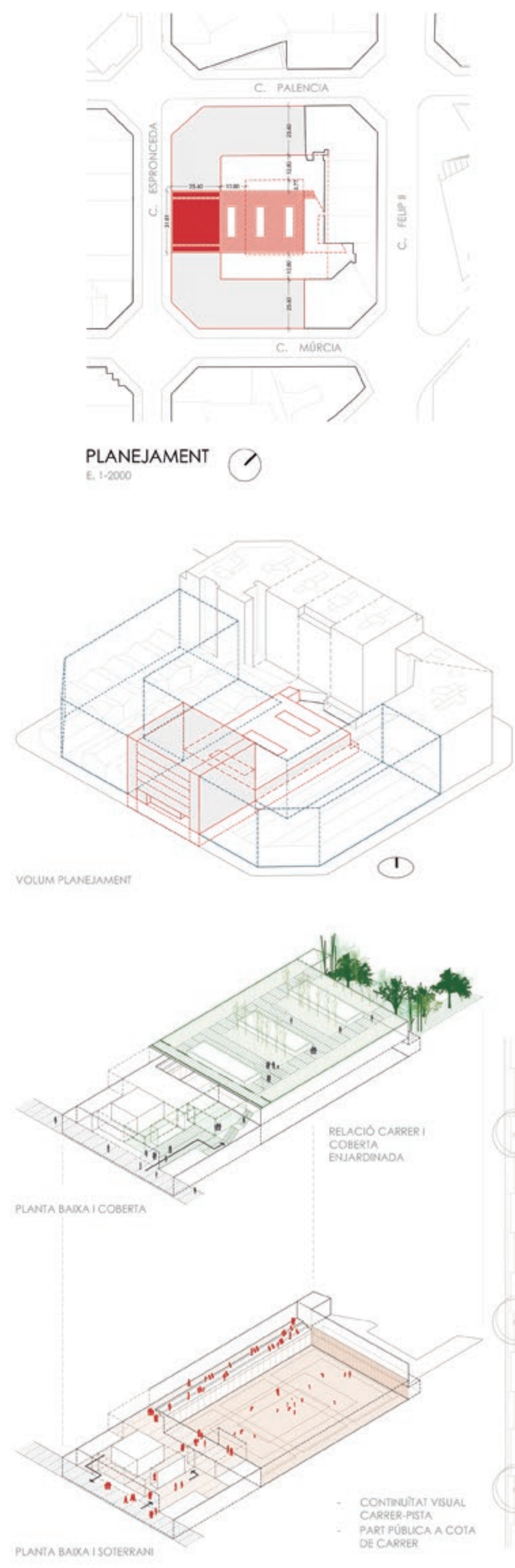




MEMÒRIA

A. QUALITAT ARQUITECTÒNICA I URBANÍSTICA DE LA PROPOSTA

L'encaix urbà de la proposta pretén resoldre la volumetria definida en els estudis previs redactats, que són la pauta per organitzar el futur conjunt esportiu del carrer Espronceda, de manera que contingui les millors condicions d'habitabilitat en quant a funcionalitat, caràcter i ecoeficiència.

La proposta volumètrica segueix les condicions definides a les NNUU del PGMA (cas urbanístic 13a) i deixa oberta la possibilitat que millorent l'estudi de detall es pugui intervenir en el interior d'illa de forma unitària. La proposta plantejada és obligatòriament coherent en el temps actual i durant el temps que trigarà la volumetria global de l'illa a assolir la morfologia Cerdà, amb una corona edificada i un interior amb coberta enjardinada.

