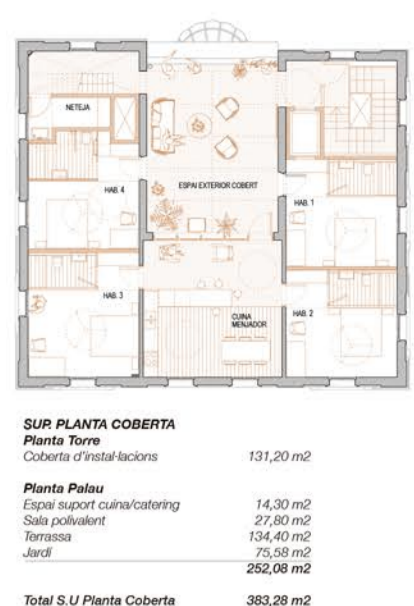
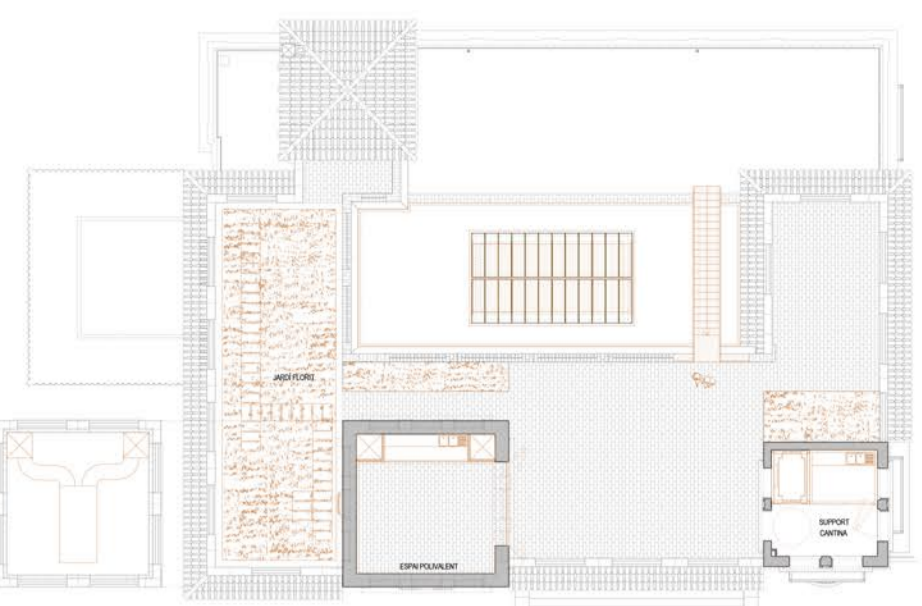


