



UN NOU ESPAI D'ACCÉS, TREBALL I LLEURE AL PARK GÜELL

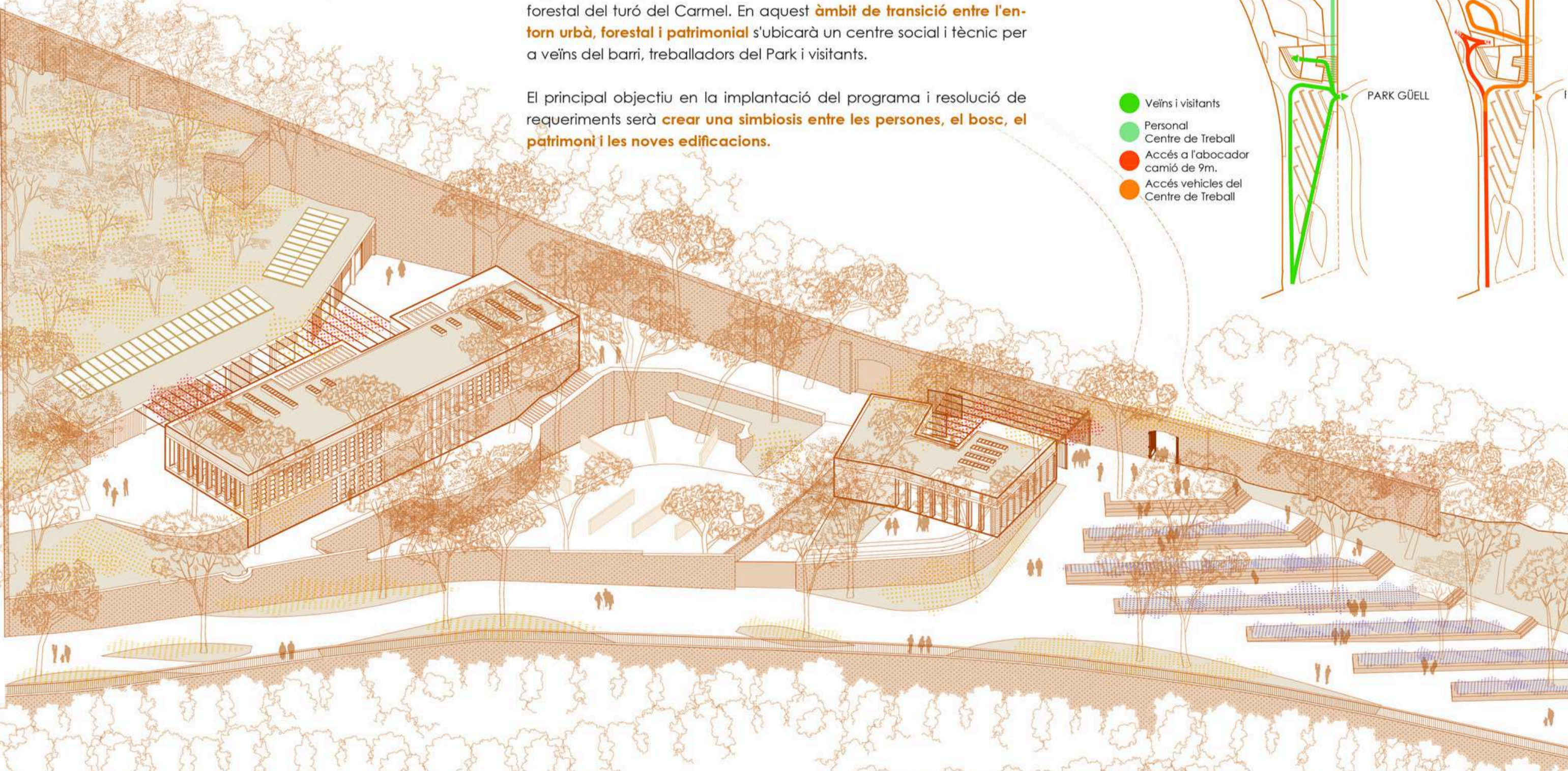
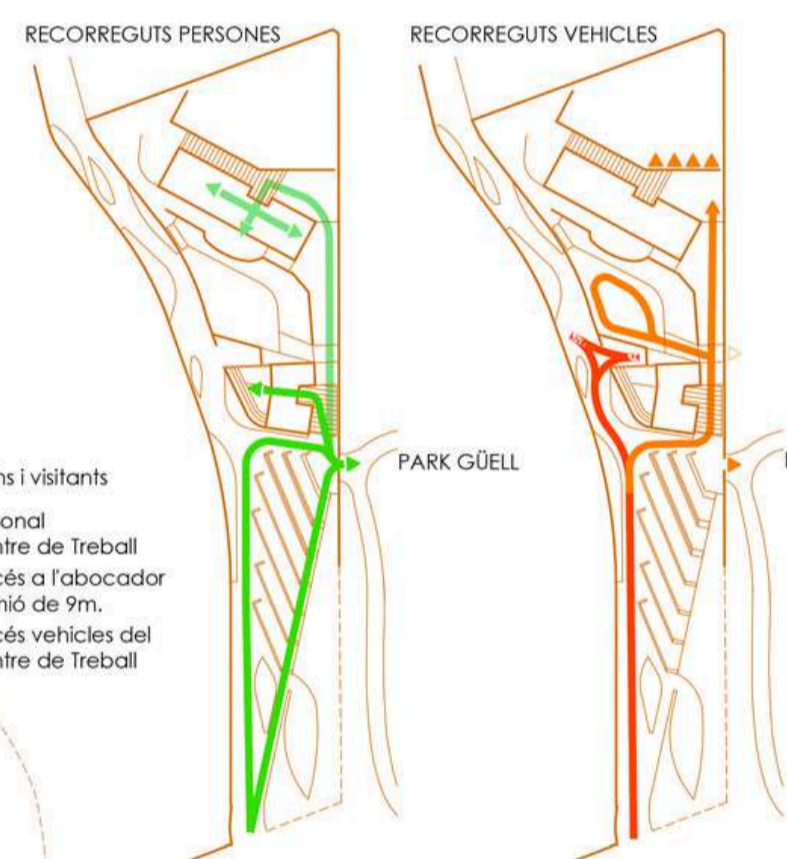
Viure o estiuajar en un entorn natural, "a tocar" de la ciutat de Barcelona, fou el principal valor que l'empresari, polític i mecenes Eusebi Güell va veure en els terrenys del Park Güell amb l'objectiu d'ubicar una urbanització de cases amb jardí.

