altra banda, els vestuaris d'activitats dirigides i fitness se situen en la cota superior. Per tant, des de la cota d'accés únicament puges o baixes - o estàs en la mateixa planta- És a dir, mai es produeix un desplaçament de dues plantes en els vestuaris. De la mateixa manera que es realitza en planta, també es proposa un eix vertebrador en secció, aconseguint que no es produeixin mai als passadissos circulacions de dues plantes. Així, les relacions amb els vestuaris son més òptimes, més eficients i òbviament, més còmodes. Un segon nucli se situa per absorbir l'augment de capacitat de les persones degut a l'ampliació. Aquest s'ubica en planta en simetria amb l'altre, per tant a la mateixa distància de l'extrem oposat, el qual permet que quan l'edifici es retranqueja, estigui dins del mateix volum d'edificació. També permet la doble circulació de peus nets i bruts. La situació de la piscina en la planta baixa -1 provoca que sempre tingui aquesta relació d'accés pràcticament zenital, permetent no tenir una connexió visual directa en secció entre l'exterior i l'interior, sinó que sempre hi ha aquest decalatge, que genera, al mateix temps, el sòcol ceràmic que protegeix de la humitat els seus paraments verticals. La tarja de vidre que afavoreix la no connexió directe entre exterior i interior, permet entrar la llum natural i a la vegada desenganxa perceptivament el volum de sales de fitness i , quasi fent-lo flotar visualment des de l'interior de la piscina, ja que aquesta junta de llum també es reprodueix en el passadís de peus nets dels vestuaris.

QUALITAT ARQUITECTÒNICA EN RELACIÓ A LA CONTENCIÓ DE LA PROPOSTA.

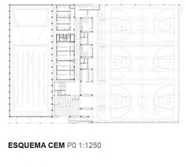
El nou volum es resol d'una forma molt senzilla estructuralment, en el qual dos pòrtics, amb més recolzaments a la planta baixa que en primera i segona, perquè hi menys càrregues i per la voluntat també d'obrir més la llum i les visuals en les plantes superiors cap a l'exterior.
Aquests dos pòrtics suporten en l'altre sentit, unes bigues de doble T prefabricades .
La mixtura entre els sistemes in situ i industrialitzats optimitza el temps d'execució, ja que mentre s'estan realitzant in situ els pòrtics longitudinals, es pot estar treballant amb les bigues de doble T de formigó i amb els mòduls de façana que son tots exactament iguals, essent un mòdul compost de tancament de vidre i lames verticals que protegeixen en la visió tangencial i obliqua, dificultant la visió des de l'exterior, però en canvi faciliten la visió en l'altre sentit, permetent que la llum natural entri en tots aquests espais.