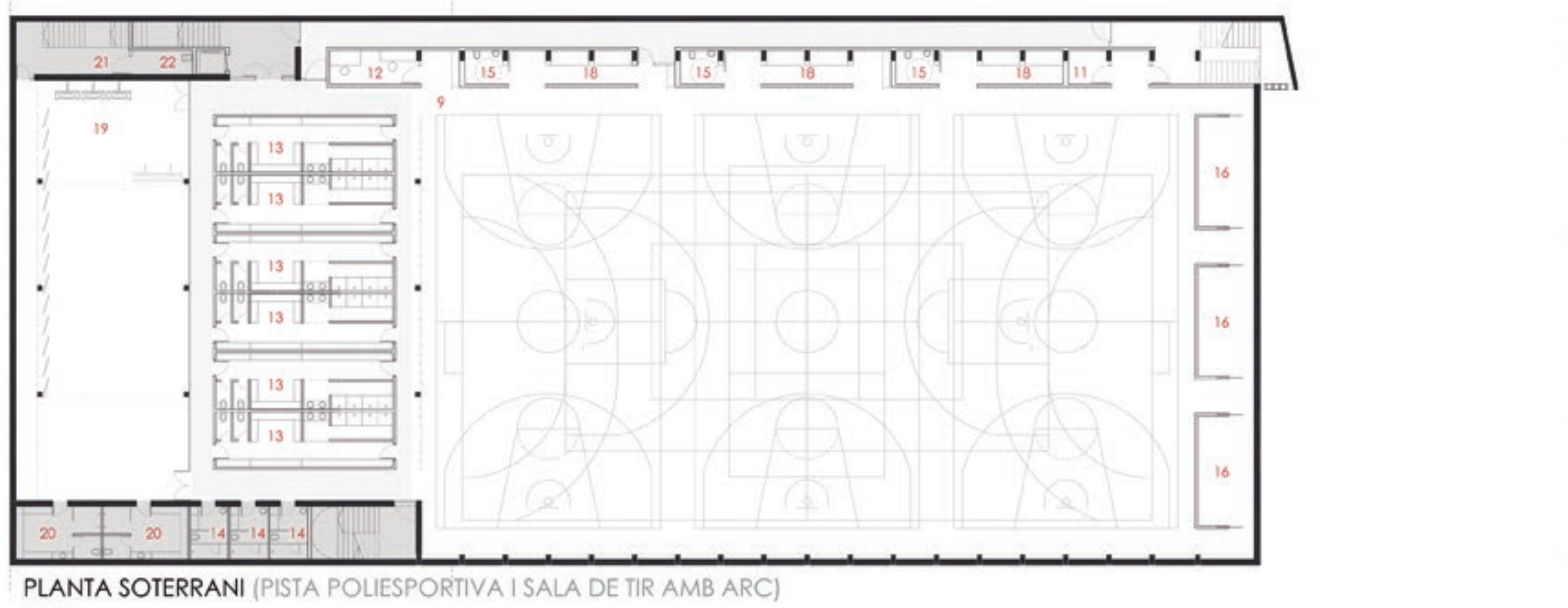
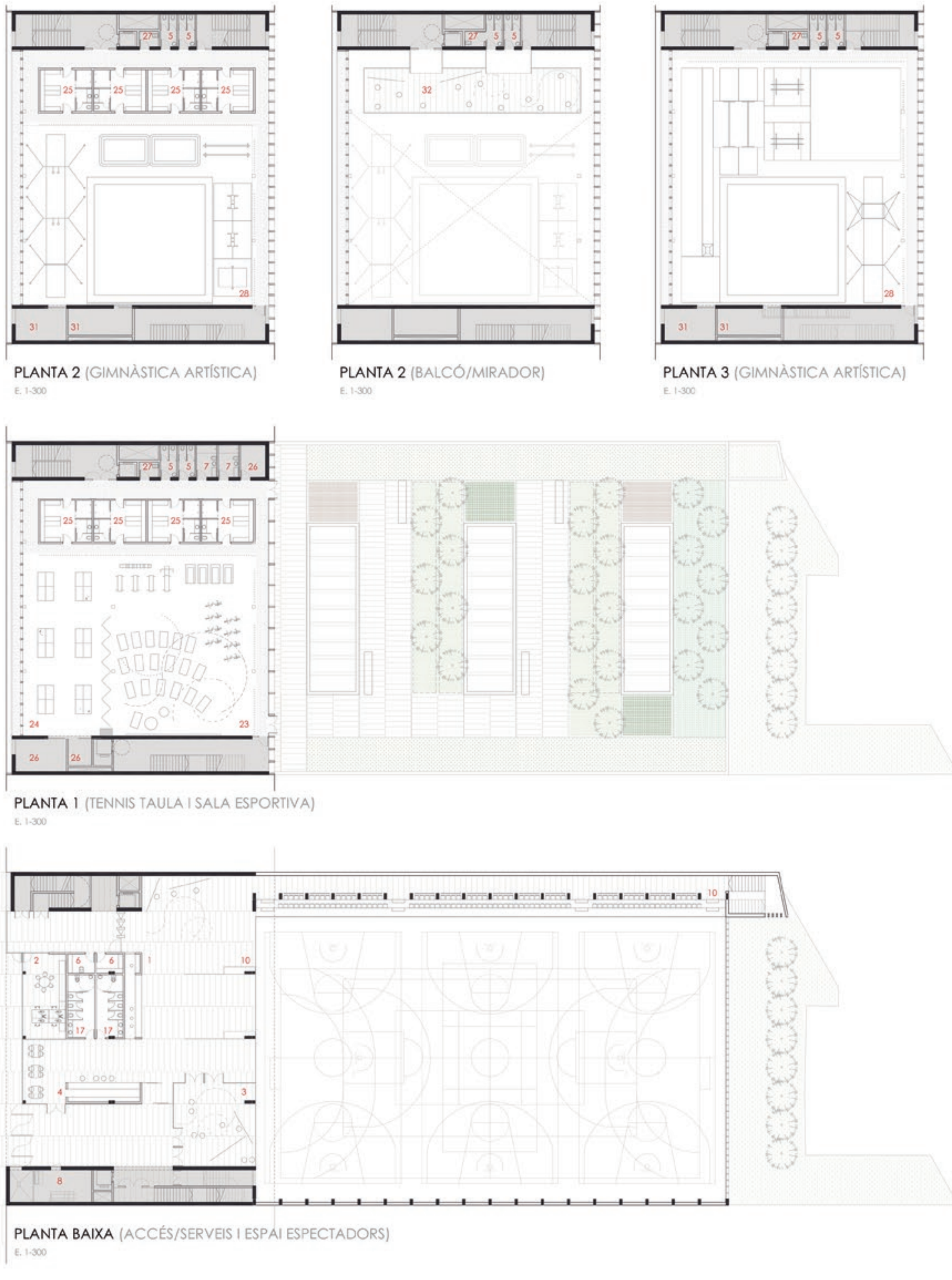
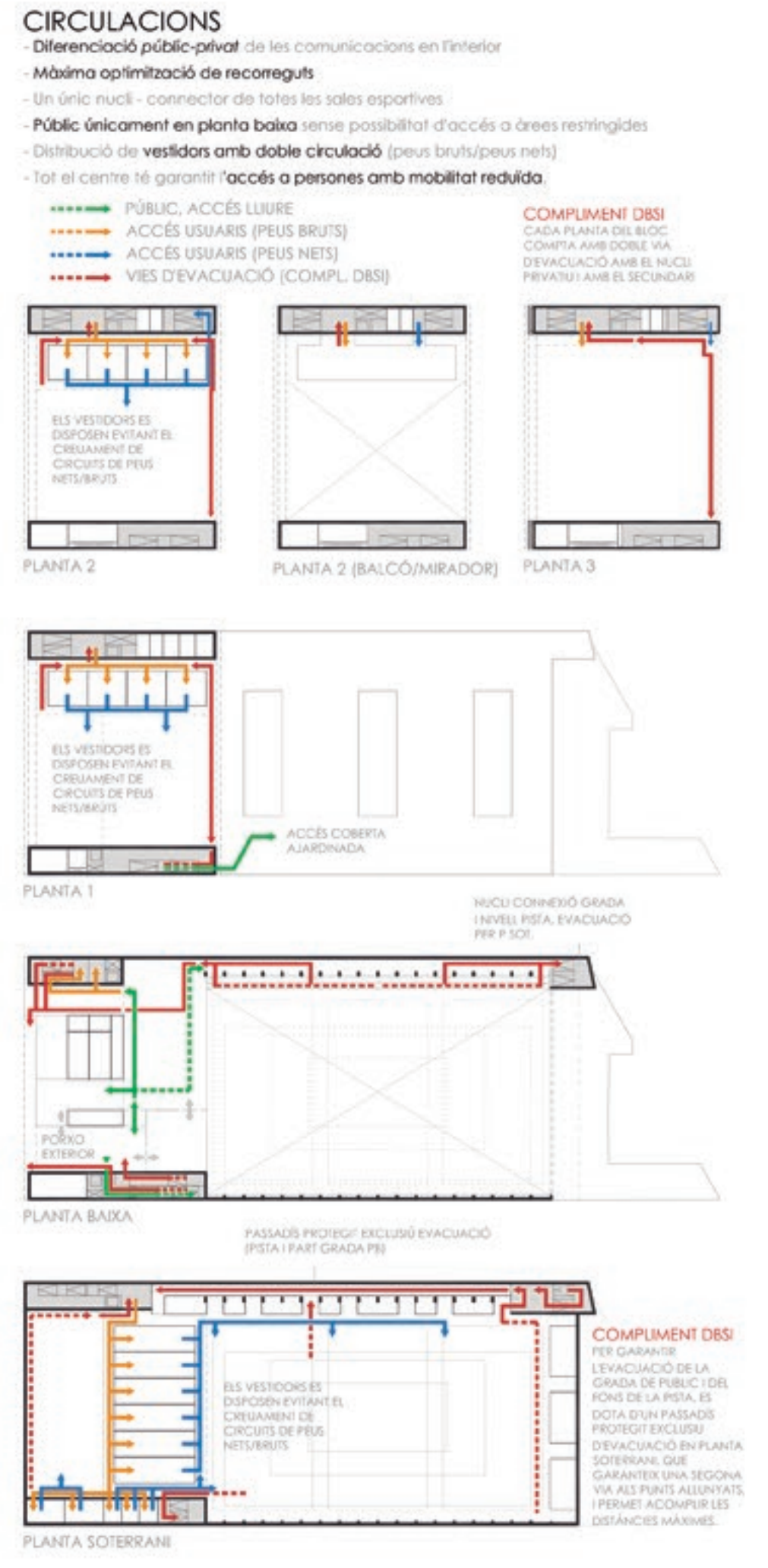
Es té una especial atenció en la col·locació de la **Planta Baixa**, que és la que estableix la relació de l'usuari amb la ciutat. S'ha prioritzat la permeabilitat i la flexibilitat d'usos, fent possible la simultaneïtat d'usos en un sol àmbit. Per altra banda l'accés a la coberta enjardinada interior té el seu ús limitat a criteris dels possibles usuaris del centre, de forma que es pretén que sigui visible però sense formar part inicialment de la xarxa d'espais públics urbans, per evitar provocar inconvenients de soroll i privacitat a la resta de veïns de l'illa donada la seva situació en P1.