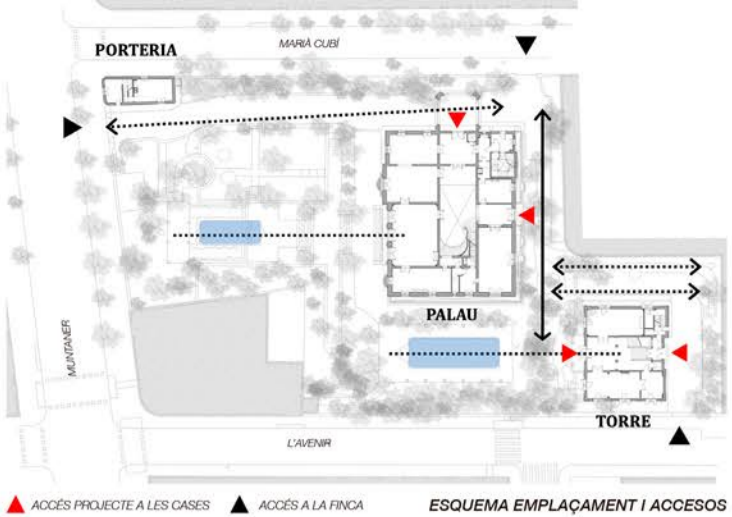
PLANTA SEGONA escala 1:300



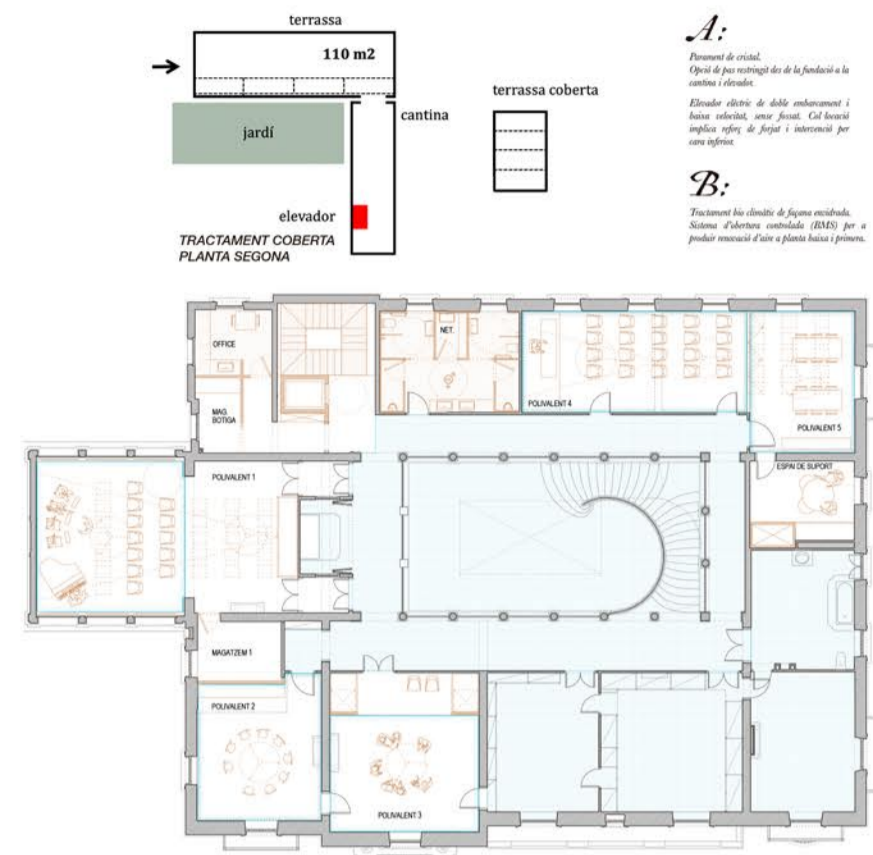
SUP PLANTA COBERTA escala 1:300



PLANTA COBERTA escala 1:300



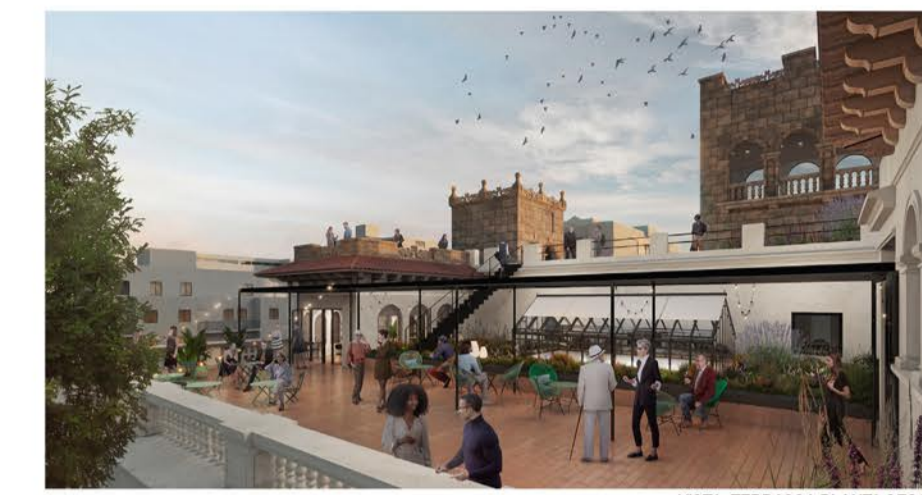
ESQUEMA EMPLAÇAMENT I ACCESOS



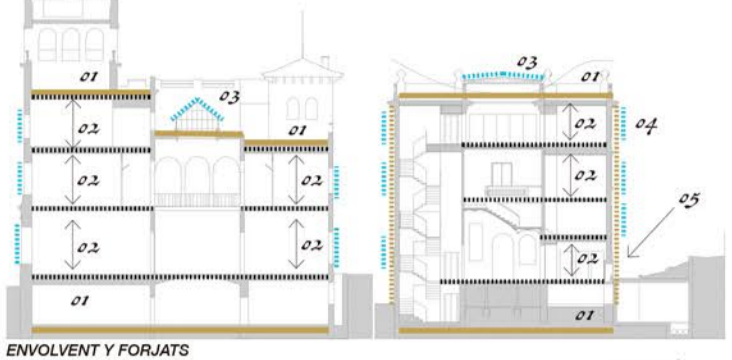
PLANTA PRIMERA escala 1:300



PLANTA COBERTA escala 1:300

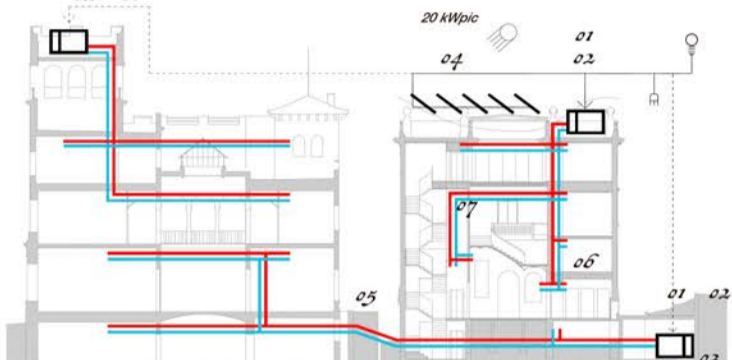


VISTA TERRASSA PLANTA SEGONA PALAU



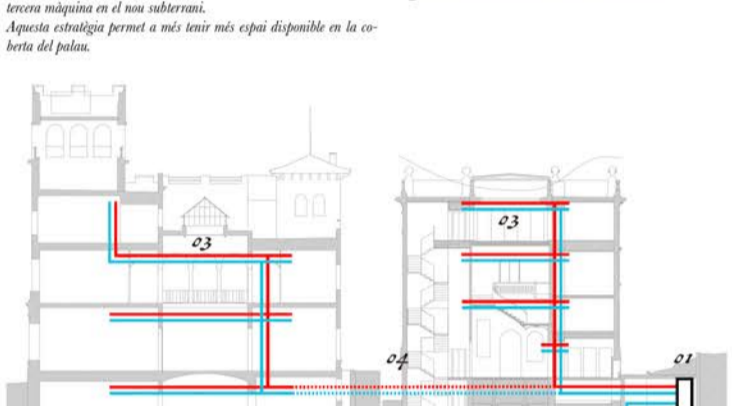
ENVOLVENT Y FORJATS

Apoyes actuaciones basquet mejorar la inercia térmica de la envolvente, evitando pérdidas de temperatura o ganancias solares. Apoyes estrategias