

OBJECTIU DE LA PROPOSTA

1- IMPLANTACIÓ - UNITAT

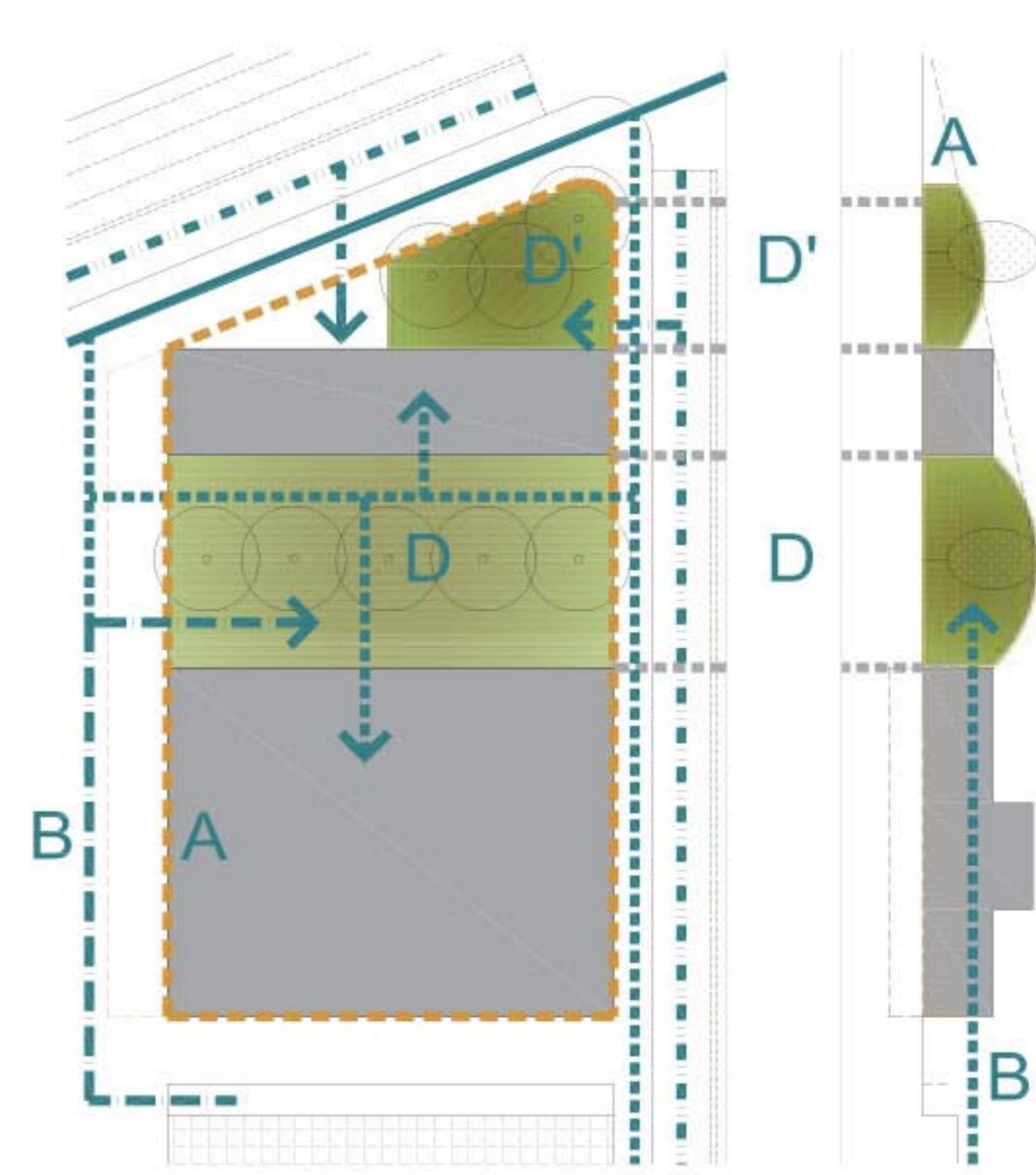
Conservar la memòria del lloc.

A- Un sol edifici - que doni unitat de la proposta - que recordi les antigues casernes - Creació d'una estructura pautada que envolta tot el solar, un patrull que uneix poliesportiu, jardí, espais d'accés als edificis i espai d'oci.

B- Sinergies - Entendre que els espais i edificis són una única intervenció. Son espais mancomunats - amb sinergies. On es comparteixen accessos, energia, consums. Edificis que es complementen i on els furs horaris son compatibles (l'edifici de serveis amb força intensitat d'usos al matí i mitjà a la tarda a la inversa que el poliesportiu).

