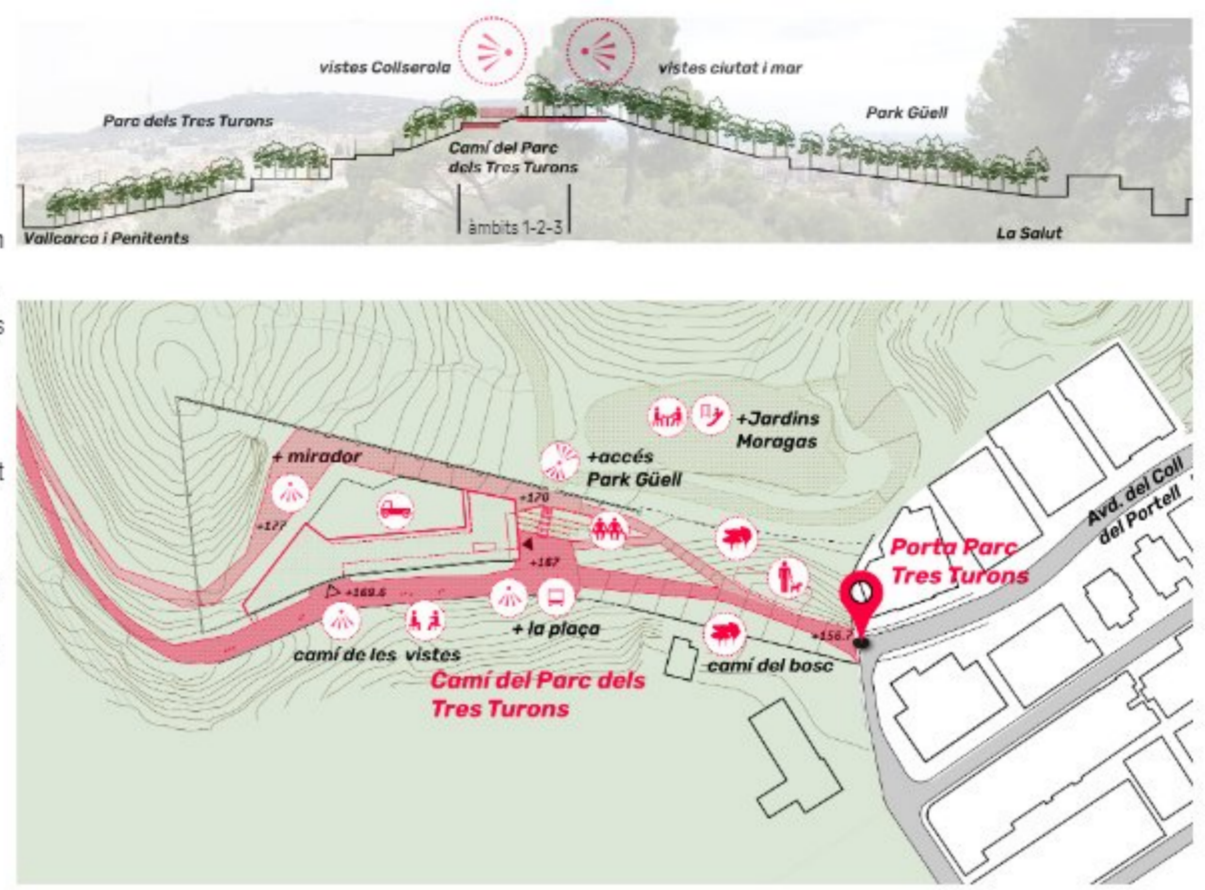


INTEGRACIÓ AMB L'ENTORN NATURAL I PATRIMONIAL

La porta al Parc dels Tres Turons
El Parc dels Tres Turons és un espai natural en mig de la ciutat. El Camí del Parc dels Tres Turons recorre l'espai natural relligant els turons, i en els punts d'unió entre el camí i el teixit urbà es situen les portes del parc. La ubicació de la intervenció ofereix l'oportunitat de retraçar aquest límit i situar la porta al parc des dels barris de La Salut i Valldarca Penitents.