pasivas es compatibilizar con las intervenciones de refuerzo estructural necesarias, las restauración de las fachadas y la adaptación del nivel de cubierta y sótanos.



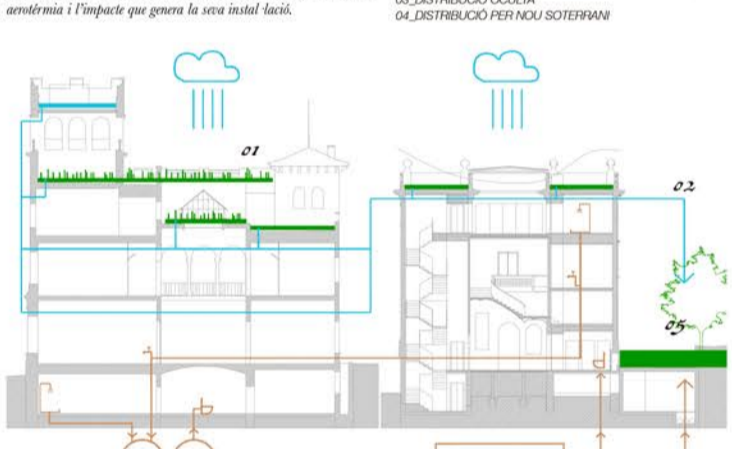
VENTILACION I RENOVACION D'AIRE

A fi de reduir l'impacte que genera la distribució de la renovació d'aire i la instal·lació de les maquineries, es proposa un sistema dissenyat que busca minimitzar aquest impacte i optimitzar els recursos. La instal·lació de les maquineries es situaran en la coberta d'instal·lacions de la torre, en la coberta d'un de les torres del palau i una tercera maquinaria en el nou soterrani.