L'arquitecte **Antoni Gaudí** fou l'encarregat de recuperar l'entorn natural creant un Park captador d'aigua de pluja destinat a controlar l'erosió del terreny i promoure la reforestació d'un àmbit aleshores desforestat, anomenat la "Muntanya Pelada".

Al igual que en el Park Güell, la **potenciació de la natura** serà el motor regenerador en la ordenació i millora de l'accés N-O del Park i l'àmbit forestal del turó del Carmel. En aquest **àmbit de transició entre l'entorn urbà, forestal i patrimonial** s'ubicarà un centre social i tècnic per a veïns del barri, treballadors del Park i visitants.

El principal objectiu en la implantació del programa i resolució de requeriments serà **crear una simbiosis entre les persones, el bosc, el patrimoni i les noves edificacions**.

ESQUEMA DE RECORREGUTS



1 ACCÉS AL PARK GÜELL I ENTORN FORESTAL

Cal entendre la cruïlla Av.Coll del Portell - C.Arnold Schönberg com l'accés a l'entorn forestal i àmbit d'aproximació al Park Güell:

1. Desconstrucció d'un àmbit urbà per transformar-lo en un **àmbit forestal renaturalitzat**.
2. Es millora la **comprensió de l'espai públic** fent visible la porta d'accés al Parc Güell. S'enderroquen murs existents i es genera un espai d'aproximació amb un camí clar d'ascens progressiu.
3. Es **desdibuixa la traça del carrer existent** amb nous àmbits de plantació arbustiva i arbrat a banda i banda del camí.
4. L'espai públic d'accés al Park Güell és entès com un **espai coixí capaç d'absorbir l'aglomeració de gent**. Es genera una plaça i uns àmbits d'estada a diferents nivells des d'on poder esperar, descansar i/o contemplar la ciutat.