A.1 Accessos

1. Es produeix l'accés principal des del carrer Espronceda a tots els programes d'usos plantejats, mitjançant un **porxo exterior** que podrà funcionar amb un horari determinat. Aquest espai flexibilitza els usos i afavoreix la concentració i socialització de l'usuari. Permet també l'accés de forma independent a la coberta interior enjardinada (també pel seu manteniment) així com la seva evacuació.

2. No hi ha moviment vertical de la massa de públic, els esportistes queden a peu pla de carrer i els esportistes baixen o pugen segons l'ús.

3. A dins del pavelló els accessos són generosos i intuïtius, amb un nucli per a esportistes i un altre que permet l'evacuació directa. Els circuits interns de circulació es preveuen de dimensions adequades i tots els amb il·luminació natural, inclosos els de la planta vestidors i sala de tir amb arc.



FAÇANA CARRER D'ESPRONCEDA



FAÇANA INTERIOR D'ILLA

QUADRES DE SUPERFÍCIES

SERVICES COMUNS	PROGRAMA	PROPOSTA
01 VESTIBUL / CONTROL	120m²	139.0m²
02 ZONA ADMINISTRACIÓ	30m²	33.5m²
03 ESPAI DE TROBADA	60m²	62.5m²
04 BAR / CAFETERIA	20m²	28.0m²
05 SERVEIS GENERALS	32m²	32.0m²
06 NETEJA I MAGATZEM	20m²	20.0m²
07 VESTIDORS PERSONAL (2u)	12m²	12.0m²
08 INSTAL·LACIONS TÈCNiques	80m²	80.0m²
SUBTOTAL	374m²	427.0m²

PAVELLÓ TRIPLE (PAV 3)	PROGRAMA	PROPOSTA
09 PISTA POLIESPORTIVA	1.215m²	1.215.0m²
10 ESPAI ESPECTADOR (GRADES I BALCÓ)	250m²	250.0m²
11 NETEJA I MAGATZEM AUXILIAR	8m²	8.0m²
12 INFERMERIA	8m²	10.0m²
13 VESTIDORS GRUPS (4u de 60m²)	240m²	240.0m²
14 VESTIDORS TÈCNICS / ARBITRES (3u)	24m²	24.0m²
15 SERVEIS DE PISTA (3u)	15m²	15.0m²
16 MAGATZEM MATERIAL (3u)	75m²	77.0m²
17 SERVEIS PER AL PÚBLIC	32m²	32.0m²
18 ARMARIS GRUPS (GÀVIES) (6u)	12m²	18.0m²
SUBTOTAL	1.879m²	1.889.0m²