CLIMATITZACIO I GEOTERMIA

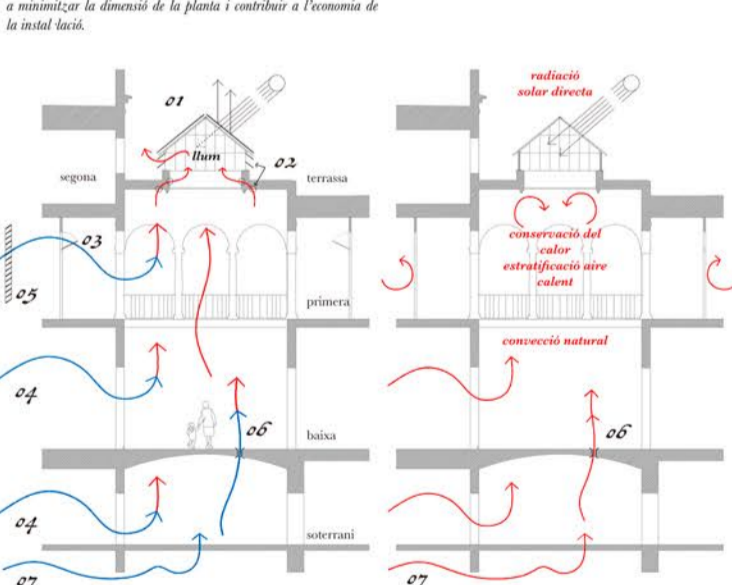
Es proposa la recuperació d'un sistema de climatització centralitzat per a tots els edificis amb bomba de calor geotèrmica, aquest sistema d'alta eficiència optimitza l'excavacions necessàries dels nous soterranis per a la col·locació dels punts d'interacció i minimitza la col·locació de sondes i l'impacte que genera la seva instal·lació.



CICLE DE L'AIGUA

Es planteja la recuperació de les aigües pluvials per a reg i aportació al nivell finalitzat (S.U.P-1). Una vegada assolits els consums i la pertinença de la instal·lació, es podrà incorporar un sistema de depuració d'aigües grises per a la reutilització de les aigües en el sistema de reg del jardí i fins i tot en l'urbanització dels vials.

El sistema es podrà desenvolupar un circuit mixt que inclou l'exterior del jardí amb una font de fons de depuració, aquest sistema podrà ajudar a minimitzar la dimensió de la planta i contribuir a l'economia de la instal·lació.