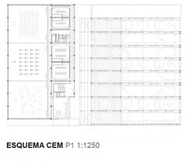
ESQUEMA CEM P-2 1:1250



ESQUEMA CEM P-1 1:1250



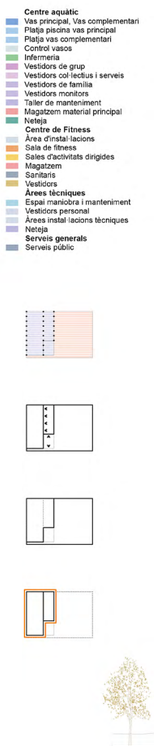
ESQUEMA CEM P0 1:1250

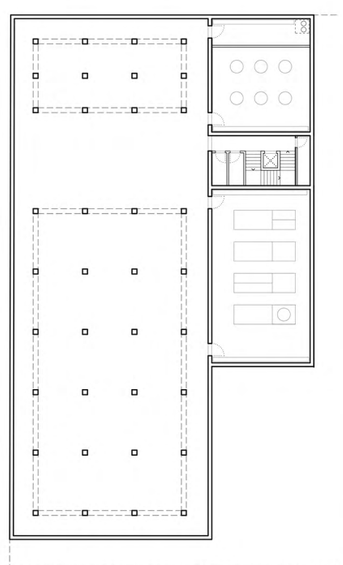


ESQUEMA CEM P1 1:1250

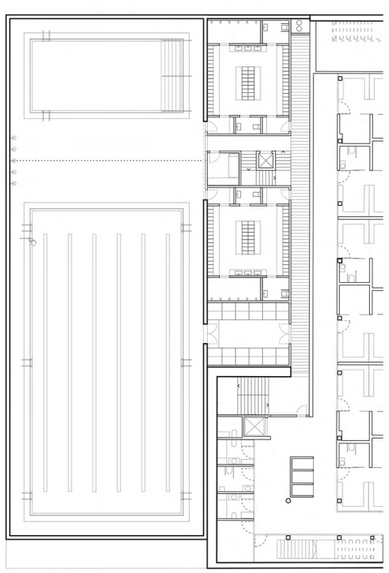
ESQUEMA CEM P2 1:1250

ESQUEMAS PROGRAMA

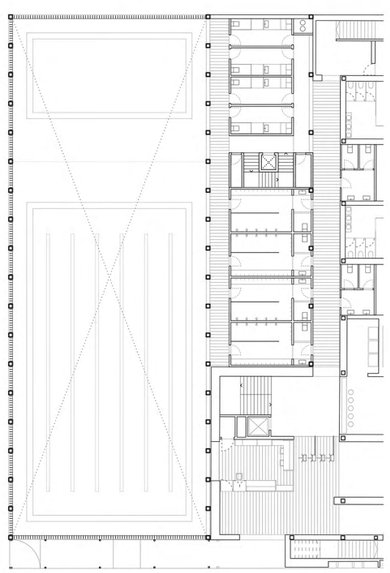




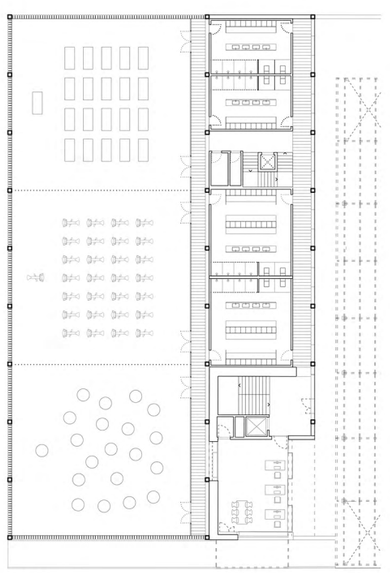
PLANTA P-2 1:250



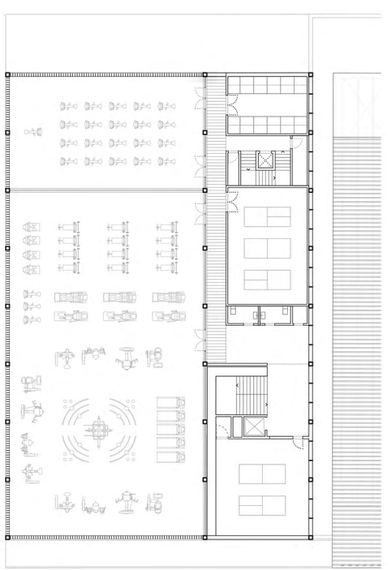
PLANTA P-1 1:250



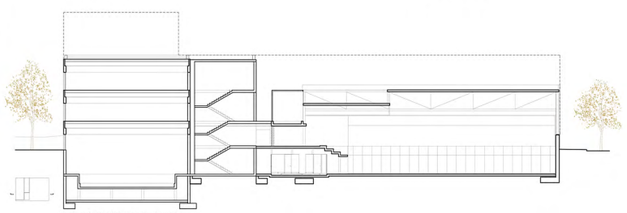
PLANTA P0 1:250



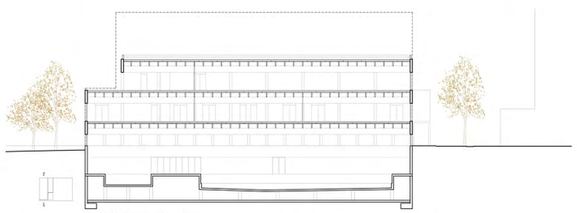
PLANTA P+1 1:250



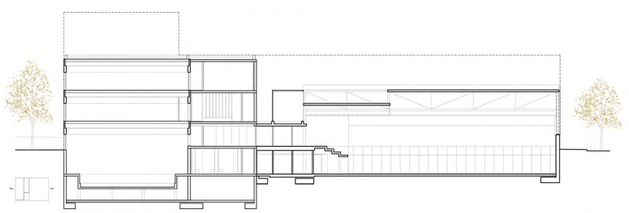
PLANTA P+2 1:250



SECCIÓ TRANSVERSAL 1 1:400



SECCIÓ LONGITUDINAL 1:400



SECCIÓ TRANSVERSAL 2 1:400

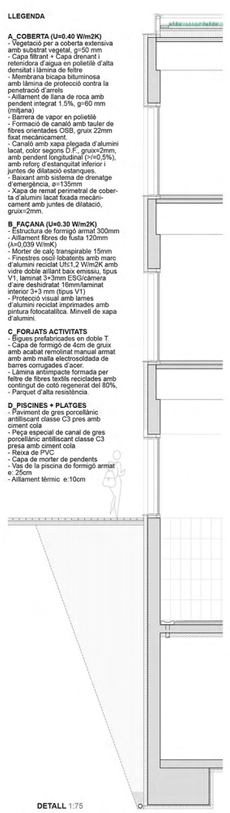
LLEGENDA

A_COBERTA (U=0.40 W/m2K)
- Vegetació per a coberta extensiva amb substrat vegetal, g=50 mm
- Capa filtrant + Capa drenant i retenidora d'aigua en polietilè d'alta densitat i làmina de feltre
- Membrana bicapa bituminosa amb làmina de protecció contra la penetració d'arrels
- Aïllament de llanes de roca amb pendent integrat 1.5%, g=60 mm (mitjana)
- Barrera de vapor en polietilè
- Formació de canalò amb tauler de fibres orientades OSB, gruix 22mm fixat mecànicament.
- Canaló amb xapa plegada d'alumini lacat, color segons D.F., gruix=2mm, amb pendent longitudinal (i=0,5%), amb refors d'estanquitat inferior i juntes de dilatació estanques.