L'avinguda del Coll de Portell, un camí en el bosc
El tram de l'Avd. Coll de Portell actualment urbanitzat com a un carrer urbà es transforma en un fragment del camí del Parc dels Tres Turons, on els elements naturals i les vistes cap al paisatge prenen protagonisme. En correspondència amb l'edifici el camí s'eixampla i es genera una plaça graderia que s'obre cap a les vistes de Collserola i que articula els accessos principals a l'edifici i al Park Güell. L'arribada a la plaça amb el bus de barri i una rampa de pendent suau garanteixen l'accessibilitat a l'equipament i al Park Güell.



PLANTA NIVELL 0
e 1:300



ESPÈCIES VEGETALS

HÀBITAT :

- Pinedes de pi blanc amb sotabosc de màquies i brolles calcícoles

ESTAT ARBORI :

- Pinus halepensis

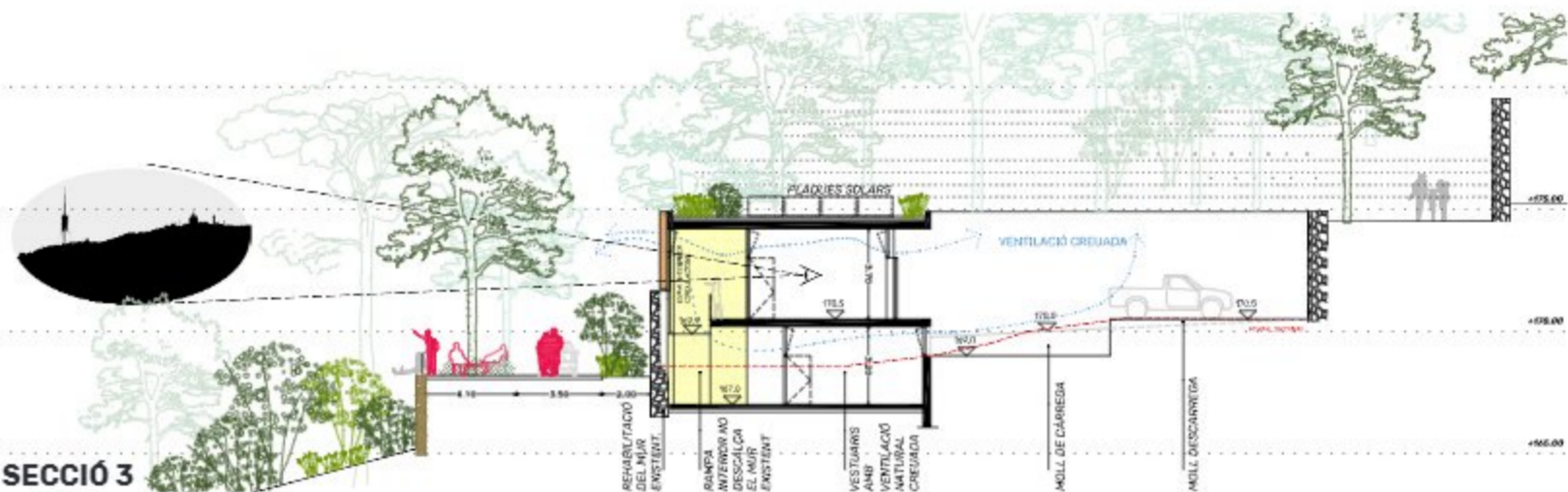
ESTRAT HERBACI:

- Brachypodium retusum

ESTRAT ARBUSTIU:

- Quercus ilex, Quercus rotundifolia
- Arbutus unedo, Pistacia lentiscus, Erica arborea, Erica multiflora, Rosmarinus officinalis, Genista biflora, Genista scorpius, Cistus clusii.