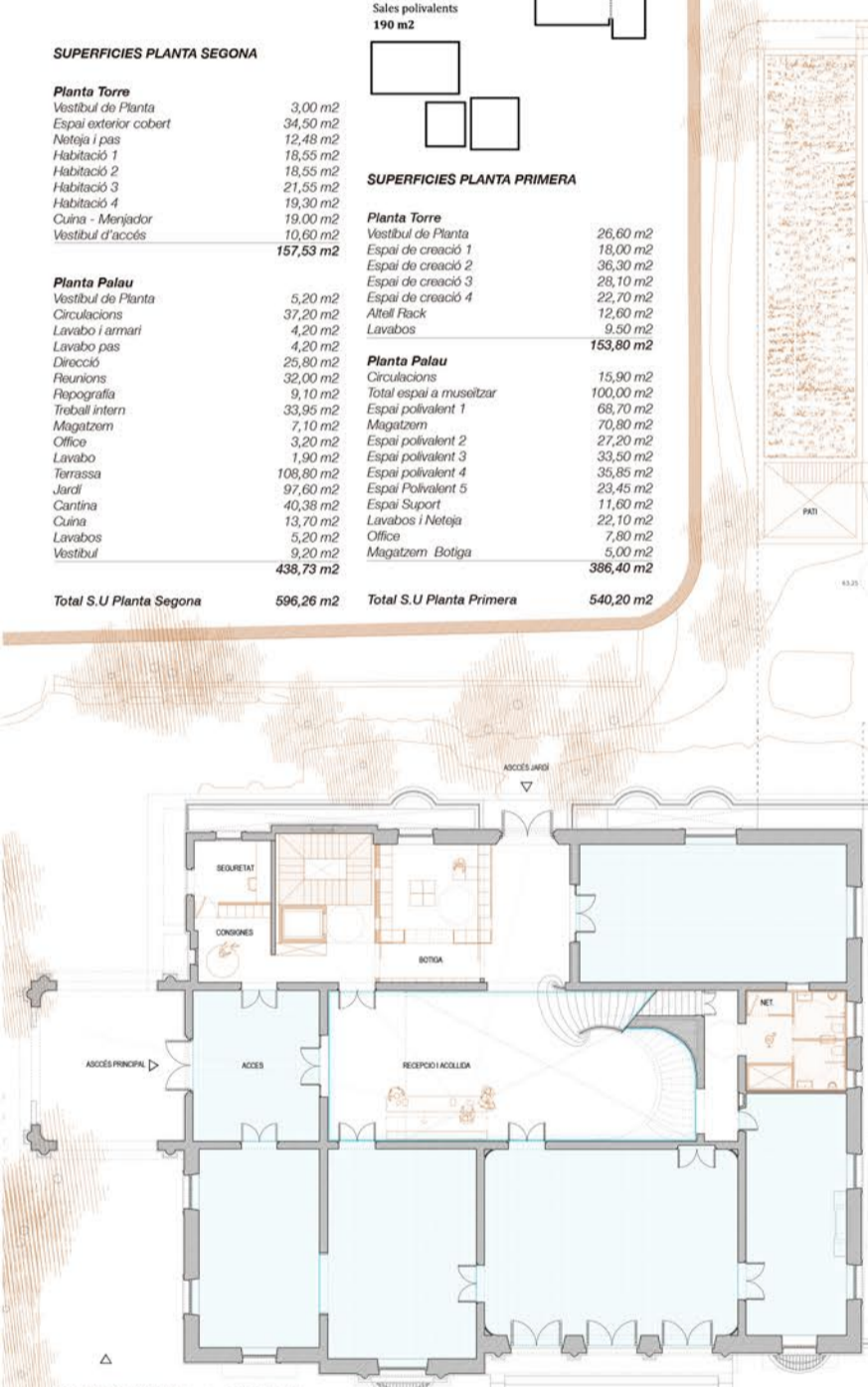
ATRI DINAMIC ESTIU

A l'hivern actua com a espai tancat i permet l'accés de la radiació solar (reduint al mínim la ventilació per salinitat) i com escambidor de l'aire calent dels espais adjacents a aquest espai central (que allibera el treball en exterior-lo). A l'estiu, s'impedirà l'accés de la radiació solar amb una protecció exterior i allibera el màxim de la ventilació per efecte convectiu que permet dissipar les càrregues internes i l'aire dels espais adjacents (que allibera refregant aquest espai central).

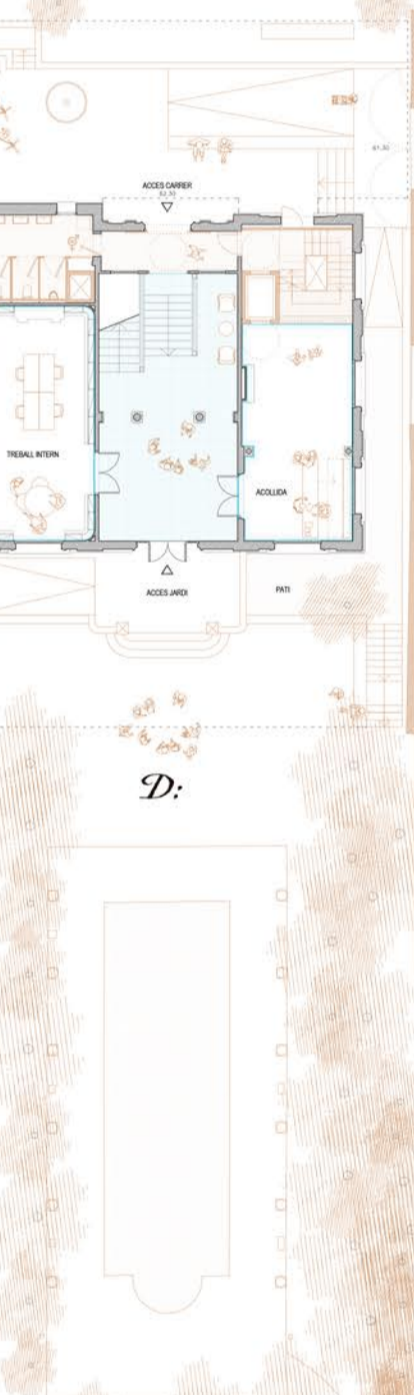
S'optimitzarà la viabilitat per recórrer el funcionament bioclimàtic d'aquest espai central amb l'entrada d'aire prenatat a través de la malla existent.