2 IMPLANTACIÓ I VOLUMÈTRIA

1. Seguint el criteri de **conservació del màxim d'arbrat existent** el volum principal (C.T) ocupa l'espai no arbrat del solar. El pavelló polivalent de suport al veïnatge i visitants és un cos exempt ubicat estratègicament al costat de l'accés del Park Güell.
2. Seguint el criteri de **minimitzar l'excavació**, l'edificació s'adapta a la topografia, esglaonadament, amb una única planta semi-soterrani.
3. El garatge i magatzems s'integren al terreny, conservant el funcionament actual i **consolidant un tram de muntanya amb alt risc d'erosió**.
4. Es **conserven els murs existents de pedra** com a element físic i testimoni de la història i memòria de lloc en relació als veïns del barri.
5. La nova volumetria és una **successió de façanes, murs i feixes vinculades al entorn patrimonial minimitzant l'impacte visual** i maximitzant la integració paisatgística.

3 ORDENACIÓ DELS USOS. La estratègia dels espais exteriors /semiEXT

- El programa del C.T, a excepció dels despatxos i taller de restauració, té un ús puntual al llarg del dia. El menjador, vestidors, garatge i magatzems són espais de suport del personal que treballa principalment a l'exterior del Park. S'ha considerat molt important l'**accés directe a través de espais exteriors o semi-exteriors adequats** fins als espais climatitzats. Es projecta una **successió d'espais coixí** entre EXT-INT que van des del pati amb pèrgola i vegetació caducifòlia, espai exterior cobert tipus porxo (nucli d'escaleres i ascensor), porxo tancat a la intrusió (garatge i magatzems) i les galeries (passadissos d'accés a menjador, despatxos, taller, vestidors i sala polivalent). Avantatges:
1. **Racionalització, minimització i millora tèrmica dels espais climatitzats**.
 2. **Minimització de sup.construïda** (Ex: maniobra de vehicles a l'EXT).
 3. Separació de recorreguts de **peus nets i bruts**.

SIMBIOSI 2

CENTRE TÈCNIC I SOCIAL DEL PARK GÜELL
I ADEQUACIÓ DELS ENTORNS, A L'AV COLL DEL PORTELL



4 RESPOSTA CLIMÀTICA DE L'EDIFICI.

El programa de l'edifici es caracteritza per uns règims d'ús molt variables al llarg del dia i un consum d'aigua molt elevat derivat dels vestidors i serveis higiènics del Park. El projecte proposa aprofitar aquesta especificitat generant un seguit d'espais de transició tèrmica (espais coixi) entre EXT-INT i fent una correcta gestió de l'aigua aprofitant les aigües grises i de pluja.

Mesures Passives

- Minimització dels espais interiors climatitzats i Maximització d'espais coixi tèrmic entre l'exterior i l'interior (patis, pèrgoles, porxos i galeries).
- Envoltant dels espais calefactats altament aïllada, envoltant INT amb gran capacitat d'inèrcia tèrmica (blocs de terra) i envoltant EXT d'alt índex reflexió.
- Façana i coberta dinàmiques. Obertures basculants i llumeres actives amb sensors (ventilació creuada natural, ràpida renovació d'aire i zero demanda energètica). Llum natural i 100% de control radiació solar.
- Nova vegetació de baix consum hídric i reg per degoteig sectoritzat.
- Reducció de l'efecte illa de calor amb paviments de color clar.

Mesures Actives

- Producció d'energia en base a un sistema d'aerotèrmia (E.Renovable), recuperació de calor i generació d'A.C.S amb dipòsits d'inèrcia.
- Sensors de qualitat ambiental per a la renovació higiènica de l'aire.
- Sistema de desconnexió i sectorització de climatització i il·luminació (LED)
- Ventiladors mecànics de sostre (disminució sensació tèrmica en 2C°)
- Relotge astronòmic (enllumenat EXT) i detectors de presència (INT)
- Monitorització de les instal·lacions.

Gestió de l'aigua

Una de les grans aportacions de Gaudí fou la gestió de l'aigua. A més de l'ACUMULACIÓ, Gaudí va ingeniar un sistema de RETENCIÓ que afavoria l'aparició de la vegetació transformant així la "Muntanya Pelada" en un jardí.