SECCIÓ 3
e 1:300



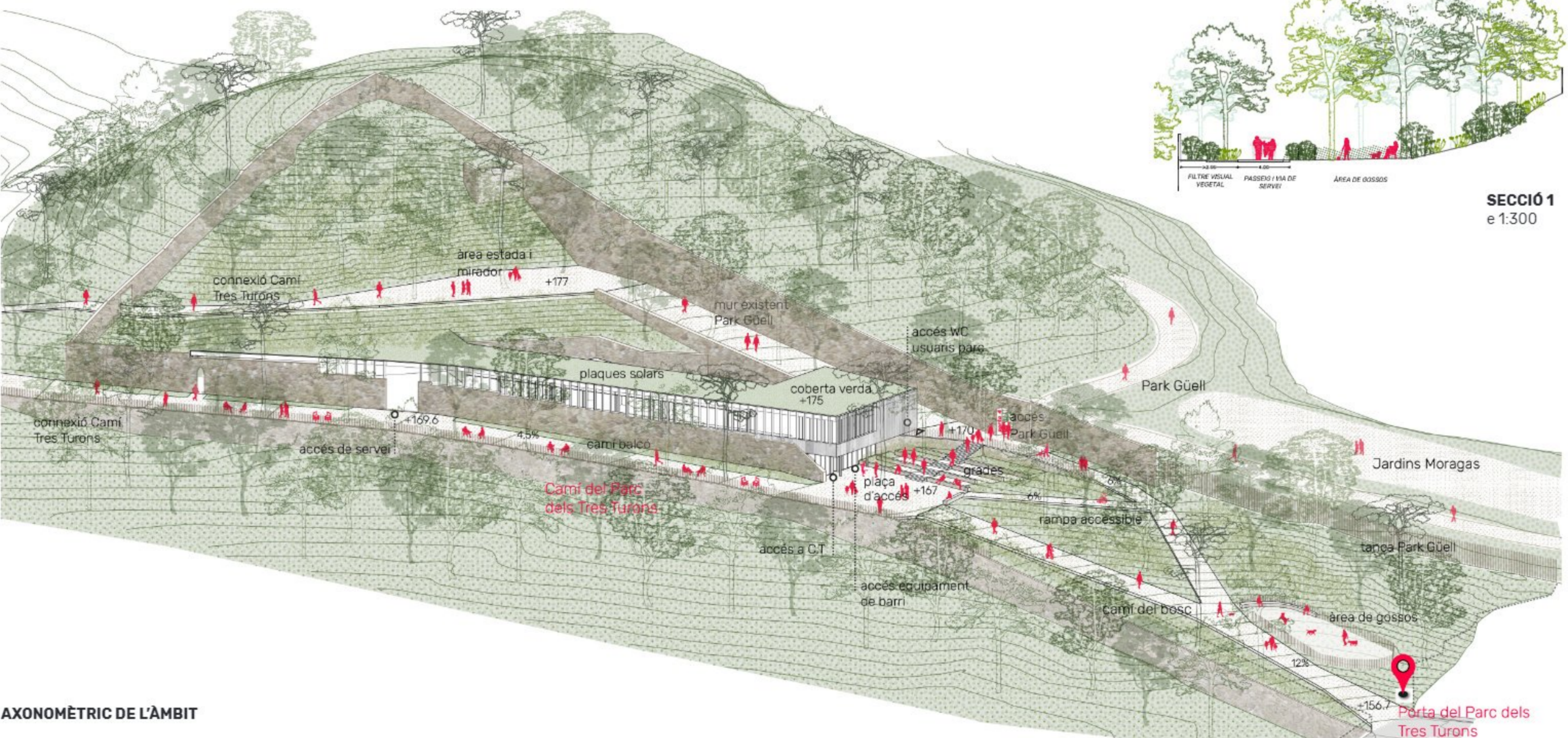
SECCIÓ 2
e 1:300



SECCIÓ 1
e 1:300



AXONOMÈTRIC DE L'ÀMBIT



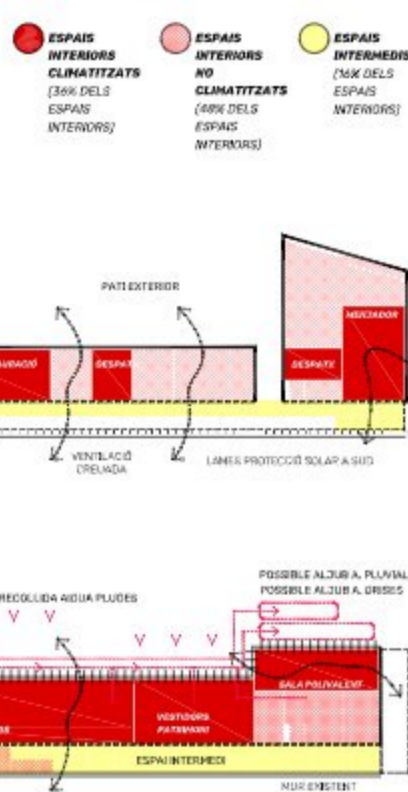
IMPLANTACIÓ DEL NOU CENTRE DE TREBALL.

L'àmbit es tracta com a un espai natural, on s'ubica el nou centre de treball, dins un recorregut que enllaça amb el camí de cornisa dels 3 Turons. Es minimitza el moviment de terres. Es consoliden els murs existents, límits del Centre de treball per a Espais Verds i Patrimoni. L'edifici s'adossa al mur de carrer, reforçant-lo mitjançant una rampa que comunica els dos nivells.

El propi edifici organitza i separa naturalment els espais exteriors privats i públics (per als veïns i/o usuaris del parc):