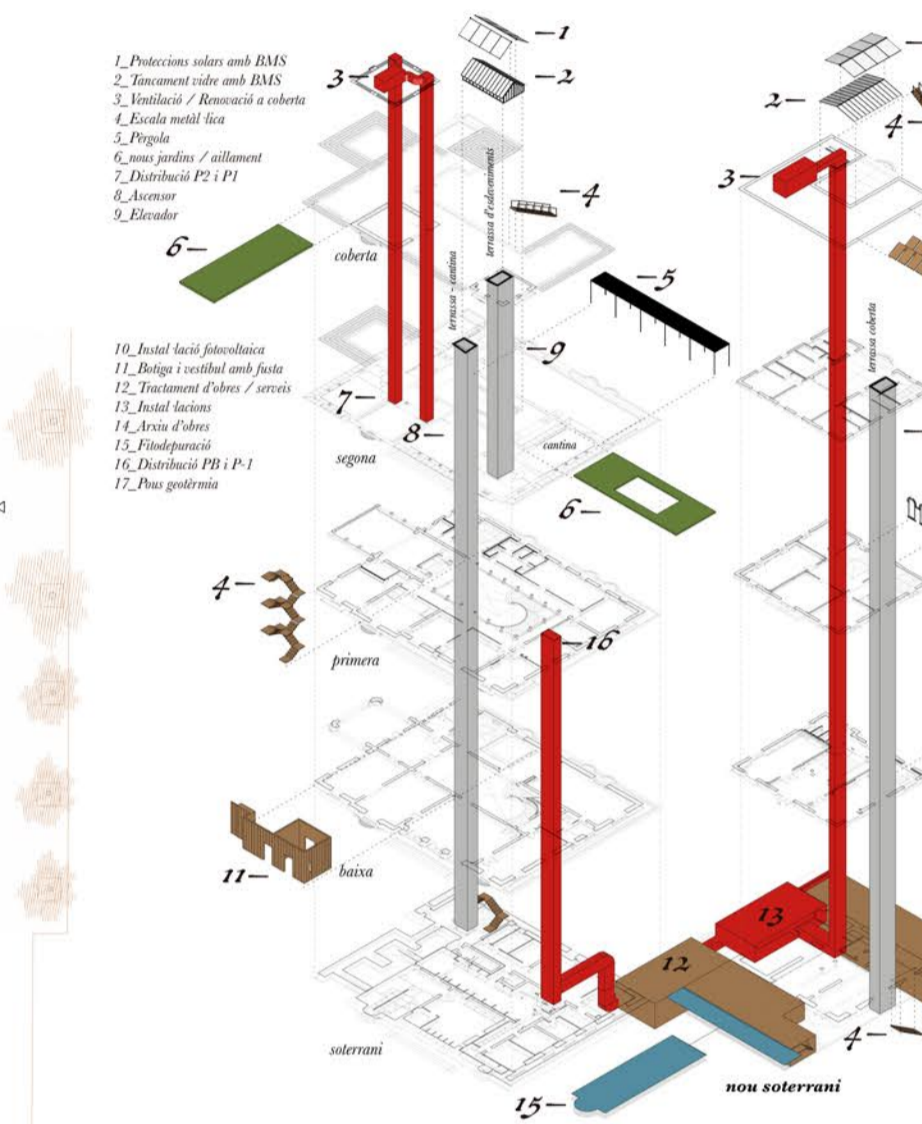
PLANTA SOTERRANI TORRE ESPAIS ADAPTABLES