C- Un canvi amic, permet que el jardí dels cedres continui essent el pati de l'escola

D- Creació d'un Jardí que esdevingui el cor de la proposta - espai d'accés als edificis - espai de lleure - espai enjardinat mediterrani - idea de parc - espai agradable com un petit oasis. Un jardí a nivell de mançana, que va més enllà de la pròpia proposta



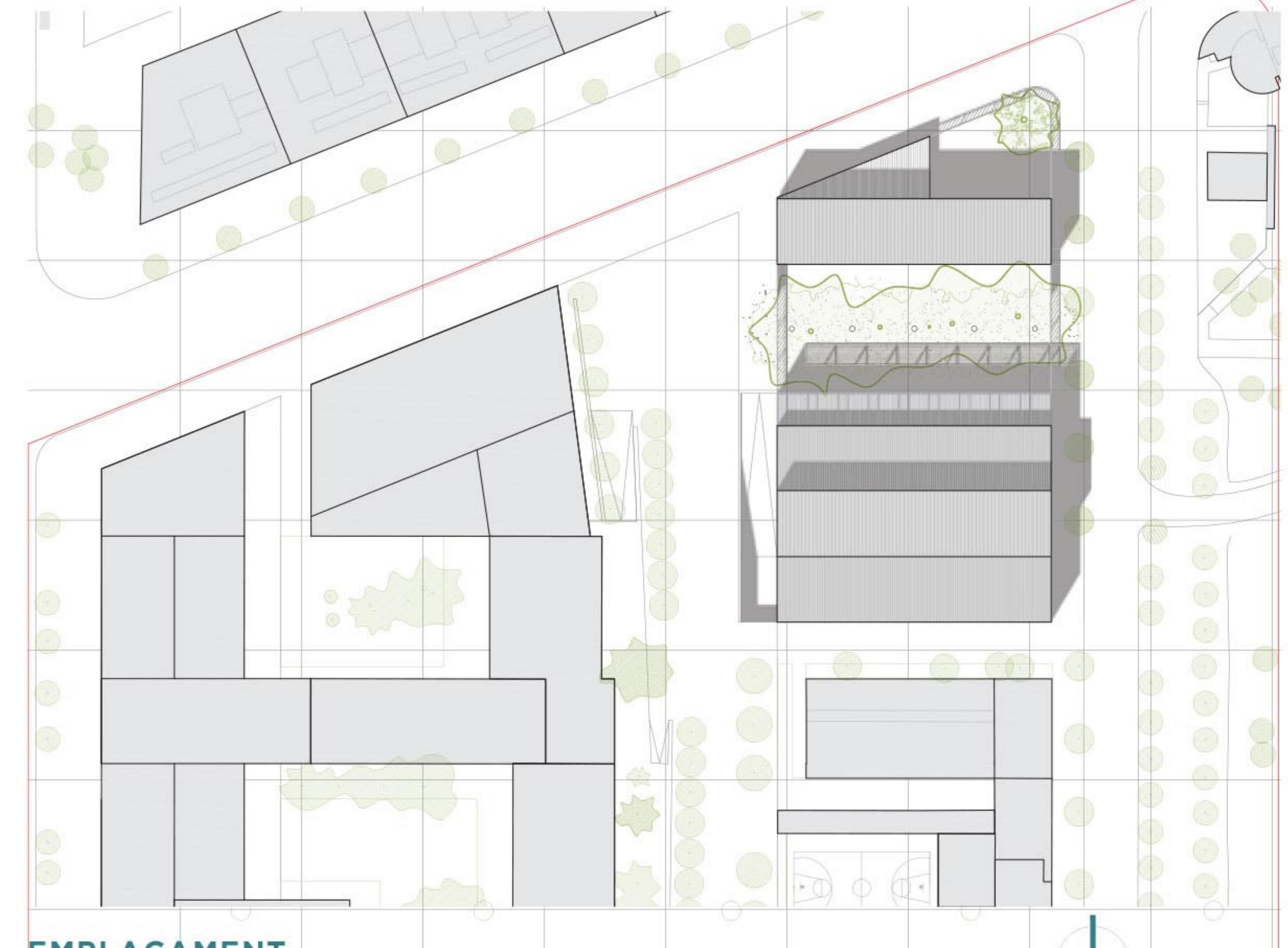
QUADRES DE SUPERÍCIE

EDIFICI CENTRE TRABALLS:	
PL. BAIXA	57,0 m ²
Espais de distribució i accessos	103,0 m ²
Menador	42,2 m ²
Despatxos (2 uts)	12,5 m ²
Espai de primers auxilis	13,4 m ²
Serveis higiènics	8,6 m ²
Espai de residus	9,0 m ²
Magatzem	256,5 m ²
Aparcament per vehicles	
TOTAL ÚTIL PL. BAIXA	584,2 m ²
TOTAL CON. PL. BAIXA	621,5 m ²

PL. PRIMERA	
Espais de distribució i accessos	22,3 m ²
Vestidors dones	103,4 m ²
Vestidors homes	217,5 m ²
Espai d'instal·lacions	89,4 m ²
Espai de neteja	9,1 m ²
TOTAL ÚTIL PL. PRIMERA	441,7 m ²
TOTAL CON. PL. PRIMERA	490,4 m ²

TOTAL ÚTIL CENTRE: 1.025,9 M²

TOTAL CONST. CENTRE: 1.111,9 M²



2- FILTRES I DENSITATS

Generació d'una successió de filtres de privacitat - Creació d'una gradació visual i sonora entre la via ràpida amb vehicles a gran velocitat, amb molt de soroll i l'espai central, el jardí dels cedres que esdevé un oasis dins de la trama urbana.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu

Les diferents tipologies de filtres genera una riquesa de diferents densitats, generant un itinerari d'aproximació gradual als edificis.

Es crea una gradació d'espais - Una transició a un espai tranquil.

En sentit Nord-Sud la successió de filtres transversals de diferent tipologia son els següents:

- A- Una tanca alineada amb el vial
- B- Un pati amb arbrat
- C- Edifici de serveis
- D- Jardí amb els cedres
- E- Edifici poliesportiu