 - El pati de treball, funcional i amb vistes controlades.
 - La placa d'arribada: es potencia un node al punt central de l'àmbit, on es concentra i distribueix l'activitat social, tant dels veïns, com dels usuaris del Park Güell o visitants del parc natural.

CRITERIS CLIMÀTICS. SISTEMES PASSIUS

Es crea un espai intermediari per a les circulacions, cobert bioclimàtic. Es minimitzen els espais climatitzats i es redueixen les façanes amb requeriments climàtics. Ventilacions creuades dels espais. Cicle hidric tancat.



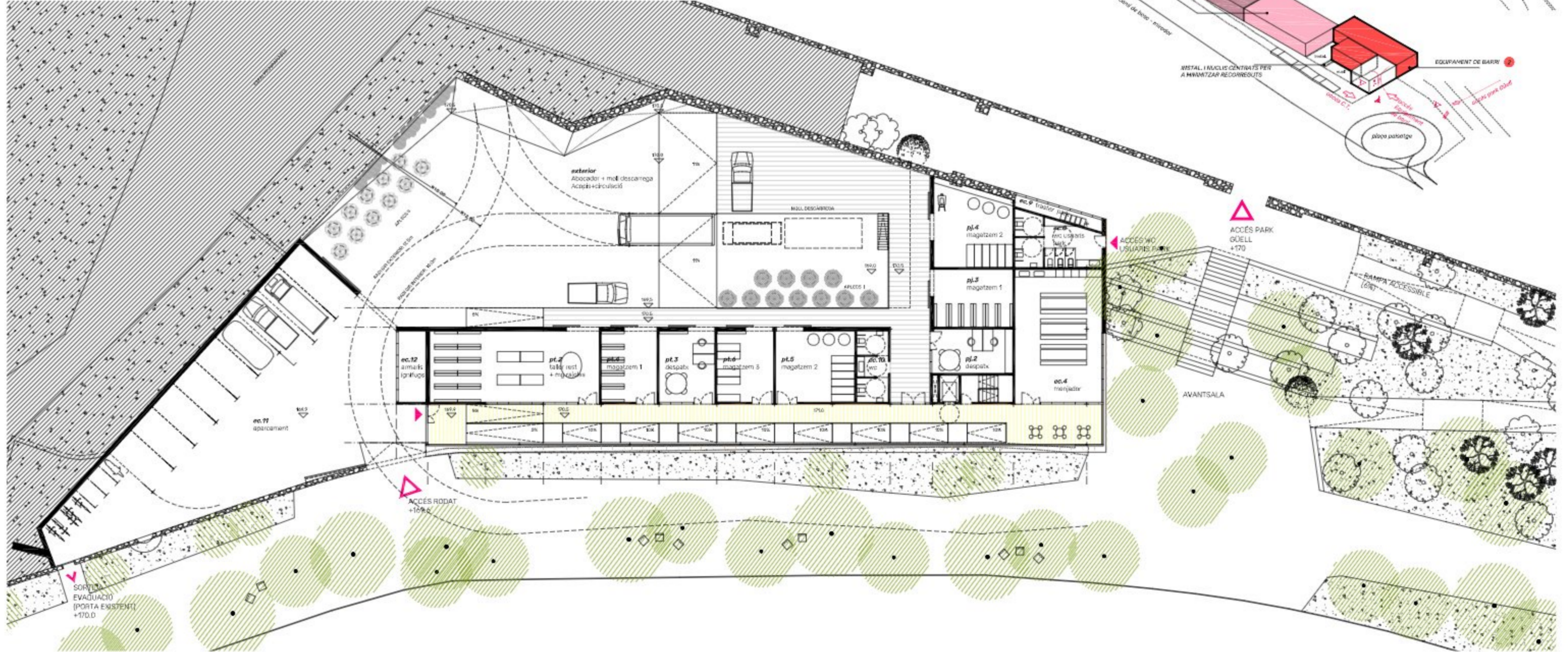
37% TANCAMENT A EXTERIOR
 40% TANCAMENT A ESPAI INTERMEDI
 23% TANCAMENT DOTS/SEMIOT

