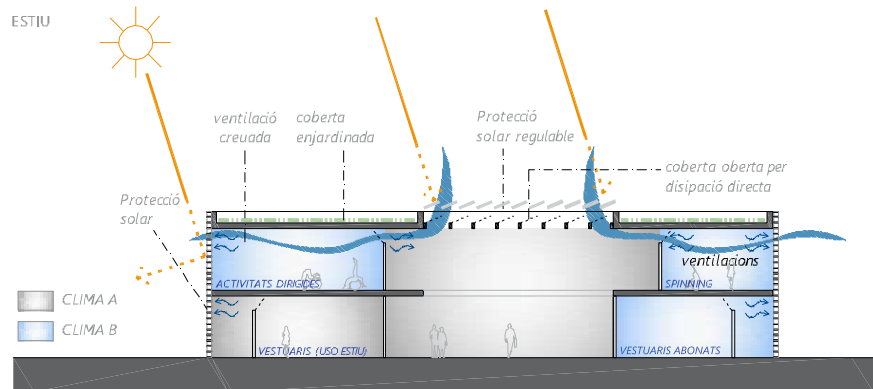




1. RECINTE PISCINA D'ESTIU	programa	proposta
1.1 Vias principal + (25x16,5m)	1 412,50 412,50	1 412,50 412,50
1.2 Platja piscina vies principal	1 250,00 250,00	1 267,50 267,50
1.3 Vies complementari (15,5x8,5m)	1 140,25 140,25	1 140,25 140,25
1.4 Platja vies complementari	1 116,00 116,00	1 122,90 122,90
1.5 Dutxes accés vies	1 4,00 4,00	1 8,30 8,30
1.6 Solarium	1 250,00 250,00	1 255,00 255,00
1.7 Terrassa (espai exterior bar)	1 100,00 100,00	1 127,30 127,30
SUBTOTAL SUPERFÍCIE EXTERIOR (ESPÀIS DESCOBERTS A L'AIRE LLIURE)	1.272,75	1.333,75
1.8 Vestidors usuaris individuals	2 65,00 130,00	2 62,10 124,20
1.9 Vestidors de família	2 10,00 20,00	2 10,70 21,40
1.10 Vestidors de grup	4 20,00 80,00	4 17,50 70,00
1.11 Espai socorrista	1 6,00 6,00	1 6,40 6,40
1.12 Farmàcia	1 8,00 8,00	1 8,10 8,10
1.13 Bar/Cafet./lavabos/cuina/magatz.	1 75,00 75,00	1 92,10 92,10
1.14 Magatzem	1 40,00 40,00	3 10,20 30,60
SUBTOTAL SUPERFÍCIE ÒTIL RECINTE PISCINA (ESPÀIS COBERTS TANCATS)	359,00	352,80
2. PISTES EXTERIORS	programa	proposta
2.1 Pistes de pàdel exteriors	4 200,00 800,00	4 200,00 800,00
2.2 Circ.perimetral pàdel/zona verd	1 400,00 400,00	1 472,40 472,40
SUBTOTAL SUPERFÍCIE PISTES EXTERIORS	1.200,00	1.272,40
3. RECINTE SALES D'ACTIVITATS	programa	proposta
3.1 Sala fitness	1 500,00 500,00	1 470,30 470,30
3.2 Sala activitats dirigides	3 120,00 360,00	3 112,00 336,00
3.3 Sala spinning	1 60,00 60,00	1 73,70 73,70
3.4 Magatzem	1 40,00 40,00	56,80 56,80
3.5 Vestidors d'abonats	2 65,00 130,00	2 63,00 126,00
SUBTOTAL SUPERFÍCIE ÒTIL SALES	1.090,00	1.062,80
4. SERVEIS GENERALS	programa	proposta
4.1 Vestíbul i control d'accessos	1 60,00 60,00	1 68,00 68,00
4.2 Serveis per al públic	1 32,00 32,00	40,10 40,10
4.3 Vestidors personal	2 6,00 12,00	2 7,60 15,20
4.4 Oficines centre	1 32,00 32,00	1 32,10 32,10
4.5 Zona administració	1 8,00 8,00	1 8,20 8,20
SUBTOTAL SUPERFÍCIE ÒTIL SERVEIS GENERALS	144,00	163,60
5. ÀREES TÈCNIQUES	programa	proposta
5.1 Neteja i magatzem auxiliar	1 5,00 5,00	1 2,70 5,40
5.2 Magatzem material	1 15,00 15,00	1 16,80 16,80
5.3 Àrees instal·lacions tècniques	1 350,00 350,00	1 363,70 363,70
5.4 Espai manobra i manteniment	1 300,00 300,00	1 317,10 317,10
SUBTOTAL SUPERFÍCIE ÒTIL ÀREES TÈCNIQUES	670,00	705,00
6. CIRCULACIONS	programa	proposta
6.1 Passos, escales, ascensor (10%)	1 226,00 226,00	1 281,00 281,00
TOTAL SUPERFÍCIE ÒTIL EQUIPAMENT (INTERIOR)	2.489,00	2.565,20m²
ESTIMACIÓ SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA TOTAL EQUIPAMENT (x1,15)	2.862,00	2.950,00m²
TOTAL SUPERFÍCIE EXTERIOR	2.473,00	2.606,15m²

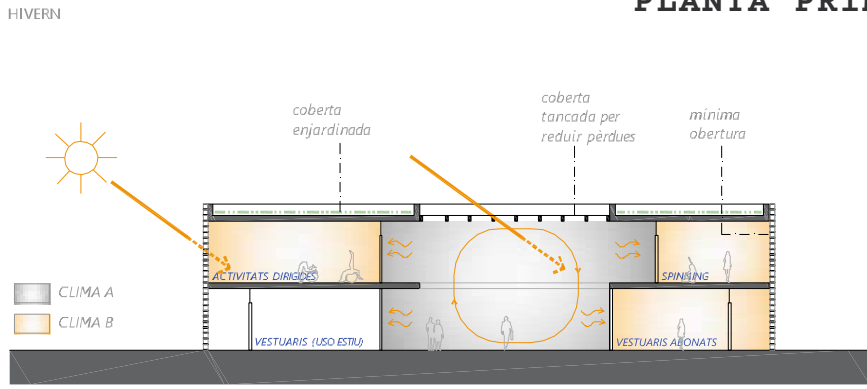


1. COMPORTAMENT CLIMÀTIC

L'edifici disposa de dos tipus de clima diferents:

Clima A: espais intermedis i vestidors d'ús exclusiu a l'estiu, climatitzats mitjançant sistemes passius i bioclimàtics.

Clima B: sales d'activitats, sala de fitness, sala de spinning i vestidors d'abonats, sistemes més hermètics i convencionals.



Aquesta distinció del clima afavoreix l'eficiència energètica de l'edifici regulant la captació solar i la ventilació, i millorant la temperatura interior de forma totalment natural, garantint un confort base als vestuaris dels usuaris i als espais de circulació. A l'hivern la radiació solar que passa a través dels murs i el sostre de vidre, escalfa l'aire interior del recinte per aconseguir una temperatura confortable. A l'estiu es produeix una ventilació creuada a tot l'espai.

