

PROGRAMA FUNCIONAL CEM LA MARINA

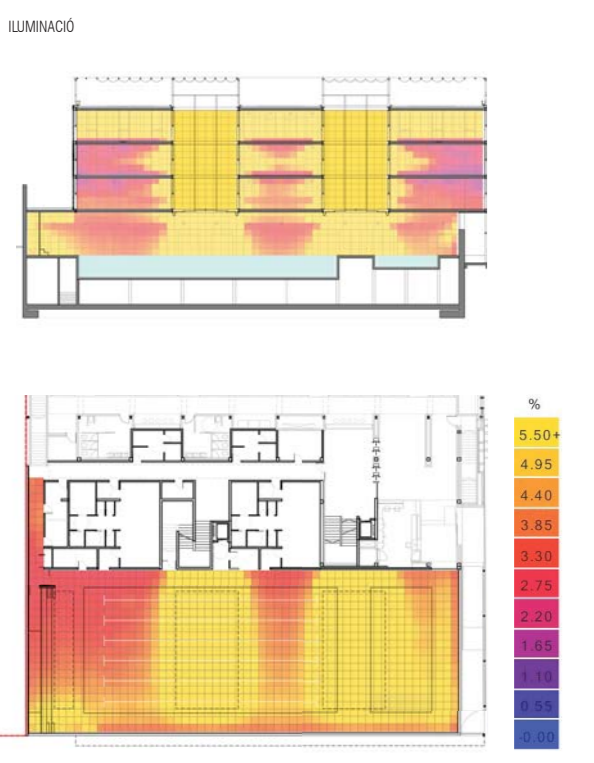
	uts.	Sup útil		uts.	Sup útil
PAVELLÓ TRIPLE (PAV-3)			CENTRE AQUÀTIC		
Sup. aïllades ampliació P-1			A1 Vies principal	1	312,5 m²
PE Escala	24,0 m²		A2 Platja vies principal	1	210,0 m²
PA Sup. aïllades ampliació PD	58,0 m²		A3 Plaça complementari	1	75,0 m²
Accés			A4 Platja vies complementari	1	90,0 m²
Sup. aïllades ampliació P1	45,75 m²		A5 Dunes acòsils vassos	1	4,0 m²
PO Oficines	5,00 m²		A6 Control vassos	1	6,0 m²
PWC Serveis	3,00 m²		A7 Infermeria	1	8,0 m²
Subtotal	132,75 m²		A8 Vestidors de grup	4x20	83,0 m²
			*4 espais independents de 20m²		
CENTRE FITNESS			A9 Vestidors cool lectius i serveis	2x65	130,0 m²
F1 Sala de fitness	1	595,0 m²	*2 espais independents de 65m²		
F2 Sales d'activitats dirigides	1	885,4 m²	A10 Vestidors de família	2x12	24,0 m²
*8 sales entre 115-150m²			*2 espais independents de 12m²		
F3 Magatzem	1	40,0 m²	A11 Salles de manteniment	2	268,5 m²
F4 Vestidors	1	223,7 m²	*2 espais de 8,5 m²		
*2 x 11m² + 2 x 60m²			A12 Vestidors monitors	2x13,5	27,0 m²
*2 espais de 13,5m²			A13 Magatzem principal	2x14	28,0 m²
*1 sala de 14m²			A14 Netja	1	5,0 m²
*1 àrea d'instal·lacions	1	124,0 m²	A15 Gradena d'observació		
Subtotal	1.868,1 m²		Subtotal	1.019,5 m²	
WC Serveis públics	2x15	30,0 m²			
*2 espais de 15m²					

ÀREES TÈCNiques

	uts.	Sup útil		uts.	Sup útil
T1 Esp. manteniment/manteniment	1	192,0 m²	RESUM SUPERFÍCIES		
T2 Vestidors personal	1x17,5	35,0 m²	Sup. útil de reforma		102,75 m²
*2 espais independents de 17,5m²			Sup. const. de reforma		82,80 m²
T3 Àrees inst. tècniques	1	428,0 m²	Sup. útil d'obra nova		3.757,25 m²
T4 Netja	3x5	15,0 m²	Sup. const. obra nova		4.580,00 m²
*3 espais independents de 5m²			Subtotal	707,0 m²	Total sup. construïda 4.662,62m²
			T Terrasses P1+P3		62,4 m²
			*4 espais independents de 15,6m²		
			T Terrassa P4		480m²
			*Terrassa/volumari apto para actividades al aire libre		

PROPOSTA ENÈRGICA

Els objectius d'aquest projecte són aconseguir un edifici de consum quasi nul (nZEB) amb un factor de llum diürna (FLD) entre el 3% i 6% de la llum exterior. Aconseguir una reducció del 60% de consum de l'aigua i amb un impacte inferior a 500 kgCO2/m² de superfície construïda a través dels materials escolïts. Es volen obtenir espais saludables i productius en un edifici socialment responsable.



SISTEMES CONSTRUCTIUS

Es prioritzarà reduir la petjada de carboni, a la vegada que una construcció simple, contrastada, de costos ajustats, de molta durabilitat i de fàcil manteniment. El sistema combinarà els avantatges dels productes industrialitzats o amb les qualitats de productes tradicionals. Per tot això:

- Es potenciarà l'ús de materials que permeten tancar els cicles de vida, com la fusta, el suro i altres productes biodegradables i reciclables
- Es treballarà amb sistemes de construcció prefabricada per a la construcció dels sistemes de contenció la piscina i el bloc dels nuclis de comunicacions i serveis.
- La resta de l'edifici es construirà amb una estructura d'acer reciclat i forjat de contralaminats de fusta CLT.