- Baixant amb sistema de drenatge d'emergència, ø=135mm
- Xapa de remat perimetral de cobertes d'alumini lacat fixada mecànicament amb juntes de dilatació, gruix=2mm.

B_FAÇANA (U=0.30 W/m2K)
- Estructura de formigó armat 300mm
- Aillament fibres de fusta 120mm (λ=0,039 W/mK)
- Morter de calç transpirable 15mm
- Vidre doble aïllant hidrofòbic amb marc d'alumini reciclat Uf≤1,2 W/m2K amb vidre doble aïllant baix emissiu, tipus V1. laminat 3+3mm ESG/cámera d'aire deshidratat 16mm/laminat interior 3+3 mm (tipus V1)
- Protecció visual amb lames d'alumini reciclat imprimades amb pintura fotocatalítica. Minvell de xapa d'alumini.

C_FORJATS ACTIVITATS
- Bigues prefabricades en doble T.
- Capa de formigó de 4cm de gruix amb acabat remolinat manual armat amb amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer.
- Làmina antimpacte formada per feltre de fibres tèxtils reciclades amb contingut de cotó regenerat del 80%.
- Parquet d'alta resistència.

D_PISCINES + PLATGES
- Paviment de gres porcellànic antilliscant classe C3 pres amb ciment cola
- Peça especial de canal de gres porcellànic antilliscant classe C3 presa amb ciment cola
- Reixa de PVC
- Capa de morter de pendents
- Vas de la piscina de formigó armat e. 25cm
- Aillament tèrmic e.10cm



DETALL 1:75