- Es proposa, a més de la captació d'aigües de pluja, un sistema de captació i tractament de les aigües grises (dutxes i wc), per a la reutilització en sistemes d'inodors i reg, amb l'eliminació dels sòlids en suspensió, filtració, desinfecció i emmagatzematge amb un estalvi en el consum d'aigua del 30-45%.
- A l'urbanització es proposa un projecte d'infiltració de l'aigua de pluja capaç de proveir d'aigua a la nova plantació imitant l'existent al Park.

Autoproducció energètica

- Camp Fotovoltaic de 32 kWp i producció d'uns 50.000kWh/any.
- Captadors solars tèrmics amb acumulador en circuit primari 22.000kWh/any.
- Edifici nZEB, consum <50% Edif.Ref, cobert al 90% per E.Renovables.

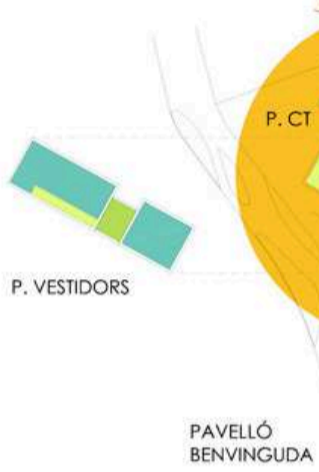
Materialitat

El projecte busca la racionalitat constructiva i ambiental apostant per la utilització de varis materials sostenibles, que faciliten l'economia circular, aplicats de forma estratègica en cada una de les solucions constructives. Es tracta de materials reutilitzats i reciclats, o bé provinents de recursos sostenibles i renovables i materials locals. S'aposta per l'equilibri i les ventatges que diferents materials aporten a l'edificació i la urbanització.

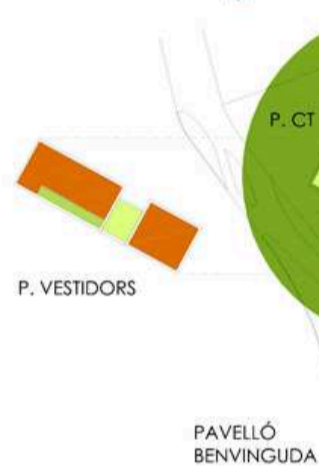
Estratègia econòmica

El plus econòmic que implica la utilització de materials sostenibles i la tipologia d'edificació amb alt índex de sup.coberta s'equilibra amb la disminució de superfície construïda (-100m2) donat que l'espai de circulacions dels vehicles és un pati exterior.

RÈGIM D'ESTIU



RÈGIM D'HIVERN



- Exterior estiu
- Exterior hivern
- Espai de transició tèrmica tipus porxo
- Espai de transició tèrmica tipus galeria
- Espai climatitzat
- Espai calefactat
- Pèrgola amb vegetació caducifòlia
- Sensació tèrmica +XX°



Garatges i magatzems.

13	Aparcament vehicles i bicicletes elèctriques	210 m ²
14	Magatzem 25m2	24 m ²
15	Magatzem 35m2	36 m ²
16	Armaris ignífugs (2x6)	12 m ²

Centre de treball

6	Despatx i sala reunions	25 m ²
7	Despatx i sala reunions	25 m ²
8	Taller restauració i magatzem. Patrimoni	80 m ²
9	Vestidor PIJ (4x39 m ²)	156 m ²
10	Vestidor Patrimoni	156 m ²
11	Menjador	140 m ²
12	Wcs	75 m ²
15		15 m ²

Altres

19	Instal·lacions	60 m ²
20	Neteja/residus (10+10)	20 m ²

Exteriors

17	Espai d'acopi	200 m ²
18	Abocador i moll de descàrrega	400 m ²

Pavelló de Benvinguda

1	Vestíbul-accés	22 m ²
2	Sala Polivalent	65 m ²
3	Wc Sala	20 m ²
4	Wc Visitant Park Güell	20 m ²
5	Traster	12 m ²

Sup. construïda. 1.480 m²

ACCÉS PARK GÜELL

MURS EXISTENTS
MURS NOUS