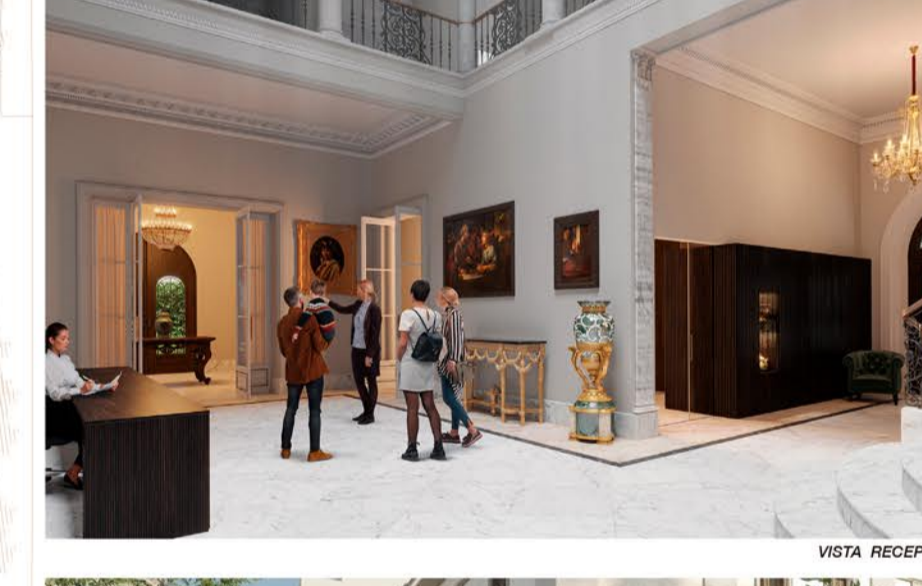
PLANTA BAIXA escala 1:300



PLANTA BAIXA escala 1:300



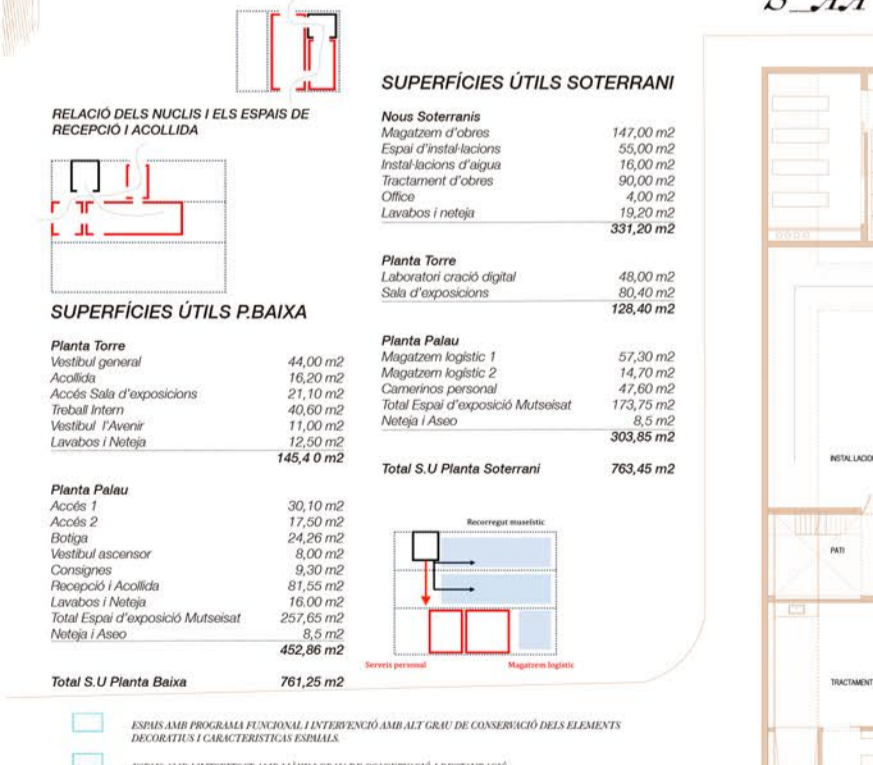
3D cutaway diagram showing building structure and levels.