TIR AMB ARC	PROGRAMA	PROPOSTA
19 SALA DE TIR AMB ARC	250m²	250.0m²
20 VESTIDORS (2u)	40m²	40.0m²
21 MAGATZEM	20m²	20.5m²
22 NETEJA	6m²	6.0m²
SUBTOTAL	316m²	316.5m²

TENNIS TAULA I SALA ESPORTIVA	PROGRAMA	PROPOSTA
23 SALA ESPORTIVA	300m²	300.0m²
24 SALA DE TENNIS TAULA	160m²	160.0m²
25 VESTIDORS (4u)	80m²	80.0m²
26 MAGATZEM (2u)	30m²	30.0m²
27 NETEJA	6m²	6.0m²
SUBTOTAL	576m²	576.0m²

GIMNÀSTICA ARTÍSTICA	PROGRAMA	PROPOSTA
28 SALA DE GIMNÀSTICA ARTÍSTICA	800m² / 1.000m²	1.000.0m²
29 VESTIDORS (4u)	80m²	80.0m²
30 NETEJA	6m²	6.0m²
31 MAGATZEM	-	30.0m²
32 BALCÓ/MIRADOR PÚBLIC	886m² / 1.086m²	1.116.0m²
SUBTOTAL	1.876m² / 2.186m²	2.226.0m²

CIRCULACIONS	PROGRAMA	PROPOSTA
PASSOS, ESCALES, ASCENSOR (10%)	405m² / 425m²	524.0m²

TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL EDIFICI	PROGRAMA	PROPOSTA
	4.436m² / 4.656m²	4.848.5m²

TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA (x1,15)	PROGRAMA	PROPOSTA
	5.101m² / 5.354.4m²	5.545.5m²

SUPERFÍCIE EXTERIOR COBERTA VERDA	PROGRAMA	PROPOSTA
	1.225m²	1.270.0m²

USOS

B. QUALITAT DE L'ESPAI RESULTANT EN L'APLICACIÓ DEL PROGRAMA FUNCIONAL I EFICÀCIA DE L'ORDENACIÓ DELS USOS.

Es resol el programa en un únic volum, compacte i eficient energèticament, amb els gèlids pertinents i adequats a l'entorn. En l'interior es valora de forma molt rigorosa desenvolupar les activitats esportives amb les seves alçades pertinents en la totalitat de les seves superfícies: Gimnàstica artística a partir de 6'5m, 4m en sales d'activitats esportives, tennis taula i tir amb arc i 7m lliures en les pistes del PAV3.

La disposició del programa de totes les sales en sentit nord-sud garanteix la seva millor il·luminació natural donada la seva profunditat (25m) i la regulació climàtica de les mateixes de forma passiva, mitjançant una façana amb comportament climàtic dinàmic, en funció de l'estacionalitat i les necessitats d'ús.

B.1 Ordenació del Programa:

Planta 3: És la sala gran de gimnàstica, que permet assolir els 1000m² reclamats en programa, tots els amb alçada idònia per facilitar. La seva disposició i coble orientació amb mides de 25x25 permet una gran flexibilitat d'ús.

Planta 2: Es situa un primer àmbit de gimnàstica amb els vestidors i un recorregut intern que comunica amb el nivell superior, també destinat a gimnàstica artística. En el mateix volum de la sala, apareix un altre que permet visualitzar les activitats des d'una perspectiva més alta. És un element recurrent en sales de gimnàstica que milloren el control dels manteniment, que permet també la presència eventual de públic.

Planta 1: Es situen l'espai d'activitats esportives i el tennis taula, amb la possibilitat de generar també un sol espai mitjançant una partició mòbil.

Planta Baixa: L'accés a mode de porxo permet l'ús independent i simultani de bar, sala polivalent, accés al centre esportiu i coberta interior enjardinada. Aquest espai ponat es tanca en horari nocturn. L'espai vestibular dona pas a les grades i un sol nucli de comunicacions vertical permet el control a les àrees restringides.

Planta -1: Es situa la pista de tir amb arc, l'àrea de vestidors i les pistes esportives del PAV 3. La vinculació d'aquests tres programes sol ésser normal ja que habitualment les competicions de tir es realitzen a les mateixes pistes.