PROGRAMA I FUNCIONALITAT.

Edifici amb 3 usos i accesos diferenciats:
 1. CENTRE TÈCNIC, 2. EQUIPAMENT DE BARRI i 3. SERVEIS USUARIS DEL PARK GÜELL.
 Els espais de treball estan al nivell 1, en directa relació amb el pati. Aquest està dissenyat per a optimitzar la funcionalitat dels recorreguts rodats, càrregues i descàrregues. La zona de descans compartida -menjador-, es troba en un enclau privilegiat, amb vistes cap a Collserola i Barcelona. Els serveis del Park Güell es situen a la cota d'accés (porta 4). El espai per al Barri, està directament relacionat amb la plaça d'accés naturalitzada.

ESPAI/INTERIOR	PREU/UNITAT	PROJECCIÓ
#01 Accés	30,00	22,00
#02 Sala polivalent	00,00	01,00
#03 Serveis higiènic sala actes	25,00	22,00
#04 Menjador	70,00	70,00
#05 Espai de residus	10,00	27,00
#06 Espai de neteja	10,00	7,00
#07 Espai d'instal·lacions	20,00	18,00
#08 Serveis higiènic dels usuaris de parc	25,00	25,00
#09 Traster (per guardar ombres, publicitat, etc)	12,00	7,00
#10 Serveis higiènic per treballadors	15,00	14,00
#11 Aparcament	320,00	320,00
#12 Estança per armaris (unifug d'emmagatzematge)	12,00	12,00
#13 Vestidors (amb WC d'urgència)	10,00	158,00
#14 Despatx amb espai per taules de reunions	25,00	22,00
#15 Magatzem 1 (amb prestatgeries/ eines petites)	25,00	28,00
#16 Magatzem 2 (bossides, carterons, maquinària mitjana, etc)	35,00	38,00
#17 Vestidors (amb WC d'urgència)	10,00	94,00
#18 Taller de restauració i magatzem roba	80,00	70,00
#19 Despatx amb espai per taules de reunions	20,00	25,00
#20 Magatzem 1 (amb prestatgeries/ eines petites)	25,00	25,00
#21 Magatzem 2 (bossides, maquinària, etc)	35,00	36,00
#22 Magatzem 3 (sacs de ca)	15,00	25,00
TOTAL SUP. UTILITAT	1.135,00	1.139,00
		293,25
		877,50
SUP. CONSTRUÏDA INT.	1.572,00	1.570,85

PLANTA NIVELL 1
e 1:300



SECCIÓ 4
e 1:300