VISTA RECEPCIO PALAU



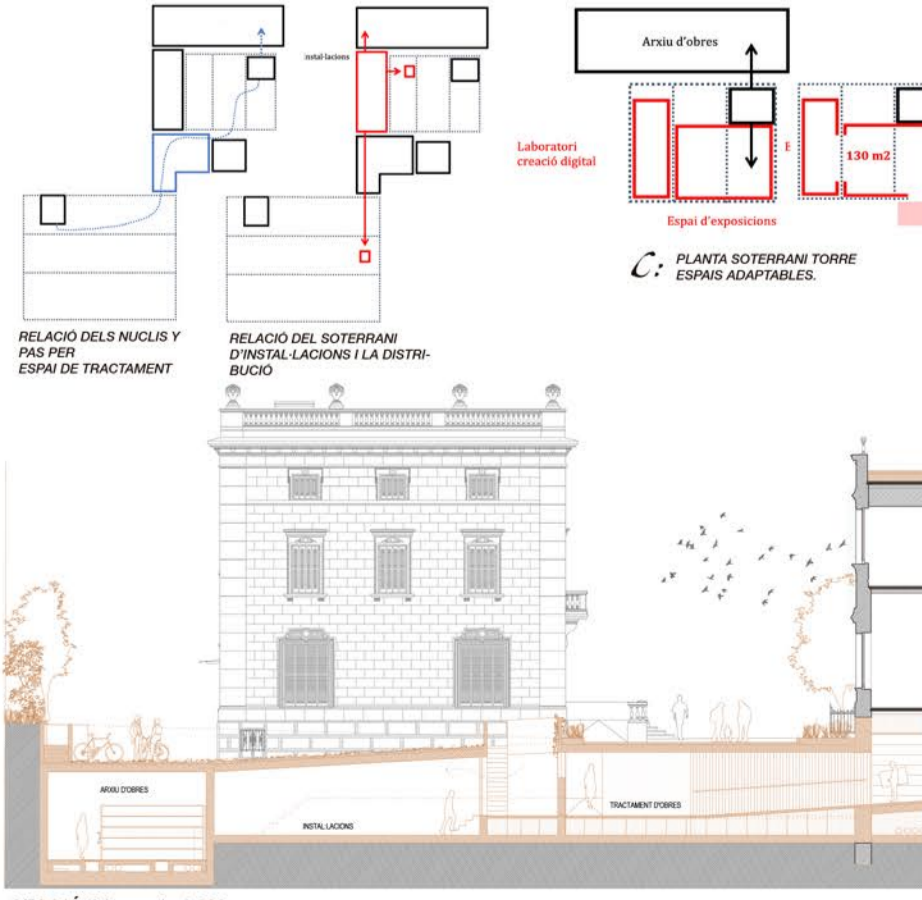
VISTA DES DEL JARDI, ACCES TORRE INES DE FABRA



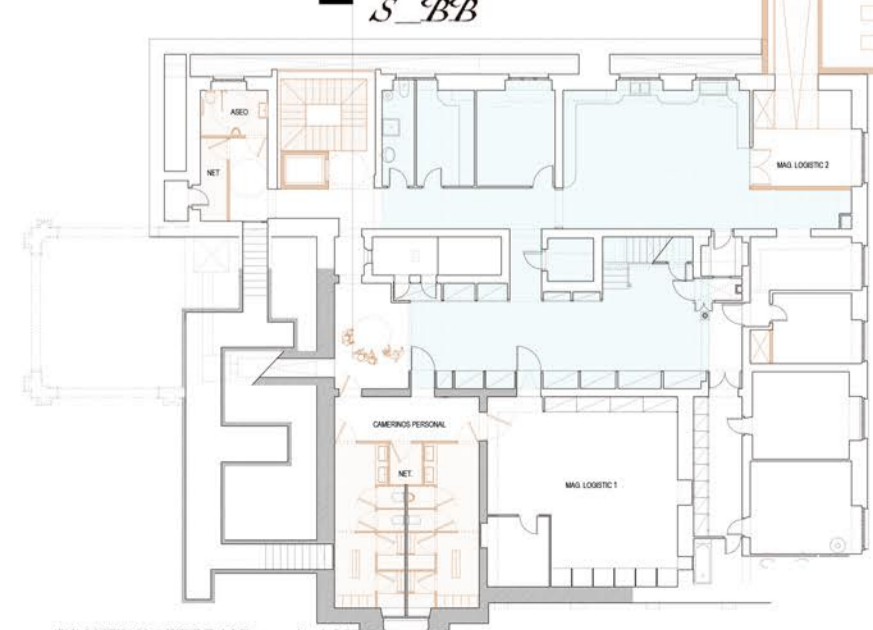
PLANTA SOTERRANI escala 1:300



PLANTA SOTERRANI escala 1:300



RELACIO DELS NUCLIS Y PAS PER ESPAI DE TRACTAMENT and RELACIO DEL SOTERRANI D'INSTAL·LACIONS I LA DISTRIBUCIO



PLANTA SOTERRANI escala 1:300



PLANTA SOTERRANI escala 1:300